

CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版_追補版
 豊岡市立青親学園

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版_追補版
 ■評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v2.3.2)

スコアシート		実施設計段階							
配慮項目	環境配慮設計の概要記入欄	評価点	重み係数	評価点	重み係数	全体			
Q 建築物の環境品質								3.3	
Q1 室内環境			0.40		-			3.4	
1 音環境		3.0	0.15		-			3.0	
1.1 室内騒音レベル		3.0	0.40		-				
1.2 遮音		3.0	0.40		-				
1 開口部遮音性能		3.0	0.30		-				
2 界壁遮音性能		3.0	0.30		-				
3 界床遮音性能(軽量衝撃源)		3.0	0.20		-				
4 界床遮音性能(重量衝撃源)		3.0	0.20		-				
1.3 吸音		3.0	0.20		-				
2 温熱環境		4.0	0.35		-			4.0	
2.1 室温制御		3.0	0.50		-				
1 室温		3.0	0.60		-				
2 外皮性能	高性能グラスウールの採用	3.0	0.40		-				
3 ゾーン別制御性					-				
2.2 湿度制御	全熱交換器の採用	5.0	0.20		-				
2.3 空調方式	メディアセンターの大空間に対する床輻射空調	5.0	0.30		-				
3 光・視環境		3.4	0.25		-			3.4	
3.1 昼光利用		3.4	0.30		-				
1 昼光率		3.0	0.60		-				
2 方位別開口	南・東面に開口部有				-				
3 昼光利用設備	ハイサイドライトの計画	4.0	0.40		-				
3.2 グレア対策		4.0	0.30		-				
1 昼光制御	カーテン・庇による制御	4.0	1.00		-				
3.3 照度		3.0	0.15		-				
3.4 照明制御		3.0	0.25		-				
4 空気質環境		2.8	0.25		-			2.8	
4.1 発生源対策		3.0	0.50		-				
1 化学汚染物質		3.0	1.00		-				
4.2 換気		2.3	0.30		-				
1 換気量		3.0	0.33		-				
2 自然換気性能		3.0	0.33		-				
3 取り入れ外気への配慮		1.0	0.33		-				
4.3 運用管理		3.0	0.20		-				
1 CO ₂ の監視		3.0	0.50		-				
2 喫煙の制御		3.0	0.50		-				
Q2 サービス性能			0.30		-			3.5	
1 機能性		3.8	0.40		-			3.8	
1.1 機能性・使いやすさ		4.0	0.40		-				
1 広さ・収納性					-				
2 高度情報通信設備対応	京都府条例の特別特定建築物の対象建築物	4.0	1.00		-				
3 バリアフリー計画		3.5	0.30		-				
1.2 心理性・快適性		4.0	0.50		-				
1 広さ感・景観	職員室・校長室の天井高さを2.8mで計画し、十分に窓を設けた	4.0	0.50		-				
2 リフレッシュスペース					-				
3 内装計画		3.0	0.50		-				
1.3 維持管理		4.0	0.30		-				
1 維持管理に配慮した設計		3.0	0.50		-				
2 維持管理用機能の確保	設備・建築面における多様な取り組み	5.0	0.50		-				
2 耐用性・信頼性		2.9	0.30		-			2.9	
2.1 耐震・免震・制震・制振		3.0	0.50		-				
1 耐震性(建物のこわれにくさ)		3.0	0.80		-				
2 免震・制震・制振性能		3.0	0.20		-				
2.2 部品・部材の耐用年数		3.0	0.30		-				
1 躯体材料の耐用年数		3.0	0.20		-				
2 外壁仕上げ材の補修必要間隔		3.0	0.20		-				
3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔		3.0	0.10		-				
4 空調換気ダクトの更新必要間隔		3.0	0.10		-				
5 空調・給排水配管の更新必要間隔		3.0	0.20		-				
6 主要設備機器の更新必要間隔		3.0	0.20		-				
2.4 信頼性		2.6	0.20		-				
1 空調・換気設備		3.0	0.20		-				
2 給排水・衛生設備		2.0	0.20		-				
3 電気設備		3.0	0.20		-				
4 機械・配管支持方法		3.0	0.20		-				
5 通信・情報設備		2.0	0.20		-				

