

事業者排出量削減報告書

住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地）	下る東塩小路町721番地の1					
氏名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名）	土 代表取締役社長 有木一					
事業者の主たる業種	ホテル・物販・1					
該当する事業者要件	<input checked="" type="checkbox"/> 京都府地球温暖化対策条例施行規則第10条第1号該当事業者（大規模エネルギー使用事業者（原油に換算して1,500キロリットル以上）） <input type="checkbox"/> 京都府地球温暖化対策条例施行規則第10条第2号又は第3号該当事業者（大規模運送事業者（トラック又はバス100台以上／タクシー150台以上／鉄道車両150両以上）） <input type="checkbox"/> 京都府地球温暖化対策条例施行規則第10条第4号該当事業者（その他の温室効果ガスの大規模排出事業者（二酸化炭素に換算して3,000トン以上））					
計画期間	20年4月～23年3月					
基本方針	平成19年度を基準に、平成23年度の温室効果ガス排出量を6%以上削減する。					
推進体制	総務部長を環境管理責任者とする地球温暖化対策本部において、平成19年度を基準とする新たな実行計画の進捗管理を実施する。					
環境マネジメントシステム名称	KESシステム					
適用範囲	京都タワーグループ					
取得年月日	平成20年度					
年度ごとの具体的な取組及び措置の状況	年度	措置内容				
	22、23年度	設備、対象、工程等	白熱電球から電球型蛍光灯に更新を図り、LED照明器具の採用を検討する。			
	21、22年度	受変電設備	高圧機器（トランス等）の更新工事を実施する。			
	22年度	熱源機器	冷温水発生器、ボイラ等の更新時は高効率機器を採用する。			
温室効果ガスの排出量等	排出区分	基準年度（実績） (19)年度 (二酸化炭素換算)	目標年度（計画） (22)年度 (二酸化炭素換算)	増減率（計画）	報告年度（実績） (21)年度 (二酸化炭素換算)	増減率（実績）
	A 事業所等排出区分	5,204.0 t	4,894.0 t	-6.0 %	4,797.3 t	-7.8 %
	B 輸送車両排出区分	t	t	%	t	%
	C その他排出区分	t	t	%	t	%
	排出合計	*1 5,204.0 t	*2 4,894.0 t	-6.0 %	*4 4,797.3 t	-7.8 %
	実績に対する自己評価	目標年度までの6%以上の削減が、初年度でほぼ達成できたので、今後も継続して目標達成に推進していく。				
原単位当たりの温室効果ガス排出量等	用途区分	基準年度（実績）	目標年度（計画）	増減率（計画）	報告年度（実績）	増減率（実績）
	タワービル	二酸化炭素換算 (延床面積) 0.145 t-co2/m ²	0.136 t-co2/m ²	-6.2 %	0.125 t-co2/m ²	-13.8 %
	第2タワー ホテル	二酸化炭素換算 (延床面積) 0.120 t-co2/m ²	0.112 t-co2/m ²	-6.7 %	0.118 t-co2/m ²	-1.7 %
	アネックス	二酸化炭素換算 (延床面積) 0.139 t-co2/m ²	0.130 t-co2/m ²	-6.5 %	0.133 t-co2/m ²	-4.3 %
	実績に対する自己評価	タワービル、アネックスは増減率は目標以上の成果を上げていると考えられるなかで、だい2で増減率が目標に届いていないので、設備の運用等を見直し目標達成に推進していく				
	その他の地球温暖化対策による温室効果ガスの削減量等	対策等の区分	目標年度（計画） 車両等 (二酸化炭素換算)	報告年度（実績） 車両等 (二酸化炭素換算)		
地球温暖化対策に資する社会貢献活動	森林の保全及び整備	(箇面積) ha 吸収量 t	(箇面積) ha (吸収量) t			
	府内産の木材の利用	(利用量) m ³	(削減量) t			
	自然エネルギーを利用した電力 又は熱の供給	(発電量) kwh (熱供給量) GJ	(削減量) t			
	グリーン電力の購入	(購入量) kwh	(削減量) t			
	家庭における温室効果ガス排出量の削減効果分の購入	(購入量) t	(削減量) t			
	削減量等合計	*3	t			
	差引排出量 (排出合計-削減量合計)	基準年度（実績） *1 5,204.0 t	目標年度（計画） (*2)-(*3) 4,894.0 t	増減率（計画） -6.0 %	報告年度（実績） (*4)-(*5) 4,797.3 t	増減率（実績） -7.8 %
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> 全社で1990年度を基準に、温室効果ガス排出量を2010年度には20%以上の削減を目指している。 地域における環境保全活動を進めため、地域の清掃活動に参加している。 グリーン購入法対象商品の購入を行っている。 					

注 1 該当する□には、印を記入してください。特定事業者以外の事業者の方は印の記入は不要です

2 「基準年度」とは計画期間の前年度を、「目標年度」とは計画期間の最終年度を、「報告年度」とは計画期間のうち、今回報告の対象となる年度をいいます

3 「事業所等排出区分」とは京都府内の事業所等の事業活動のためのエネルギーの使用に伴い発生する温室効果ガスを、「輸送車両排出区分」とは自動車運送事業者については使用の本拠の位置を京都府内とする車両の排出する温室効果ガスを、鉄道事業者については保有する貨物車両又は旅客車両の排出する温室効果ガスを、「その他排出区分」とは上記以外の京都府内における事業所等の事業活動に伴い発生する温室効果ガスをいいます

4 「原単位当たりの温室効果ガス排出量等」の「用途区分」には、C.C.工場、事務所などの用途を記入してください。「原単位の指標」には、分子の「二酸化炭素換算」の下に分母となる指標（生産数量、延べ床面積、走行距離等）を記入してください

5 「その他の地球温暖化対策による温室効果ガスの削減量等」のうち「森林の保全及び整備」の「目標年度（計画）」欄には計画期間中の目標の累計を、「報告年度（実績）」欄には実績の累計を記入してください

6 「特記事項」には、平成2年度（1990年度）を基準とした排出量の対比や、省エネ製品開発など他の温室効果ガス排出削減への貢献、グリーン調達の採用、特定フロンなどの条例指定外の温室効果ガスの削減などを記入してください