

CASBEE®-建築(新築) | 評価結果 |

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v4.01)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)ニチコン亀岡株式会社 工場	階数	地上2F
建設地	京都府亀岡市北古世町2丁目1番14	構造	S造
用途地域	準工業	平均居住人員	70 人
地域区分	5地域	年間使用時間	1,980 時間/年(想定値)
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2023年11月 予定	評価の実施日	2023年4月7日
敷地面積	37,011 m ²	作成者	大和ハウス工業株式会社松村 孝
建築面積	1,651 m ²	確認日	2023年4月7日
延床面積	2,669 m ²	確認者	大和ハウス工業株式会社松村 孝



2-1 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)

BEE = 1.0 ★★★★★

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 100%
②建築物の取組み 84%
③上記+②以外の 84%
④上記+ 84%

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価 (レーダーチャート)

2-4 中項目の評価 (バーチャート)

Q のスコア = 2.5

Q1 室内環境

Q1のスコア = 2.9

Q2 サービス性能

Q2のスコア = 2.9

Q3 室外環境 (敷地内)

Q3のスコア = 2.0

LR 環境負荷低減性

LR のスコア = 3.4

LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.7

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 3.2

LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.3

3 設計上の配慮事項

総合	此の空間を設けるなどの建築的な工夫をしている。敷地内には適切な量の駐車場や駐輪場を設けている。		その他 0
Q1 室内環境	内装材はF★★★★の建材をほぼ全面的に使用している	Q2 サービス性能	維持管理、耐久性の良い内外装仕上材とした。
Q3 室外環境 (敷地内)			特になし
LR1 エネルギー	LED照明により消費電力を削減している。	LR2 資源・マテリアル	節水型便器を採用し、資源の有効利用に努めている。
		LR3 敷地外環境	適切な量の駐車場の設置

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される