3	対応性・更新性		3.6	0.30	-	-	3.6
	3.1 空間のゆとり		4.2	0.30	-	-	
	1 階高のゆとり	1階階高を4mとし、ゆとりある階高を計画。	5.0	0.60	-	-	
	2 空間の形状・自由さ	-	3.0	0.40	-	-	
	3.2 荷重のゆとり	床荷重2900Nで計画	4.0	0.30	-	-	
	3.3 設備の更新性		3.0	0.40	-	-	
	1 空調配管の更新性	-	3.0	0.20	-	-	
	2 給排水管の更新性	-	3.0	0.20	-	-	
	3 電気配線の更新性	-	3.0	0.10	-	-	
	4 通信配線の更新性	-	3.0	0.10	-	-	
	5 設備機器の更新性	-	3.0	0.20	-	-	
	6 バックアップスペースの確保	-	3.0	0.20	-	-	
Q3	室外環境(敷地内)		-	0.30	-	-	3.1
1	生物環境の保全と創出	-	3.0	0.30	-	-	3.0
2	まちなみ・景観への配慮	-	3.0	0.40	-	-	3.0
3	地域性・アメニティへの配慮		3.5	0.30	-	-	3.5
	3.1 地域性への配慮、快適性の向上	中庭やランチルームの地域利用	4.0	0.50	-	-	
	3.2 敷地内温熱環境の向上	-	3.0	0.50	-	-	
LR	建築物の環境負荷低減性		-	0.40	-	-	3.5
LR1	エネルギー		-	0.40	-	-	4.0
1	建物外皮の熱負荷抑制	BPI=0.5	5.0	0.20	-	-	5.0
2	自然エネルギー利用	-	3.0	0.10	-	-	3.0
3	設備システムの高効率化	BEI=0.45	4.2	0.50	-	-	4.2
	集合住宅以外の評価		4.2	1.00	-	-	
	集合住宅の評価		-	-	-	-	
4	効率的運用		3.0	0.20	-	-	3.0
	集合住宅以外の評価		3.0	1.00	-	-	
	4.1 モニタリング	-	3.0	0.50	-	-	
	4.2 運用管理体制	-	3.0	0.50	-	-	
	集合住宅の評価		-	-	-	-	
	4.1 モニタリング	-	-	-	-	-	
	4.2 運用管理体制	-	-	-	-	-	
LR2	資源・マテリアル		-	0.30	-	-	3.3
1	水資源確保		3.4	0.20	-	-	3.4
	1.1 節水	節水型便器などの採用	4.0	0.40	-	-	
	1.2 雨水利用・雑排水等の利用		3.0	0.60	-	-	
	1 雨水利用システム導入の有無	-	3.0	0.70	-	-	
	2 雑排水等利用システム導入の有無	-	3.0	0.30	-	-	
2	非再生性資源の使用量削減		3.4	0.60	-	-	3.4
	2.1 材料使用量の削減	-	-	-	-	-	
	2.2 既存建築躯体等の継続使用	-	3.0	0.22	-	-	
	2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用	-	3.0	0.22	-	-	
	2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用	再生ホルダー(設備目隠し)・ビニル床材(床)・集成材(家具)	5.0	0.22	-	-	
	2.5 持続可能な森林から産出された木材	内・外部仕上げ材、家具材に電両市産材を使用	3.0	0.11	-	-	
	2.6 部材の再利用可能性向上への取組み	-	3.0	0.22	-	-	
			3.2	0.20	-	-	
3	汚染物質含有材料の使用回避		5.0	0.30	-	-	3.2
	3.1 有害物質を含まない材料の使用	接着剤、塗料、塗床	2.5	0.70	-	-	
	3.2 フロン・ハロンの回避		-	-	-	-	
	1 消火剤	-	-	-	-	-	
	2 発泡剤(断熱材等)	-	2.0	0.50	-	-	
	3 冷媒	CO2冷媒冷凍機	3.0	0.50	-	-	
LR3	敷地外環境		-	0.30	-	-	3.2
1	地球温暖化への配慮	ライフサイクルCO2排出量90%以上	3.8	0.33	-	-	3.8
2	地域環境への配慮		3.0	0.33	-	-	3.0
	2.1 大気汚染防止	-	3.0	0.25	-	-	
	2.2 温熱環境悪化の改善	-	3.0	0.50	-	-	
	2.3 地域インフラへの負荷抑制		3.0	0.25	-	-	
	1 雨水排水負荷低減	-	3.0	0.25	-	-	
	2 汚水処理負荷抑制	-	3.0	0.25	-	-	
	3 交通負荷抑制	-	3.0	0.25	-	-	
	4 廃棄物処理負荷抑制	-	3.0	0.25	-	-	
			3.0	0.33	-	-	3.0
3	周辺環境への配慮		3.0	0.40	-	-	
	3.1 騒音・振動・悪臭の防止		3.0	0.33	-	-	
	1 騒音	-	3.0	0.33	-	-	
	2 振動	-	3.0	0.33	-	-	
	3 悪臭	-	3.0	0.33	-	-	
			3.0	0.40	-	-	
	3.2 風害、砂塵、日照障害の抑制		3.0	0.60	-	-	
	1 風害の抑制	-	3.0	0.20	-	-	
	2 砂塵の抑制	-	3.0	0.20	-	-	
	3 日照障害の抑制	-	3.0	0.20	-	-	
			3.0	0.20	-	-	
	3.3 光害の抑制		3.0	0.70	-	-	
	1 屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策	-	3.0	0.70	-	-	
	2 屋光の建物外壁による反射光(グレア)への対策	-	3.0	0.30	-	-	

CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版 追補版

評価する取組み	合計	合計2	No.1	No.2	No.3	No.4	No.5	No.6	No.7	No.8	No.9	No.10	No.11	No.12	No.13
Q2 サービス性能															
1.2.3 内装計画	2.0	-	○	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1 維持管理に配慮した設計	5.0	-	○	-	-	-	-	-	-	○	-	○	○	○	-
1.3.2 維持管理用機能の確保	10.0	-	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	-
2.4.1 空調・換気設備	1.0	-	○	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4.2 給排水・衛生設備	1.0	1.0	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4.3 電気設備	1.0	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4.5 通信・情報設備	1.0	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Q3 室外環境(敷地内)															
1 生物資源の保全と創出	7.0	-	-	-	2.0	1.0	-	1.0	1.0	-	1.0	1.0	-	-	-
2 まちなみ・景観への配慮	3.0	-	2.0	1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1 地域性への配慮、快適性の向上	4.0	-	-	-	1.0	1.0	1.0	1.0	-	-	-	-	-	-	-
3.2 敷地内温熱環境の向上	7.0	-	2.0	2.0	1.0	-	-	-	-	2.0	-	-	-	-	-
LR1 エネルギー															
2 自然エネルギー利用	2.0	-	-	-	○	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-
LR2 資源・マテリアル															
1.2.2 雑排水等再利用システム導入の有無	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 材料使用量の削減	-	-	-	2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6 部材の再利用可能性向上への取組み	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1 有害物質を含まない材料の使用	5.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LR3 敷地外環境															
2.2 温熱環境悪化の改善	8.0	-	-	-	-	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	-	-	-
2.3.3 交通負荷抑制	2.0	-	-	-	1.0	1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.4 廃棄物処理負荷抑制	3.0	-	-	1.0	1.0	-	-	1.0	-	-	-	-	-	-	-
3.2.2 砂塵の抑制	2.0	-	2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3.1 屋外照明及び室内照明のうち外に漏れる光への対策	2.0	-	-	2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

