

**CASBEE-建築(新築)2016年版**  
 福知山市営住宅つつじが丘団地ほか賃貸事業に伴う建設工事 1期

■使用評価マニュアル CASBEE-建築(新築)2016年版  
 ■評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2016(v4.0)

| スコアシート                |                               | 実施設計段階         |      |     |      |            |  |            |  |
|-----------------------|-------------------------------|----------------|------|-----|------|------------|--|------------|--|
| 配慮項目                  | 環境配慮設計の概要記入欄                  | 評価点            | 重み係数 | 評価点 | 重み係数 | 全体         |  |            |  |
|                       |                               | <b>Q1 室内環境</b> |      |     |      |            |  | <b>3.2</b> |  |
| 1 音環境                 |                               | -              | 0.40 | -   | -    | 3.8        |  |            |  |
| 1.1 室内騒音レベル           |                               | -              | 0.15 | 2.7 | 1.00 | 2.7        |  |            |  |
| 1.2 遮音                |                               | -              | -    | 3.0 | 0.50 |            |  |            |  |
| 1 開口部遮音性能             |                               | -              | -    | 2.4 | 0.50 |            |  |            |  |
| 2 界壁遮音性能              |                               | -              | -    | 3.0 | 0.30 |            |  |            |  |
| 3 界床遮音性能(軽量衝撃源)       |                               | -              | -    | 3.0 | 0.30 |            |  |            |  |
| 4 界床遮音性能(重量衝撃源)       |                               | -              | -    | 1.0 | 0.20 |            |  |            |  |
| 1.3 吸音                |                               | -              | -    | 2.0 | 0.20 |            |  |            |  |
| 2 温熱環境                |                               | -              | 0.35 | 5.0 | 1.00 | 5.0        |  |            |  |
| 2.1 室温制御              |                               | -              | -    | 5.0 | 1.00 |            |  |            |  |
| 1 室温                  | 日本住宅性能表示基準5-1における等級4を超える水準    | -              | -    | -   | -    |            |  |            |  |
| 2 外皮性能                |                               | -              | -    | 5.0 | 1.00 |            |  |            |  |
| 3 ゾーン別制御性             |                               | -              | -    | -   | -    |            |  |            |  |
| 2.2 湿度制御              |                               | -              | -    | -   | -    |            |  |            |  |
| 2.3 空調方式              |                               | -              | -    | -   | -    |            |  |            |  |
| 3 光・視環境               |                               | -              | 0.25 | 2.9 | 1.00 | 2.9        |  |            |  |
| 3.1 屋光利用              |                               | -              | -    | 1.9 | 0.50 |            |  |            |  |
| 1 昼光率                 |                               | -              | -    | 2.0 | 0.50 |            |  |            |  |
| 2 方位別開口               |                               | -              | -    | 1.0 | 0.30 |            |  |            |  |
| 3 屋光利用設備              |                               | -              | -    | 3.0 | 0.20 |            |  |            |  |
| 3.2 グレア対策             |                               | -              | -    | 4.0 | 0.50 |            |  |            |  |
| 1 昼光制御                | カーテンと庇を組み合わせてグレアを制御           | -              | -    | 4.0 | 1.00 |            |  |            |  |
| 3.3 照度                |                               | -              | -    | -   | -    |            |  |            |  |
| 3.4 照明制御              |                               | -              | -    | -   | -    |            |  |            |  |
| 4 空気質環境               |                               | -              | 0.25 | 3.7 | 1.00 | 3.7        |  |            |  |
| 4.1 発生源対策             |                               | -              | -    | 4.0 | 0.63 |            |  |            |  |
| 1 化学汚染物質              | ほぼ全面的にF☆☆☆☆を採用している            | -              | -    | 4.0 | 1.00 |            |  |            |  |
| 4.2 換気                |                               | -              | -    | 3.3 | 0.38 |            |  |            |  |
| 1 換気量                 |                               | -              | -    | 3.0 | 0.33 |            |  |            |  |
| 2 自然換気性能              | 居室面積の1/8以上の開閉可能な窓を確保          | -              | -    | 4.0 | 0.33 |            |  |            |  |
| 3 取り入れ外気への配慮          |                               | -              | -    | 3.0 | 0.33 |            |  |            |  |
| 4.3 運用管理              |                               | -              | -    | -   | -    |            |  |            |  |
