

# 令和5年京都府地価調査基準地一覧表 (標準価格の対前年比較)

凡 例

1 基準地番号

冠記番号	例 示	用 途
な し	1、2、3…	住宅地
3	3-1	宅地見込地
5	5-1、5-2…	商業地
9	9-1、9-2…	工業地

※は、地価公示の標準地と同一地点である基準地を示している。

- 2 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」の欄の「 」内は、住居表示を示している。

令和 5 年地価調査の地点数 ( ) 内は、令和 4 年

住宅地	2 7 9 地点	( 2 7 9 )
宅地見込地	5	( 5 )
商業地	9 2	( 9 2 )
工業地	1 8	( 1 8 )
林地	6	( 6 )
合計	4 0 0	( 4 0 0 )

選定替地点 ( 3 地点)

- ・下京(府) 5 - 6
- ・伏見(府) - 1 4
- ・京丹後(府) 9 - 1 (宮津(府) 9 - 1 を選定替)

所在地の表記の変更 ( 1 地点)

- ・京都南(府) 9 - 1

令 4: 南区上鳥羽卯ノ花 55 番 3(上鳥羽南部地区第 124 ブロック卯花-55-3)

↓

令 5: 南区上鳥羽卯ノ花 町 108 番

令和 4 年 8 月 20 日に土地区画整理法(昭和 29 年法律第 119 号)による換地処分が行われ、土地の所在地の表記が変更された(現地は同じ)。

令和5年地価調査の地点数 ( )内は、令和4年

住宅地	279地点	(279)
宅地見込地	5	(5)
商業地	92	(92)
工業地	18	(18)
林地	6	(6)
合計	400	(400)

選定替地点 (3地点)

- ・下京(府)5-6
- ・伏見(府)-14
- ・京丹後(府)9-1 (宮津(府)9-1を選定替)

所在地の表記の変更 (1地点)

- ・京都南(府)9-1

令4:南区上鳥羽卯ノ花 55番3(上鳥羽南部地区第124ブロック卯花-55-3)

↓

令5:南区上鳥羽卯ノ花町108番

令和4年8月20日に土地区画整理法(昭和29年法律第119号)による換地処分が行われ、土地の所在地の表記が変更された(現地は同じ)。

(単位:円/㎡、%)

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和4年	令和5年	対前年変動率
※ 京都北(府)	1 京都市北区上賀茂向繩手町44番5	295,000	302,000	2.4
※ 京都北(府)	2 京都市北区北野紅梅町65番	308,000	314,000	1.9
京都北(府)	3 京都市北区大將軍南一条町11番2	305,000	313,000	2.6
京都北(府)	4 京都市北区大北山原谷乾町255番3	64,000	62,000	-3.1
京都北(府)	5 京都市北区大宮上ノ岸町20番	230,000	233,000	1.3
京都北(府)	6 京都市北区平野鳥居前町11番2	253,000	257,000	1.6
京都北(府)	7 京都市北区小野下ノ町78番3	13,900	13,500	-2.9
※ 京都北(府)	8 京都市北区紫野南花ノ坊町34番	215,000	220,000	2.3
※ 京都北(府)	9 京都市北区小山西花池町1番9	395,000	407,000	3.0
京都北(府)	10 京都市北区紫竹下梅ノ木町40番	341,000	350,000	2.6
京都北(府)	5-1 京都市北区紫竹下芝本町23番	363,000	375,000	3.3
京都北(府)	5-2 京都市北区紫野下御輿町6番2	357,000	371,000	3.9
上京(府)	1 京都市上京区室町通上立売上る室町頭町256番	452,000	470,000	4.0
上京(府)	2 京都市上京区中筋通石薬師下る新夷町377番1	501,000	530,000	5.8
※ 上京(府)	3 京都市上京区室町通下立売上る勘解由小路町156番	665,000	680,000	2.3
上京(府)	4 京都市上京区寺町通鞍馬口下る高德寺町355番4ほか1筆	342,000	350,000	2.3
上京(府)	5 京都市上京区大宮通寺之内半丁下る東入西北小路町445番	235,000	245,000	4.3
上京(府)	5-1 京都市上京区今出川通室町西入堀出シ町306番	693,000	730,000	5.3
※ 上京(府)	5-2 京都市上京区今出川通出町西入上る三芳町157番ほか1筆	625,000	650,000	4.0
上京(府)	5-3 京都市上京区堀川通丸太町上る上堀川町134番ほか2筆	660,000	692,000	4.8
上京(府)	5-4 京都市上京区今小路通七本松西入2丁目東今小路町744番35	367,000	378,000	3.0
左京(府)	1 京都市左京区東竹屋町通川端東入東竹屋町62番1	318,000	325,000	2.2
左京(府)	2 京都市左京区大原戸寺町272番3	29,800	29,600	-0.7
左京(府)	3 京都市左京区岩倉長谷町622番78	122,000	124,000	1.6
左京(府)	4 京都市左京区岩倉西宮田町40番	235,000	242,000	3.0
左京(府)	5 京都市左京区八瀬近衛町354番4	65,000	63,500	-2.3
※ 左京(府)	6 京都市左京区岩倉南大鷲町48番	286,000	290,000	1.4
左京(府)	7 京都市左京区上高野池ノ内町12番21	205,000	205,000	0.0
左京(府)	8 京都市左京区山端柳ヶ坪町45番	265,000	270,000	1.9
※ 左京(府)	9 京都市左京区北白川瀬ノ内町9番	298,000	304,000	2.0
左京(府)	10 京都市左京区下鴨夜光町8番4	452,000	462,000	2.2
左京(府)	11 京都市左京区吉田上阿達町23番1	316,000	320,000	1.3
※ 左京(府)	12 京都市左京区下鴨東梅ノ木町20番ほか1筆	416,000	424,000	1.9
左京(府)	13 京都市左京区鹿ヶ谷西寺ノ前町11番	244,000	250,000	2.5
左京(府)	14 京都市左京区岡崎北御所町46番8	377,000	387,000	2.7
左京(府)	15 京都市左京区田中飛鳥井町123番ほか1筆	260,000	266,000	2.3
左京(府)	16 京都市左京区鞍馬本町343番ほか3筆	36,300	35,700	-1.7
左京(府)	3-1 京都市左京区八瀬近衛町135番	12,200	12,000	-1.6
左京(府)	5-1 京都市左京区田中里ノ内町21番	333,000	341,000	2.4
左京(府)	5-2 京都市左京区浄土寺西田町58番3	384,000	395,000	2.9
左京(府)	5-3 京都市左京区新堺町通仁王門下る和国町369番2	440,000	472,000	7.3
中京(府)	1 京都市中京区聚楽廻中町43番2	330,000	338,000	2.4
中京(府)	2 京都市中京区西ノ京大炊御門町8番71	314,000	323,000	2.9
中京(府)	3 京都市中京区壬生土居ノ内町28番1	335,000	357,000	6.6
中京(府)	5-1 京都市中京区寺町通夷川上る西側久遠院前町669番1	900,000	927,000	3.0
中京(府)	5-2 京都市中京区壬生坊城町24番3	870,000	920,000	5.7
中京(府)	5-3 京都市中京区西ノ京小堀町1番8	885,000	950,000	7.3
中京(府)	5-4 京都市中京区西ノ京上平町54番2	410,000	420,000	2.4
※ 中京(府)	5-5 京都市中京区河原町通三条下る2丁目山崎町238番ほか1筆	4,370,000	4,700,000	7.6
中京(府)	5-6 京都市中京区室町通三条下る烏帽子屋町493番	1,250,000	1,310,000	4.8
※ 中京(府)	5-7 京都市中京区間之町通竹屋町上る大津町661番	880,000	910,000	3.4
中京(府)	5-8 京都市中京区蛸薬師通東洞院東入泉正寺町322番	1,530,000	1,600,000	4.6
※ 中京(府)	5-9 京都市中京区烏丸通二条上る蒔絵屋町259番2ほか1筆	2,120,000	2,300,000	8.5