主な指標

Q1 室内環境

2.1.3 外皮性能

窓システムSC	-	窓の日射熱取得率(η)	-
U値(W/m2K)	窓システム	屋根	外壁
住戸部分	窓システムU値	外皮U値	ηAC
屋光率	1.5%	ηAH	-
自然換気有効開口面積率	3.3%	-	-

3.1.1 屋光率

4.2.2 自然換気性能

Q2 サービス性能

1.1.1 広さ・収納性

執務スペース	0.0㎡/人	病床	0.0㎡/床	シングル	0.0㎡	ツイン	0.0㎡
--------	--------	----	--------	------	------	-----	------

1.1.2 高度情報通信設備対応

コンセント容量	0.0 VA/㎡
---------	----------

1.2.1 広さ感・景観

天井高	2.8 m
-----	-------

1.2.2 リフレッシュスペース

リフレッシュスペース	0.5%	レストスペース	2.0%
------------	------	---------	------

2.2.1 躯体材料の耐用年数

想定耐用年数	25 年
--------	------

2.2.2 外壁仕上げ材の補修必要間隔

想定必要間隔	20 年
--------	------

2.2.3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔

想定必要間隔	0 年
--------	-----

2.2.6 主要設備機器の更新必要間隔

想定必要間隔	0 年
--------	-----

3.1.1 階高のゆとり

階高	4 m
----	-----

3.1.2 空間の形状・自由さ

壁長さ比率	20.0%
-------	-------

3.2 荷重のゆとり

床荷重	2900 N/m2
-----	-----------

Q3 室外環境(敷地内)

1 生物資源の保全と創出

外構緑化指数	34%	建物緑化指数	5%
--------	-----	--------	----

3.2 敷地内温熱環境の向上

空地率	20%	水平投影面積率	1%	地表面対策面積率	2%	舗装面積率	1%
-----	-----	---------	----	----------	----	-------	----

LR1 エネルギー

1 建物外皮の熱負荷抑制

BPI/BPI _m	0.50	断熱等性能等級	対象外 相当
----------------------	------	---------	--------

2 自然エネルギー利用

自然エネルギー直接利用量	220840 MJ/年㎡	採光を満たす教室数	100.0%	採光を満たす住戸数	80.0%
--------------	--------------	-----------	--------	-----------	-------

3 設備システムの高効率化

通風を満たす教室数	100.0%	通風を満たす住戸数	80.0%
-----------	--------	-----------	-------

非住宅部分

太陽光	18.5kW	太陽熱等	.0kW	蓄電池	.0kW
-----	--------	------	------	-----	------

集合住宅の評価

BEI/BEI _m	再エネ有	0.45	無	0.48	再エネ有	0.45	①
----------------------	------	------	---	------	------	------	---

LR2 資源・マテリアル

1.2.1 雨水利用システム導入の有無

雨水利用率	0.0%
-------	------

2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用

特定調達品目	集成材	エコマーク商品	再生ホルダーバー	岩盤砕石	特定品目等	-
--------	-----	---------	----------	------	-------	---

2.5 持続可能な森林から産出された木材

使用比率	0.0%
------	------

3.2.1 消火剤

オゾン層破壊係数(ODP)	0	地球温暖化係数(GWP)	1430
---------------	---	--------------	------

3.2.2 発泡剤(断熱材等)

オゾン層破壊係数(ODP)	0	地球温暖化係数(GWP)	8
---------------	---	--------------	---

3.2.3 冷媒

LR3 敷地外環境

2.2 温熱環境悪化の改善

見付面積比	44%	隣棟間隔指標Rw	0.40
-------	-----	----------	------

地表面対策面積率	4.0%	屋根面対策面積率	6.0%	外壁面対策面積率	1.0%
----------	------	----------	------	----------	------

見付面積Sb	40,000㎡	卓越風向と直交する最大敷地幅Ws	200 m	基準高さHb	450 m
--------	---------	------------------	-------	--------	-------

緑地	430㎡	水面	㎡	保水性対策面	300㎡	高反射対策面	200㎡	再帰性反射対策面	300㎡
----	------	----	---	--------	------	--------	------	----------	------