

CASBEE®-建築(新築)

評価ソフト

バージョン CASBEE-BD_NC_2016(v4.01)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

| | | |
|----------------|---------------------------------|------------------------|
| 1) 概要入力 | | |
| ① 建物概要 | | |
| ■建物名称 | (仮称) 日本コムシス京都南T S新築工事 / | |
| ■建設地・地域区分 | 京都府長岡京市神足拾貳番3、3番3 / | 6 地域 |
| ■地域・地区 | 工業地域 | |
| ■竣工年(予定/竣工) | 2024年3月 / | 予定 |
| ■敷地面積 | 4,307.29 m ² / | |
| ■建築面積 | 1,752.07 m ² / | |
| ■延床面積 | 3,831.84 m ² / | |
| ■建物用途名 | 事務所、倉庫業を営まない倉庫、自動車車庫 事務所,工場, | |
| ■階数 | 地上4F / | |
| ■構造 | S造 / | |
| ■平均居住人員 | 100 人(想定値) | |
| ■年間使用時間 | 2,350 時間/年(想定値) | |
| ② 評価の実施 | | |
| ■評価の実施 | 2023年4月21日 | 実施設計段階 |
| ■作成者 | 事務所 梶應 勝敏 | |
| ■確認日 | 2023年4月21日 | |
| ■確認者 | 事務所 梶應 勝敏 | |
| ■LCCO2の計算 | 標準計算 | →LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力 |

| | | | |
|---------------------------|-------------------------|--------------|-------------------------|
| 2) 個別用途入力 | | | |
| ① 用途別延床面積 | | | |
| 事務所 | 2,207.00 m ² | 事務所 | 2,207.00 m ² |
| | | 官公庁 | m ² |
| 学校 | 0.00 m ² | 幼稚園・保育園 | m ² |
| | | 小・中学校(北海道) | m ² |
| | | 小・中学校(北海道以外) | m ² |
| | | 高校 | m ² |
| | | 大学・専門学校 | m ² |
| 物販店 | 0.00 m ² | デパート・スーパー | m ² |
| | | その他物販 | m ² |
| 飲食店 | m ² | | |
| 集会所 | 0.00 m ² | 劇場・ホール | m ² |
| | | 展示施設 | m ² |
| | | スポーツ施設 | m ² |
| 工場 | 1624.84 m ² | うち省エネ計画対象面積 | 1,624.84 m ² |
| 病院 | m ² | | |
| ホテル | m ² | | |
| 非住宅 小計 | 3,831.84 m ² | | |
| 集合住宅 | 0.00 m ² | 専用部 | m ² |
| | | 共用部 | m ² |
| ② 住居・宿泊部分の比率 | | | |
| ■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率 | | | |
| ■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率 | | | |
| ■集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率 | | | 0.00 |