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和4年	令和5年	対前年変動率
中京（府） 5-10	京都市中京区烏丸通四条上る筭町689番	5,850,000	6,030,000	3.1
中京（府） 5-11	京都市中京区錦小路通柳馬場東入東魚屋町194番	1,920,000	2,100,000	9.4
東山（府） 1	京都市東山区三条通北裏白川筋東入堀池町379番1	385,000	407,000	5.7
※ 東山（府） 2	京都市東山区泉涌寺門前町36番13	175,000	179,000	2.3
東山（府） 3	京都市東山区本町15丁目758番11	179,000	182,000	1.7
※ 東山（府） 4	京都市東山区正面通大和大路東入茶屋町527番16	312,000	325,000	4.2
※ 東山（府） 5-1	京都市東山区四条通大和大路東入祇園町北側277番	3,300,000	3,680,000	11.5
東山（府） 5-2	京都市東山区今熊野榎ノ森町24番8	236,000	240,000	1.7
※ 東山（府） 5-3	京都市東山区新門前通大和大路東入西之町216番2	850,000	914,000	7.5
山科（府） 1	京都市山科区御陵別所町52番16	156,000	157,000	0.6
※ 山科（府） 2	京都市山科区御陵封ジ山町2番65	131,000	132,000	0.8
山科（府） 3	京都市山科区上花山坂尻5番5	91,000	91,000	0.0
山科（府） 4	京都市山科区東野中井ノ上町21番56	151,000	154,000	2.0
山科（府） 5	京都市山科区音羽山等地18番23	155,000	159,000	2.6
山科（府） 6	京都市山科区小野高芝町74番8	74,000	73,500	-0.7
山科（府） 7	京都市山科区勸修寺風呂尻町6番2	132,000	132,000	0.0
※ 山科（府） 8	京都市山科区東野八反畑町58番82	161,000	165,000	2.5
山科（府） 9	京都市山科区勸修寺西栗栖野町169番	144,000	145,000	0.7
山科（府） 10	京都市山科区西野山百々町242番16ほか1筆	110,000	112,000	1.8
山科（府） 5-1	京都市山科区音羽前田町45番1ほか2筆	149,000	152,000	2.0
山科（府） 5-2	京都市山科区東野片下り町68番1	180,000	184,000	2.2
山科（府） 5-3	京都市山科区栲辻中在家町9番3	275,000	289,000	5.1
下京（府） 1	京都市下京区七条通大宮西入花畑町591番5	270,000	287,000	6.3
下京（府） 2	京都市下京区梅小路石橋町48番4	251,000	266,000	6.0
下京（府） 5-1	京都市下京区東洞院通松原下る大江町551番	700,000	728,000	4.0
下京（府） 5-2	京都市下京区新町通七条下る東塩小路町727番5	1,580,000	1,760,000	11.4
※ 下京（府） 5-3	京都市下京区松原通新町東入中野之町172番	614,000	637,000	3.7
※ 下京（府） 5-4	京都市下京区堀川通綾小路下る綾堀川町310番1	1,180,000	1,270,000	7.6
※ 下京（府） 5-5	京都市下京区四条通寺町東入2丁目御旅町51番ほか11筆	8,700,000	9,000,000	3.4
※ 下京（府） 5-6	京都市下京区烏丸通七条下る東塩小路町734番ほか1筆		5,880,000	
下京（府） 5-7	京都市下京区七条通猪熊東入西八百屋町160番	573,000	600,000	4.7
※ 下京（府） 5-8	京都市下京区大宮通四条下る四条大宮町19番ほか1筆	1,400,000	1,520,000	8.6
下京（府） 5-9	京都市下京区大宮通松原下る西側上五条町399番2	550,000	570,000	3.6
下京（府） 5-10	京都市下京区新町通六条下る良町875番	430,000	443,000	3.0
下京（府） 5-11	京都市下京区烏丸通高辻下る薬師前町707番ほか3筆	2,920,000	3,020,000	3.4
下京（府） 5-12	京都市下京区五条通堺町西入塩竈町387番1ほか1筆	1,190,000	1,300,000	9.2
京都南（府） 1	京都市南区唐橋花園町4番13	234,000	246,000	5.1
京都南（府） 2	京都市南区上鳥羽南村山町34番2	132,000	134,000	1.5
※ 京都南（府） 3	京都市南区吉祥院西浦町133番11	173,000	181,000	4.6
京都南（府） 4	京都市南区久世上久世町79番19	200,000	205,000	2.5
京都南（府） 5	京都市南区東九条東御霊町22番16	193,000	203,000	5.2
京都南（府） 5-1	京都市南区唐橋西平垣町1番6	447,000	476,000	6.5
京都南（府） 5-2	京都市南区西九条高島町44番	257,000	272,000	5.8
※ 京都南（府） 5-3	京都市南区西九条川原城町7番	362,000	384,000	6.1
京都南（府） 5-4	京都市南区久世殿城町427番1	178,000	185,000	3.9
京都南（府） 9-1	京都市南区上鳥羽卯ノ花町108番	158,000	171,000	8.2
※ 右京（府） 1	京都市右京区常盤西町8番21	190,000	193,000	1.6
右京（府） 2	京都市右京区太秦安井北御所町2番28ほか2筆	184,000	187,000	1.6
右京（府） 3	京都市右京区太秦組石町1番40	188,000	191,000	1.6
右京（府） 4	京都市右京区御室小松野町30番15ほか1筆	206,000	208,000	1.0
右京（府） 5	京都市右京区梅ヶ畑向ノ地町5番15	98,000	98,000	0.0
右京（府） 6	京都市右京区梅津東構口町7番	187,000	186,000	-0.5
右京（府） 7	京都市右京区山越巽町3番2ほか1筆	98,000	97,700	-0.3
右京（府） 8	京都市右京区嵯峨天龍寺広道町10番13ほか1筆	207,000	212,000	2.4

