

# CASBEE®-建築(新築)

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-BD\_NC\_2016(v4.01)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■ 建物名称	京セラ株式会社 京都綾部工場 スマートロジスティクスセンター	
■ 建設地・地域区分	京都府綾部市	5 地域
■ 地域・地区	工業地域	
■ 竣工年(予定/竣工)	2024年9月	予定
■ 敷地面積	121,878.53 m <sup>2</sup>	
■ 建築面積	2,506.72 m <sup>2</sup>	
■ 延床面積	3,462.13 m <sup>2</sup>	
■ 建物用途名	倉庫(倉庫業を営まない倉庫)	
	工場,	
■ 階数	地上2F	
■ 構造	S造	
■ 平均居住人員	57 人(想定値)	
■ 年間使用時間	2,340 時間/年(想定値)	

#### ② 評価の実施

■ 評価の実施	2023年5月10日	実施設計段階
■ 作成者	北沢汐瀬	
■ 確認日		
■ 確認者		
■ LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

事務所	0.00 m <sup>2</sup>	事務所		m <sup>2</sup>
		官公庁		m <sup>2</sup>
学校	0.00 m <sup>2</sup>	幼稚園・保育園		m <sup>2</sup>
		小・中学校(北海道)		m <sup>2</sup>
		小・中学校(北海道以外)		m <sup>2</sup>
		高校		m <sup>2</sup>
		大学・専門学校		m <sup>2</sup>
物販店	0.00 m <sup>2</sup>	デパート・スーパー		m <sup>2</sup>
		その他物販		m <sup>2</sup>
飲食店				m <sup>2</sup>
集会所	0.00 m <sup>2</sup>	劇場・ホール		m <sup>2</sup>
		展示施設		m <sup>2</sup>
		スポーツ施設		m <sup>2</sup>
工場	3462.13 m <sup>2</sup>	うち省エネ計画対象面積	4,665.01 m <sup>2</sup>	
病院				m <sup>2</sup>
ホテル				m <sup>2</sup>
非住宅 小計	3,462.13 m <sup>2</sup>			
集合住宅	0.00 m <sup>2</sup>	専用部		m <sup>2</sup>
		共用部		m <sup>2</sup>

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00