

京都府府営住宅城南団地整備事業

城陽市

築50年以上の府営住宅城南団地は老朽化に加え耐震性も不足しており、良好な住環境の整備を図るため、建替事業を推進し、早期完成を目指します。

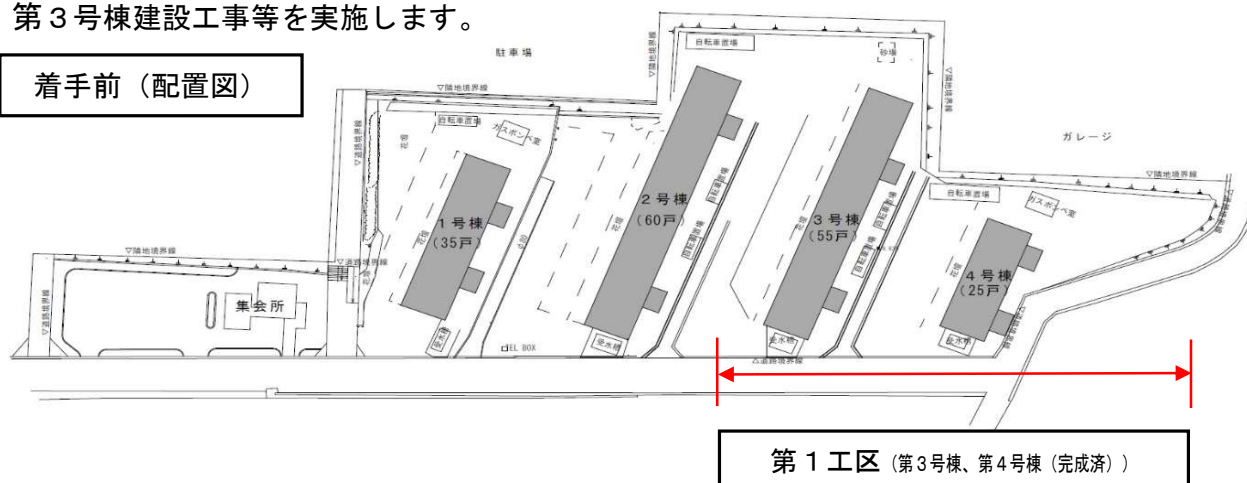
◎事業概要

全体計画	R 7 までの実績	R 8 計画
事業期間：R4～R13 C=4,700百万円程度 ※ 管理戸数：4棟175戸 うち入居戸数：66戸	C=1,793百万円 事業概要 ・基本設計（1～4号棟） [第1工区（第3・4号棟）] ・実施設計 ・解体工事、建設工事等	C=330百万円 事業概要 ・建設工事等（第3号棟）

◎当該年度の事業予定

第3号棟建設工事等を実施します。

着手前（配置図）



付近見取図



施設概要

敷地	約1.0ha	
用途地域	第1種低層住居専用地域 ・建ぺい率50% ・容積率80%	
着手前	棟数・戸数	4棟・175戸
	構造・階数	鉄筋コンクリート造 5階建
	建築年度	昭和41年：1棟 昭和42年：3棟
第1工区	棟数・戸数	(第3号棟・第4号棟) 2棟・50戸
	構造・階数	木造（一部鉄骨造） 3階建

問合せ先：住宅整備課建設係（075-414-5360）