	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和4年	令和5年	対前年変動率
※	右京（府）	9 京都市右京区西京極南大入町25番1	252,000	258,000	2.4
	右京（府）	10 京都市右京区京北下弓削町狭間谷口21番	13,000	12,700	-2.3
	右京（府）	11 京都市右京区京北周山町百ノ角7番14	15,700	15,400	-1.9
	右京（府）	12 京都市右京区嵯峨明星町1番14	186,000	187,000	0.5
	右京（府）	5-1 京都市右京区西院巽町2番ほか3筆	835,000	909,000	8.9
※	右京（府）	5-2 京都市右京区太秦帷子ケ辻町11番48	262,000	266,000	1.5
	右京（府）	5-3 京都市右京区花園伊町32番8	295,000	300,000	1.7
	右京（府）	5-4 京都市右京区西京極東向河原町4番5	247,000	265,000	7.3
	右京（府）	9-1 京都市右京区西院西貝川町77番	187,000	196,000	4.8
	西京（府）	1 京都市西京区嵐山風呂ノ橋町2番100ほか1筆	190,000	192,000	1.1
	西京（府）	2 京都市西京区松尾井戸町9番3	190,000	191,000	0.5
	西京（府）	3 京都市西京区大枝西新林町6丁目8番14	146,000	147,000	0.7
	西京（府）	4 京都市西京区山田久田町3番15	213,000	216,000	1.4
	西京（府）	5 京都市西京区桂良町16番30	273,000	285,000	4.4
	西京（府）	6 京都市西京区御陵峰ヶ堂町3丁目12番3	136,000	137,000	0.7
	西京（府）	7 京都市西京区川島調子町49番13	250,000	258,000	3.2
※	西京（府）	8 京都市西京区榎原山路14番7	231,000	241,000	4.3
	西京（府）	9 京都市西京区川島梅園町39番	277,000	290,000	4.7
※	西京（府）	10 京都市西京区上桂三ノ宮町100番3	245,000	249,000	1.6
	西京（府）	11 京都市西京区大原野北春日町603番1	77,300	77,100	-0.3
	西京（府）	5-1 京都市西京区上桂宮ノ後町34番4	286,000	295,000	3.1
	西京（府）	5-2 京都市西京区山田庄田町1番11	245,000	253,000	3.3
	西京（府）	5-3 京都市西京区桂木ノ下町1番89	420,000	440,000	4.8
	伏見（府）	1 京都市伏見区向島上林町100番3	51,000	50,500	-1.0
※	伏見（府）	2 京都市伏見区桃山毛利長門東町34番56	265,000	271,000	2.3
	伏見（府）	3 京都市伏見区深草大亀谷万帖敷町139番46ほか1筆	124,000	125,000	0.8
	伏見（府）	4 京都市伏見区横大路貴船52番24	103,000	103,000	0.0
	伏見（府）	5 京都市伏見区深草西出町30番2	167,000	169,000	1.2
	伏見（府）	6 京都市伏見区日野谷寺町8番46	103,000	102,000	-1.0
※	伏見（府）	7 京都市伏見区桃山町和泉2番25	144,000	145,000	0.7
	伏見（府）	8 京都市伏見区深草池ノ内町6番19	194,000	198,000	2.1
	伏見（府）	9 京都市伏見区羽束師鴨川町201番4ほか1筆	103,000	104,000	1.0
	伏見（府）	10 京都市伏見区桃山町立売43番3	240,000	245,000	2.1
	伏見（府）	11 京都市伏見区醍醐御霊ヶ下町25番6ほか1筆	162,000	163,000	0.6
	伏見（府）	12 京都市伏見区羽束師古川町566番47	101,000	102,000	1.0
	伏見（府）	13 京都市伏見区淀美豆町300番32	93,500	94,500	1.1
	伏見（府）	14 京都市伏見区向島庚申町90番22		100,000	
	伏見（府）	3-1 京都市伏見区久我東町6番16	38,000	38,500	1.3
※	伏見（府）	5-1 京都市伏見区深草稻荷御前町89番	456,000	495,000	8.6
	伏見（府）	5-2 京都市伏見区中島北ノ口町16番	271,000	282,000	4.1
	伏見（府）	5-3 京都市伏見区深草西浦町8丁目60番ほか1筆	232,000	242,000	4.3
※	伏見（府）	5-4 京都市伏見区深草直達橋2丁目429番	195,000	196,000	0.5
	伏見（府）	5-5 京都市伏見区下油掛町152番3	253,000	263,000	4.0
	伏見（府）	5-6 京都市伏見区醍醐池田町8番3ほか3筆	227,000	231,000	1.8
	伏見（府）	5-7 京都市伏見区下鳥羽長田町173番ほか1筆	197,000	206,000	4.6
	伏見（府）	9-1 京都市伏見区久我西出町4番15ほか1筆	86,000	95,000	10.5
	福知山（府）	1 福知山市夜久野町井田小字大年548番5	13,100	13,000	-0.8
	福知山（府）	2 福知山市宇堀小字柴ヶ端90番1	9,850	9,750	-1.0
	福知山（府）	3 福知山市大江町尾藤小字大石714番ほか1筆	4,430	4,400	-0.7
	福知山（府）	4 福知山市宇土小字大池坂4番152	39,900	40,000	0.3
	福知山（府）	5 福知山市宇厚小字馬場270番15	35,300	34,500	-2.3
	福知山（府）	6 福知山市かしの木台3丁目24番	38,300	38,100	-0.5
	福知山（府）	7 福知山市宇堀小字堀山496番2	50,000	50,000	0.0
	福知山（府）	8 福知山市宇堀小字馬場2563番2	49,800	49,600	-0.4