| 1 CO <sub>2</sub> の監視 |                               | -              | -    | -   | -    |            |  |            |  |
| 2 喫煙の制御               |                               | -              | -    | -   | -    |            |  |            |  |
| <b>Q2 サービス性能</b>      |                               | -              | 0.30 | -   | -    | <b>2.6</b> |  |            |  |
| 1 機能性                 |                               | 2.4            | 0.40 | 2.0 | 1.00 | 2.0        |  |            |  |
| 1.1 機能性・使いやすさ         |                               | 3.0            | 0.40 | 2.0 | 0.60 |            |  |            |  |
| 1 広さ・収納性              |                               | -              | -    | -   | -    |            |  |            |  |
| 2 高度情報通信設備対応          |                               | -              | -    | 2.0 | 1.00 |            |  |            |  |
| 3 バリアフリー計画            |                               | 3.0            | 1.00 | -   | -    |            |  |            |  |
| 1.2 心理性・快適性           |                               | 1.0            | 0.30 | 2.0 | 0.40 |            |  |            |  |
| 1 広さ感・景観              |                               | -              | -    | 3.0 | 0.50 |            |  |            |  |
| 2 リフレッシュスペース          |                               | -              | -    | -   | -    |            |  |            |  |
| 3 内装計画                |                               | 1.0            | 1.00 | 1.0 | 0.50 |            |  |            |  |
| 1.3 維持管理              |                               | 3.0            | 0.30 | -   | -    |            |  |            |  |
| 1 維持管理に配慮した設計         |                               | 3.0            | 0.50 | -   | -    |            |  |            |  |
| 2 維持管理用機能の確保          |                               | 3.0            | 0.50 | -   | -    |            |  |            |  |
| 2 耐用性・信頼性             |                               | 3.0            | 0.30 | -   | -    | 3.0        |  |            |  |
| 2.1 耐震・免震・制震・制振       |                               | 3.0            | 0.50 | -   | -    |            |  |            |  |
| 1 耐震性(建物のこわれにくさ)      |                               | 3.0            | 0.60 | -   | -    |            |  |            |  |
| 2 免震・制震・制振性能          |                               | 3.0            | 0.20 | -   | -    |            |  |            |  |
| 2.2 部品・部材の耐用年数        |                               | 3.3            | 0.30 | -   | -    |            |  |            |  |
| 1 躯体材料の耐用年数           | 日本住宅性能表示基準3.劣化の軽減に関する事において等級3 | 5.0            | 0.20 | -   | -    |            |  |            |  |
| 2 外壁仕上げ材の補修必要間隔       |                               | 2.0            | 0.20 | -   | -    |            |  |            |  |
| 3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔     |                               | 2.0            | 0.10 | -   | -    |            |  |            |  |
| 4 空調換気ダクトの更新必要間隔      |                               | 3.0            | 0.10 | -   | -    |            |  |            |  |
| 5 空調・給排水配管の更新必要間隔     | 主要な上位3種類の2種以上にBを使用し、Eは不使用     | 5.0            | 0.20 | -   | -    |            |  |            |  |
| 6 主要設備機器の更新必要間隔       |                               | 2.0            | 0.20 | -   | -    |            |  |            |  |
| 2.4 信頼性               |                               | 2.8            | 0.20 | -   | -    |            |  |            |  |
| 1 空調・換気設備             |                               | 3.0            | 0.20 | -   | -    |            |  |            |  |
| 2 給排水・衛生設備            |                               | 3.0            | 0.20 | -   | -    |            |  |            |  |
| 3 電気設備                |                               | 3.0            | 0.20 | -   | -    |            |  |            |  |
| 4 機械・配管支持方法           |                               | 3.0            | 0.20 | -   | -    |            |  |            |  |
| 5 通信・情報設備             |                               | 2.0            | 0.20 | -   | -    |            |  |            |  |

|     |                           |                                 |     |      |     |      |     |
|-----|---------------------------|---------------------------------|-----|------|-----|------|-----|
| 3   | 対応性・更新性                   |                                 | 3.2 | 0.30 | 3.0 | 1.00 | 3.0 |
|     | 3.1 空間のゆとり                |                                 |     |      | 3.0 | 0.50 |     |
|     | 1 階高のゆとり                  | -                               | -   | -    | 3.0 | 0.60 |     |
|     | 2 空間の形状・自由さ               | -                               | -   | -    | 3.0 | 0.40 |     |
