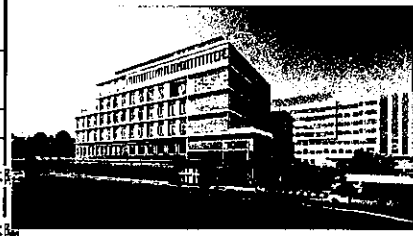


# CASBEE®-建築(新築) | 評価結果 |

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2016(v4.01)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	くみやま岡本病院 整備事業	階数	地上6F
建設地	京都府久世郡久御山町佐山西ノ口	構造	S造
用途地域	準工業 準防火	平均居住人員	300 人
地域区分	5地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2024年12月 予定	評価の実施日	2023年9月5日
敷地面積	5,497 m <sup>2</sup>	作成者	大和ハウス工業株式会社杉本洋
建築面積	2,254 m <sup>2</sup>	確認日	2023年9月5日
延床面積	9,324 m <sup>2</sup>	確認者	大和ハウス工業株式会社杉本洋



### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.4

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B: ★★★★★ B+: ★★ C: ★

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 ②建築物の取組み ③上記②以外の ④上記+

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量の目安で示したものです

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

**Q 環境品質** Qのスコア = 3.2

#### Q1 室内環境

Q1のスコア = 3.3

#### Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.6

#### Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 2.7

### LR 環境負荷低減性

**LRのスコア = 3.4**

#### LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.4

#### LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 3.5

#### LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.2

3 設計上の配慮事項		その他
総合 壁面位置、外装の形状や色彩において圧迫感のない印象としている。適切な量の駐輪駐車スペースを設けている。		0
<b>Q1 室内環境</b> 床、壁、天井のうち一面に吸音材を使用している。利用者に配慮して、建物全体で内装材にはF★★★★を採用。	<b>Q2 サービス性能</b> 内装材には防汚性の高い材料を使用し維持管理の配慮をした。	<b>Q3 室外環境(敷地内)</b> 敷地内に可能な限り緑地を配し、周辺のまちなみや風景にバランスよく調和させている。
<b>LR1 エネルギー</b> 太陽光パネルの設置 LED照明により消費電力を削減している。	<b>LR2 資源・マテリアル</b> 節水型便器を採用し、資源の有効利用に努めている。	<b>LR3 敷地外環境</b> 建物利用者の為の適切な量の駐輪場を確保している。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃業に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される