	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和4年	令和5年	対前年変動率
	福知山（府） 9	福知山市字前田小字岩畑1354番1	31,800	31,800	0.0
※	福知山（府） 10	福知山市字天田小字上ノ町287番	57,100	57,100	0.0
	福知山（府） 11	福知山市大池坂町82番	43,000	43,100	0.2
	福知山（府） 12	福知山市三和町菟原下小字札ノ辻161番1	6,480	6,450	-0.5
	福知山（府） 13	福知山市大江町天田内小字東平88番	9,680	9,610	-0.7
	福知山（府） 14	福知山市三和町大身小字縄手736番4	4,860	4,850	-0.2
	福知山（府） 15	福知山市夜久野町高内小字麻畑141番	9,200	9,150	-0.5
	福知山（府） 16	福知山市夜久野町畑小字キビ尾2268番1	2,940	2,940	0.0
	福知山（府） 3-1	福知山市字篠尾小字黒福650番ほか1筆	13,500	13,500	0.0
	福知山（府） 5-1	福知山市駅南町1丁目284番	113,000	112,000	-0.9
※	福知山（府） 5-2	福知山市字上紺屋46番4ほか1筆	64,000	62,800	-1.9
	福知山（府） 5-3	福知山市三和町千束小字野奈田522番3ほか2筆	17,900	17,700	-1.1
	福知山（府） 5-4	福知山市夜久野町額田小字森島1355番4	20,000	19,800	-1.0
	福知山（府） 5-5	福知山市大江町河守1847番1	28,000	27,700	-1.1
	福知山（府） 9-1	福知山市長田野町2丁目11番1	16,500	16,900	2.4
	福知山（府） 9-2	福知山市土師新町3丁目32番	38,300	38,300	0.0
	舞鶴（府） 1	舞鶴市字小倉小字五反田280番17	40,400	40,400	0.0
	舞鶴（府） 2	舞鶴市字行永小字田中1885番3	41,000	40,800	-0.5
	舞鶴（府） 3	舞鶴市字溝尻小字浜田40番1	64,400	63,600	-1.2
※	舞鶴（府） 4	舞鶴市字行永東町13番1ほか1筆	68,900	68,900	0.0
	舞鶴（府） 5	舞鶴市字佐波賀小字上村中535番	5,010	4,980	-0.6
	舞鶴（府） 6	舞鶴市朝来西町1番47	31,700	31,400	-0.9
	舞鶴（府） 7	舞鶴市字引土小字横田525番2	60,600	60,600	0.0
	舞鶴（府） 8	舞鶴市丸山中町36番	62,000	61,400	-1.0
	舞鶴（府） 9	舞鶴市白浜台66番22	23,800	22,900	-3.8
	舞鶴（府） 10	舞鶴市字天台小字永ノ元10番35	42,800	42,700	-0.2
	舞鶴（府） 11	舞鶴市字伊佐津小字深田313番33	63,800	63,800	0.0
	舞鶴（府） 12	舞鶴市字七日市小字公文田383番3	53,500	53,500	0.0
	舞鶴（府） 13	舞鶴市字今田小字倉加441番4ほか1筆	15,700	15,600	-0.6
	舞鶴（府） 14	舞鶴市字西神崎小字浜頭898番7	11,700	11,600	-0.9
	舞鶴（府） 15	舞鶴市字真倉小字上ノ段831番2ほか3筆	9,240	9,180	-0.6
	舞鶴（府） 16	舞鶴市字鹿原小字竹ノ内686番ほか2筆	18,000	17,800	-1.1
	舞鶴（府） 5-1	舞鶴市字浜小字浜559番3	64,700	64,000	-1.1
※	舞鶴（府） 5-2	舞鶴市字引土小字笹浪233番6ほか1筆	76,500	76,500	0.0
	舞鶴（府） 5-3	舞鶴市字引土小字京橋378番3	61,500	61,500	0.0
	舞鶴（府） 5-4	舞鶴市字京田小字大田349番3	54,700	53,300	-2.6
	綾部（府） 1	綾部市青野町宮ノ前3番13	55,000	55,000	0.0
	綾部（府） 2	綾部市大島町岡ノ段12番7	34,500	34,400	-0.3
	綾部（府） 3	綾部市味方町薬師谷150番22	20,300	19,900	-2.0
※	綾部（府） 4	綾部市若竹町24番1	48,100	48,000	-0.2
	綾部（府） 5	綾部市井倉町下有行3番1	31,100	31,200	0.3
	綾部（府） 6	綾部市井倉町大將軍15番2	27,900	27,900	0.0
	綾部（府） 7	綾部市栗町小東48番ほか1筆	14,200	14,100	-0.7
	綾部（府） 8	綾部市志賀郷町北町33番	5,080	5,070	-0.2
	綾部（府） 5-1	綾部市駅前通60番	62,100	62,100	0.0
	綾部（府） 5-2	綾部市岡町弓場4番5	49,600	49,600	0.0
	綾部（府） 9-1	綾部市淵垣町高尾8番17	12,400	12,700	2.4
※	宇治（府） 1	宇治市伊勢田町砂田6番258	122,000	125,000	2.5
※	宇治（府） 2	宇治市木幡御蔵山39番286	113,000	115,000	1.8
	宇治（府） 3	宇治市木幡北畠10番31	116,000	117,000	0.9
	宇治（府） 4	宇治市槇島町落合97番24	106,000	106,000	0.0
	宇治（府） 5	宇治市五ヶ庄芝ノ東15番24	105,000	106,000	1.0
	宇治（府） 6	宇治市五ヶ庄戸ノ内50番54	106,000	108,000	1.9
	宇治（府） 7	宇治市宇治蔭山77番31ほか2筆	122,000	125,000	2.5

