

CASBEE®-建築(新築)

評価ソフト

バージョン CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

1) 概要入力

① 建物概要

■ 建物名称	社会福祉法人 北星会 (仮称)特別養護老人ホーム与謝の園移転新築計画	
■ 建設地・地域区分	京都府与謝郡与謝野町明石2120 他	5地域
■ 地域・地区	都市計画区域外	
■ 竣工年(予定/竣工)	2024年3月	予定
■ 敷地面積	7726.64 m ²	
■ 建築面積	1392.34 m ²	
■ 延床面積	4,896.93 m ²	
■ 建物用途名	特別養護老人ホーム、デイサービス、ショートステイ病院	
■ 階数	地上4階	
■ 構造	S造	
■ 平均居住人員	90 人(想定値)	
■ 年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■ 評価の実施	2022年12月23日	実施設計段階
■ 作成者	建築設計近藤吉広	
■ 確認日		
■ 確認者		
■ LCC02の計算	標準計算 → LCC02算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	0.00 m ²	事務所		m ²
		官公庁		m ²
学校	0.00 m ²	幼稚園・保育園		m ²
		小・中学校 (北海道)		m ²
		小・中学校 (北海道以外)		m ²
		高校		m ²
		大学・専門学校		m ²
物販店	0.00 m ²	デパート・スーパー		m ²
		その他物販		m ²
飲食店				m ²
集会所	0.00 m ²	劇場・ホール		m ²
		展示施設		m ²
		スポーツ施設		m ²
工場		うち省エネ計画対象面積		m ²
病院	4896.93 m ²			m ²
ホテル				m ²
非住宅 小計	4,896.93 m ²			m ²
集合住宅	0.00 m ²	専用部		m ²
		共用部		m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	0.23
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00