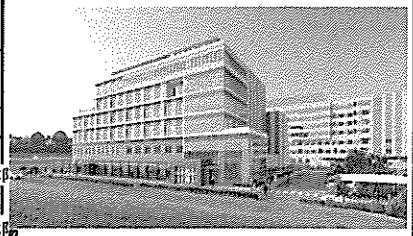


CASBEE[®]-建築(新築) | 評価結果 |

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v4.01)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	くみやま岡本病院整備事業	階数	地上6F
建設地	京都府久世郡久御山町佐山西ノ口	構造	S造
用途地域	準工業 準防火	平均居住人員	300 人
地域区分	5地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2024年12月 予定	評価の実施日	2023年9月5日
敷地面積	5,544 m ²	作成者	大和ハウス工業株式会社杉本陽
建築面積	2,348 m ²	確認日	2023年9月5日
延床面積	9,420 m ²	確認者	大和ハウス工業株式会社杉本陽



2-1 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)

BEE = 1.3

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B: ★★★★★ B+: ★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値: 100%
 ②建築物の取組み: 93%
 ③上記②以外の: 92%
 ④上記+: 92%

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです。

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q: 環境品質 (Qのスコア = 3.2)

Q1 室内環境 (Q1のスコア = 3.3)

音環境	3.3
温熱環境	2.6
光・視環境	3.1
空気質環境	4.5

Q2 サービス性能 (Q2のスコア = 3.6)

機能性	3.9
耐用性	3.1
対応性	3.6

Q3 室外環境(敷地内) (Q3のスコア = 2.7)

生物環境	2.0
まちなみ	3.0
地域性・	3.0

LR: 環境負荷低減性 (LRのスコア = 3.3)

LR1 エネルギー (LR1のスコア = 3.3)

建物外皮の	4.5
自然エネ	5.0
設備システ	2.4
効率的	3.6

LR2 資源・マテリアル (LR2のスコア = 3.5)

水資源	3.4
非再生材料の	3.7
汚染物質	3.3

LR3 敷地外環境 (LR3のスコア = 3.2)

地球温暖化	3.3
地域環境	3.1
周辺環境	3.2

3 設計上の配慮事項		
総合	壁面位置、外装の形状や色彩において圧迫感のない印象としている。適切な量の駐輪駐車スペースを設けている。	その他
Q: 室内環境	床、壁、天井のうち一面に吸音材を使用している。利用者に配慮して、建物全体で内装材にはF★★★★を採用。	Q: 室外環境(敷地内)
Q: サービス性能	内装材には防汚性の高い材料を使用し維持管理の配慮をした。	敷地内に可能な限り緑地を配し、周辺のまちなみや風景にバランスよく調和させている。
LR: エネルギー	太陽光パネルの設置 LED照明により消費電力を削減している。	LR: 敷地外環境
LR: 資源・マテリアル	節水型便器を採用し、資源の有効利用に努めている。	建物利用者のための適切な量の駐輪場を確保している。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される