	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和4年	令和5年	対前年変動率
※	宇治（府）	8 宇治市南陵町1丁目1番314	153,000	154,000	0.7
	宇治（府）	9 宇治市五ヶ庄折坂53番11	115,000	116,000	0.9
	宇治（府）	10 宇治市折居台1丁目4番111	106,000	108,000	1.9
	宇治（府）	11 宇治市琵琶台1丁目9番6	112,000	114,000	1.8
	宇治（府）	12 宇治市小倉町蓮池166番14ほか1筆	132,000	133,000	0.8
	宇治（府）	13 宇治市広野町丸山35番8	110,000	112,000	1.8
	宇治（府）	14 宇治市広野町寺山58番27	115,000	117,000	1.7
	宇治（府）	15 宇治市木幡畑山田28番64	119,000	120,000	0.8
	宇治（府）	16 宇治市白川山本1番2	34,600	34,600	0.0
	宇治（府）	5-1 宇治市菟道荒横25番6ほか4筆	183,000	185,000	1.1
※	宇治（府）	5-2 宇治市六地藏奈良町39番5ほか1筆	306,000	316,000	3.3
	宇治（府）	5-3 宇治市小倉町神楽田33番20ほか4筆	180,000	182,000	1.1
	宇治（府）	9-1 宇治市槇島町目川12番2	98,000	104,000	6.1
	宇治（府）	9-2 宇治市槇島町吹前97番4	79,000	83,500	5.7
	宮津（府）	1 宮津市字安智2426番2	33,000	32,700	-0.9
	宮津（府）	2 宮津市字蛭子1088番	27,500	27,200	-1.1
	宮津（府）	3 宮津市字小寺小字セド872番ほか2筆	17,200	16,500	-4.1
	宮津（府）	4 宮津市字由良小字上良1026番ほか2筆	13,900	13,400	-3.6
	宮津（府）	5 宮津市字日ヶ谷小字立1969番ほか1筆	4,090	4,070	-0.5
	宮津（府）	6 宮津市字石浦小字関521番ほか1筆	6,290	6,220	-1.1
	宮津（府）	5-1 宮津市字鶴賀小字鶴賀町2061番27ほか1筆	49,000	48,400	-1.2
	宮津（府）	5-2 宮津市字鶴賀小字鶴賀町2066番57ほか1筆	51,000	50,400	-1.2
※	亀岡（府）	1 亀岡市古世町2丁目20番62 「亀岡市古世町2丁目7番15号」	103,000	105,000	1.9
	亀岡（府）	2 亀岡市下矢田町2丁目113番11 「亀岡市下矢田町2丁目5番4号」	87,500	87,500	0.0
	亀岡（府）	3 亀岡市篠町森向坂1番65	74,200	75,300	1.5
	亀岡（府）	4 亀岡市南つつじヶ丘大葉台1丁目16番10 「亀岡市南つつじヶ丘大葉台1丁目16番10号」	68,800	68,800	0.0
	亀岡（府）	5 亀岡市北古世町1丁目53番5 「亀岡市北古世町1丁目10番2号」	98,500	99,500	1.0
	亀岡（府）	6 亀岡市余部町下条58番	88,200	88,200	0.0
	亀岡（府）	7 亀岡市篠町馬堀東垣内31番30	84,200	84,800	0.7
	亀岡（府）	8 亀岡市中矢田町中道1番16	76,800	76,800	0.0
	亀岡（府）	9 亀岡市篠町篠八幡裏24番33	75,800	75,800	0.0
	亀岡（府）	10 亀岡市保津町上う條53番1ほか2筆	20,800	20,800	0.0
	亀岡（府）	11 亀岡市蕪田野町太田石垣内31番	19,300	19,200	-0.5
	亀岡（府）	3-1 亀岡市篠町篠中西裏37番	30,000	30,000	0.0
※	亀岡（府）	5-1 亀岡市荒塚町2丁目20番52ほか1筆 「亀岡市荒塚町2丁目4番17号」	98,000	99,000	1.0
	亀岡（府）	5-2 亀岡市追分町馬場通21番17	140,000	140,000	0.0
	亀岡（府）	5-3 亀岡市大井町土田3丁目331番1ほか2筆 「亀岡市大井町土田3丁目25番11号」	94,300	94,300	0.0
	城陽（府）	1 城陽市寺田尼塚68番112	97,500	100,000	2.6
	城陽（府）	2 城陽市富野南清水76番19	99,000	100,000	1.0
	城陽（府）	3 城陽市寺田市ノ久保2番552	105,000	108,000	2.9
	城陽（府）	4 城陽市寺田大畔40番29ほか1筆	120,000	123,000	2.5
※	城陽（府）	5 城陽市寺田西ノ口35番15ほか1筆	135,000	139,000	3.0
	城陽（府）	6 城陽市寺田宮ノ平35番32	93,000	93,000	0.0
	城陽（府）	7 城陽市枇杷庄出羽18番5	104,000	106,000	1.9
	城陽（府）	8 城陽市富野高井39番27	109,000	111,000	1.8
	城陽（府）	9 城陽市観音堂東浦83番	28,700	28,400	-1.0
	城陽（府）	5-1 城陽市寺田樋尻48番14	134,000	138,000	3.0
	城陽（府）	9-1 城陽市平川広田74番3ほか1筆	87,400	93,000	6.4
	向日（府）	1 向日市物集女町ヲサン田10番31	211,000	221,000	4.7

	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和4年	令和5年	対前年変動率
	向日（府）	2 向日市寺戸町二枚田13番46	203,000	210,000	3.4
	向日（府）	3 向日市寺戸町向畑32番31	223,000	233,000	4.5
※	向日（府）	4 向日市鶏冠井町荒内95番11	216,000	220,000	1.9
	向日（府）	5 向日市物集女町長野4番345	110,000	109,000	-0.9
	向日（府）	5-1 向日市鶏冠井町楓畑3番2	192,000	192,000	0.0
	向日（府）	9-1 向日市上植野町尻引11番	130,000	134,000	3.1
	長岡京（府）	1 長岡京市今里5丁目3番26ほか3筆 「長岡京市今里5丁目4番26号」	182,000	184,000	1.1
	長岡京（府）	2 長岡京市友岡2丁目319番2 「長岡京市友岡2丁目4番18号」	203,000	207,000	2.0
※	長岡京（府）	3 長岡京市天神4丁目106番6 「長岡京市天神4丁目4番15号」	232,000	236,000	1.7
	長岡京（府）	4 長岡京市勝竜寺215番48 「長岡京市勝竜寺24番5号」	165,000	167,000	1.2
	長岡京（府）	5 長岡京市奥海印寺谷田10番15	167,000	169,000	1.2
	長岡京（府）	5-1 長岡京市開田4丁目506番4 「長岡京市開田4丁目8番6号」	365,000	398,000	9.0
※	長岡京（府）	5-2 長岡京市開田1丁目121番11 「長岡京市開田1丁目19番20号」	317,000	334,000	5.4
	長岡京（府）	9-1 長岡京市勝竜寺東落辺14番2ほか6筆	75,600	82,000	8.5
※	八幡（府）	1 八幡市橋本堂ヶ原17番7	80,500	80,300	-0.2
	八幡（府）	2 八幡市西山和気10番14	105,000	107,000	1.9
	八幡（府）	3 八幡市男山長沢6番20	93,900	95,500	1.7
	八幡（府）	4 八幡市上津屋浜垣内23番	29,200	28,500	-2.4
	八幡（府）	5 八幡市男山美桜10番25	97,400	99,000	1.6
	八幡（府）	6 八幡市欽明台中央14番3	153,000	157,000	2.6
	八幡（府）	7 八幡市八幡植松25番22	77,200	77,200	0.0
	八幡（府）	8 八幡市美濃山御幸24番5	80,300	81,800	1.9
	八幡（府）	9 八幡市岩田辻垣内8番1ほか2筆	33,100	32,700	-1.2
	八幡（府）	5-1 八幡市八幡高坊19番2	106,000	105,000	-0.9
	八幡（府）	9-1 八幡市上津屋西久保123番2	109,000	117,000	7.3
	京田辺（府）	1 京田辺市薪里ノ内20番1	56,300	56,000	-0.5
	京田辺（府）	2 京田辺市田辺辻27番7	115,000	119,000	3.5
	京田辺（府）	3 京田辺市東西神屋44番6	121,000	122,000	0.8
	京田辺（府）	4 京田辺市田辺南里38番50	121,000	124,000	2.5
	京田辺（府）	5 京田辺市三山木北垣内18番6	78,000	78,000	0.0
	京田辺（府）	6 京田辺市興戸南落延25番34	116,000	116,000	0.0
	京田辺（府）	7 京田辺市河原平田13番49	164,000	169,000	3.0
	京田辺（府）	8 京田辺市飯岡中峯50番1	26,700	26,500	-0.7
	京田辺（府）	9 京田辺市山手東1丁目21番6	190,000	192,000	1.1
※	京田辺（府）	10 京田辺市大住ヶ丘4丁目23番9	136,000	137,000	0.7
	京田辺（府）	3-1 京田辺市田辺南里19番1	43,000	43,200	0.5
	京田辺（府）	5-1 京田辺市山手南1丁目3番4	244,000	252,000	3.3
	京田辺（府）	5-2 京田辺市田辺中央5丁目1番4	213,000	220,000	3.3
	京田辺（府）	9-1 京田辺市大住濱40番	106,000	113,000	6.6
	京丹後（府）	1 京丹後市久美浜町浦明小字上地1362番	10,900	10,800	-0.9
	京丹後（府）	2 京丹後市峰山町長岡小字八ヶ坪50番4	17,800	17,800	0.0
	京丹後（府）	3 京丹後市丹後町久僧小字中道1026番ほか1筆	8,540	8,540	0.0
	京丹後（府）	4 京丹後市峰山町丹波小字原々1001番19	15,800	15,700	-0.6
	京丹後（府）	5 京丹後市久美浜町壱分小字前田1069番3ほか5筆	4,870	4,860	-0.2
	京丹後（府）	6 京丹後市大宮町奥大野小字三反田406番1	14,200	14,100	-0.7
	京丹後（府）	7 京丹後市大宮町延利小字中筋424番1	3,400	3,400	0.0
	京丹後（府）	8 京丹後市弥栄町溝谷小字穴ノ谷口4800番12	10,400	10,400	0.0
	京丹後（府）	9 京丹後市網野町浜詰（元浜）小字稲木場264番3	18,800	18,800	0.0
	京丹後（府）	10 京丹後市弥栄町木橋小字前田946番3	7,280	7,280	0.0

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和4年	令和5年	対前年変動率
京丹後(府) 11	京丹後市丹後町間人小字夫婦石2510番4	17,400	17,100	-1.7
京丹後(府) 5-1	京丹後市峰山町白銀9番1	29,000	27,800	-4.1
京丹後(府) 5-2	京丹後市大宮町河辺小字大屋分1052番1	37,200	36,200	-2.7
京丹後(府) 5-3	京丹後市久美浜町小字仲町2996番3	20,300	19,700	-3.0
京丹後(府) 9-1	京丹後市峰山町赤坂小字大耳尾91番8		10,500	
南丹(府) 1	南丹市八木町西田北條28番1	19,900	19,500	-2.0
南丹(府) 2	南丹市美山町大野森ノ上55番1ほか1筆	6,600	6,500	-1.5
南丹(府) 3	南丹市美山町中上前88番3	8,600	8,450	-1.7
南丹(府) 4	南丹市園部町小桜町35番3	47,500	47,000	-1.1
南丹(府) 5	南丹市日吉町四ツ谷五反田34番ほか1筆	6,810	6,680	-1.9
※ 南丹(府) 6	南丹市園部町小山西町油縄手13番5	38,500	38,500	0.0
南丹(府) 7	南丹市園部町小山東町西山14番1	52,600	52,200	-0.8
南丹(府) 8	南丹市八木町八木東所116番15	41,300	41,300	0.0
南丹(府) 9	南丹市八木町大藪折戸4番27	40,700	40,700	0.0
南丹(府) 10	南丹市日吉町胡麻中野辺谷1番9	16,600	16,300	-1.8
南丹(府) 11	南丹市園部町仁江殿垣内32番4ほか1筆	7,150	7,080	-1.0
南丹(府) 12	南丹市園部町高屋大日前20番	6,800	6,730	-1.0
南丹(府) 13	南丹市八木町室橋東垣内20番ほか3筆	12,900	12,600	-2.3
南丹(府) 5-1	南丹市八木町八木東久保39番8	58,500	58,500	0.0
南丹(府) 5-2	南丹市園部町美園町六号22番5	75,800	74,000	-2.4
木津川(府) 1	木津川市山城町上狛曾根17番2ほか1筆	30,700	30,300	-1.3
木津川(府) 2	木津川市加茂町駅東4丁目15番11	54,500	53,500	-1.8
木津川(府) 3	木津川市山城町平尾上垣内1番6	41,200	40,600	-1.5
木津川(府) 4	木津川市相楽城西69番13	76,200	76,000	-0.3
木津川(府) 5	木津川市木津南垣外1番19	67,500	67,500	0.0
木津川(府) 6	木津川市加茂町里南古田133番	47,500	46,600	-1.9
木津川(府) 7	木津川市木津雲村151番5	61,800	61,800	0.0
木津川(府) 8	木津川市木津南後背25番67	65,000	65,000	0.0
木津川(府) 9	木津川市吐師郷和田34番	38,000	37,500	-1.3
※ 木津川(府) 10	木津川市木津池田101番3	63,000	63,000	0.0
※ 木津川(府) 11	木津川市兜台4丁目8番11	121,000	121,000	0.0
木津川(府) 12	木津川市相楽台9丁目14番8	133,000	134,000	0.8
木津川(府) 13	木津川市南加茂台7丁目2番9	37,500	36,800	-1.9
木津川(府) 14	木津川市山城町上狛落辺1番6	22,200	21,500	-3.2
木津川(府) 15	木津川市加茂町観音寺中貝戸3番	19,400	18,500	-4.6
木津川(府) 5-1	木津川市州見台1丁目6番10ほか5筆	81,000	82,000	1.2
木津川(府) 5-2	木津川市加茂町兎並東前田23番2	64,000	61,400	-4.1
大山崎(府) 1	乙訓郡大山崎町字円明寺小字西法寺23番14	148,000	150,000	1.4
大山崎(府) 2	乙訓郡大山崎町字大山崎小字早稲田13番14	137,000	136,000	-0.7
大山崎(府) 3	乙訓郡大山崎町字下植野小字二階下1番23	144,000	144,000	0.0
大山崎(府) 9-1	乙訓郡大山崎町字下植野小字飯田7番ほか1筆	98,500	103,000	4.6
久御山(府) 1	久世郡久御山町市田珠城12番7	87,000	87,500	0.6
久御山(府) 2	久世郡久御山町佐山栗ノ脇22番	61,600	61,600	0.0
久御山(府) 3	久世郡久御山町島田開キ5番3ほか1筆	37,000	36,800	-0.5
久御山(府) 9-1	久世郡久御山町田井新荒見99番1ほか1筆	125,000	140,000	12.0
久御山(府) 9-2	久世郡久御山町森村東233番1ほか1筆	91,000	97,000	6.6
井手(府) 1	綴喜郡井手町大字多賀小字甚五郎谷2番	25,000	24,600	-1.6
井手(府) 2	綴喜郡井手町大字井手小字宮ノ本66番4	30,100	29,400	-2.3
井手(府) 5-1	綴喜郡井手町大字井手小字北猪ノ阪6番8ほか1筆	43,000	42,500	-1.2
宇治田原(府) 1	綴喜郡宇治田原町大字南小字岡之藪55番	27,900	27,900	0.0
宇治田原(府) 2	綴喜郡宇治田原町大字禅定寺小字勝谷55番	17,000	16,900	-0.6
宇治田原(府) 3	綴喜郡宇治田原町銘城台19番17	42,000	42,000	0.0
宇治田原(府) 9-1	綴喜郡宇治田原町大字岩山小字釜井谷1番42	33,500	39,500	17.9
笠置(府) 1	相楽郡笠置町大字切山小字桜井1番	5,240	5,130	-2.1

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和4年	令和5年	対前年変動率
笠置（府）	2 相楽郡笠置町大字笠置小字栗栖19番	11,300	11,200	-0.9
笠置（府）	3 相楽郡笠置町大字有市小字井手ノ上13番1	8,880	8,700	-2.0
和束（府）	1 相楽郡和束町大字湯船小字五の瀬142番2ほか1筆	10,100	9,800	-3.0
和束（府）	2 相楽郡和束町大字中小字藤ノ木23番1	15,900	15,400	-3.1
和束（府）	3 相楽郡和束町大字釜塚小字生水13番	18,000	17,600	-2.2
※精華（府）	1 相楽郡精華町大字祝園小字中ノ町7番23	106,000	108,000	1.9
精華（府）	2 相楽郡精華町大字菱田小字中久保田1番25	59,800	59,700	-0.2
精華（府）	3 相楽郡精華町大字菱田小字新池37番16	64,200	64,200	0.0
精華（府）	4 相楽郡精華町光台7丁目26番16	83,500	84,500	1.2
精華（府）	5 相楽郡精華町大字菅井小字北ノ堂17番24	72,200	71,400	-1.1
精華（府）	6 相楽郡精華町大字乾谷小字南里内28番1	27,600	27,400	-0.7
精華（府）	5-1 相楽郡精華町祝園西1丁目30番2	130,000	130,000	0.0
南山城（府）	1 相楽郡南山城村大字北大河原小字渋久58番1	9,480	9,380	-1.1
南山城（府）	2 相楽郡南山城村大字田山小字北谷18番	7,800	7,700	-1.3
南山城（府）	3 相楽郡南山城村大字北大河原小字釜ノ子29番199	9,200	8,900	-3.3
京丹波（府）	1 船井郡京丹波町蒲生蒲生野353番3	21,400	21,100	-1.4
京丹波（府）	2 船井郡京丹波町三ノ宮高尾14番1	5,800	5,700	-1.7
京丹波（府）	3 船井郡京丹波町安栖里堂ノ成46番ほか1筆	7,980	7,850	-1.6
京丹波（府）	4 船井郡京丹波町中台北垣内18番	13,900	13,700	-1.4
京丹波（府）	5 船井郡京丹波町大迫才ノ木18番1	4,610	4,570	-0.9
伊根（府）	1 与謝郡伊根町字本庄上小字殿村777番・787番合併	3,500	3,500	0.0
伊根（府）	2 与謝郡伊根町字井室150番	2,780	2,770	-0.4
伊根（府）	3 与謝郡伊根町字平田509番	15,600	16,300	4.5
与謝野（府）	1 与謝郡与謝野町字明石小字大代1837番	11,800	11,800	0.0
与謝野（府）	2 与謝郡与謝野町字幾地小字角外421番9	19,500	19,400	-0.5
与謝野（府）	3 与謝郡与謝野町字男山小字家ノ下184番ほか1筆	20,100	20,000	-0.5
与謝野（府）	5-1 与謝郡与謝野町字石川小字周津663番4ほか3筆	32,800	32,800	0.0

（単位：円／10a、％）

基準地番号	基準地の所在及び地番	令和4年	令和5年	対前年変動率
京都（林）	1 宮津市字喜多小字地藏ヶ谷10180番	60,000	59,000	-1.7
京都（林）	2 京都市左京区岩倉村松町267番	1,020,000	1,020,000	0.0
京都（林）	3 福知山市字夷小字堂ノ上8006番	45,000	44,000	-2.2
京都（林）	4 城陽市奈島高塚1番4	2,020,000	2,020,000	0.0
京都（林）	5 京都市右京区京北大野町唐戸14番	37,000	37,000	0.0
京都（林）	6 相楽郡南山城村大字童仙房小字東長谷153番3	217,000	213,000	-1.8