|     | 3.2 荷重のゆとり                | -                               | -   | -    | 3.0 | 0.50 |     |
|     | 3.3 設備の更新性                |                                 | 3.2 | 1.00 |     |      |     |
|     | 1 空調配管の更新性                | -                               | 3.0 | 0.20 |     |      |     |
|     | 2 給排水管の更新性                | 構造材を傷めることなく修繕、更新できる             | 4.0 | 0.20 |     |      |     |
|     | 3 電気配線の更新性                | -                               | 3.0 | 0.10 |     |      |     |
|     | 4 通信配線の更新性                | -                               | 3.0 | 0.10 |     |      |     |
|     | 5 設備機器の更新性                | -                               | 3.0 | 0.20 |     |      |     |
|     | 6 バックアップスペースの確保           | -                               | 3.0 | 0.20 |     |      |     |
| Q3  | 室外環境(敷地内)                 |                                 | 3.0 | 0.30 | 3.0 | 1.00 | 3.0 |
| 1   | 生物環境の保全と創出                | -                               | 2.0 | 0.30 |     |      | 2.0 |
| 2   | まちなみ・景観への配慮               | 建物の色彩等のまちなみへの調和、植栽による良好な景観を形成   | 4.0 | 0.40 |     |      | 4.0 |
| 3   | 地域性・アメニティへの配慮             |                                 | 3.0 | 0.30 |     |      | 3.0 |
|     | 3.1 地域性への配慮、快適性の向上        | -                               | 3.0 | 0.50 |     |      |     |
|     | 3.2 敷地内温熱環境の向上            | -                               | 3.0 | 0.50 |     |      |     |
| LR  | 建築物の環境負荷低減性               |                                 |     |      |     |      | 3.8 |
| LR1 | エネルギー                     |                                 | 5.0 | 0.40 | 5.0 | 1.00 | 4.4 |
| 1   | 建物外皮の熱負荷抑制                | 断熱により外皮熱負荷を抑制                   | 5.0 | 0.20 |     |      | 5.0 |
| 2   | 自然エネルギー利用                 | -                               | 3.0 | 0.10 |     |      | 3.0 |
| 3   | 設備システムの高効率化               | BEI=0.72                        | 5.0 | 0.50 |     |      | 5.0 |
| 4   | 効率的運用                     |                                 | 3.0 | 0.20 |     |      | 3.0 |
|     | 集合住宅以外の評価                 |                                 |     |      |     |      |     |
|     | 4.1 モニタリング                | -                               | -   | -    |     |      |     |
|     | 4.2 運用管理体制                | -                               | -   | -    |     |      |     |
|     | 集合住宅の評価                   |                                 | 3.0 | 1.00 |     |      |     |
|     | 4.1 モニタリング                | -                               | 3.0 | 0.50 |     |      |     |
|     | 4.2 運用管理体制                | -                               | 3.0 | 0.50 |     |      |     |
| LR2 | 資源(マテリアル)                 |                                 | 3.9 | 0.30 | 3.9 | 1.00 | 3.5 |
| 1   | 水資源保護                     |                                 | 3.0 | 0.20 |     |      | 3.0 |
|     | 1.1 節水                    |                                 | 3.0 | 0.40 |     |      |     |
|     | 1.2 雨水利用・雑排水等の利用          |                                 | 3.0 | 0.60 |     |      |     |
|     | 1 雨水利用システム導入の有無           | -                               | 3.0 | 1.00 |     |      |     |
|     | 2 雑排水等利用システム導入の有無         | -                               | -   | -    |     |      |     |
| 2   | 非再生性資源の使用量削減              |                                 | 3.9 | 0.60 |     |      | 3.9 |
|     | 2.1 材料使用量の削減              | 高強度せん断補強筋等を採用                   | 4.0 | 0.10 |     |      |     |
|     | 2.2 既存建築躯体等の継続使用          | -                               | 3.0 | 0.20 |     |      |     |
|     | 2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用     | -                               | 3.0 | 0.20 |     |      |     |
|     | 2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用   | 共用廊下:ビニル床シート、ベンチ、樹名板            | 5.0 | 0.20 |     |      |     |
|     | 2.5 持続可能な森林から産出された木材      | -                               | 3.0 | 0.10 |     |      |     |
|     | 2.6 部材の再利用可能性向上への取組み      | 「躯体+木下地・LGS下地+仕上材」により分別が容易としている | 5.0 | 0.20 |     |      |     |
| 3   | 汚染物質含有材料の使用回避             |                                 | 3.0 | 0.20 |     |      | 3.0 |
|     | 3.1 有害物質を含まない材料の使用        | -                               | 3.0 | 0.30 |     |      |     |
|     | 3.2 フロン・ハロンの回避            |                                 | 3.0 | 0.70 |     |      |     |
|     | 1 消火剤                     | -                               | -   | -    |     |      |     |
|     | 2 発泡剤(断熱材等)               | -                               | 3.0 | 1.00 |     |      |     |
|     | 3 冷媒                      | -                               | -   | -    |     |      |     |
| LR3 | 敷地外環境                     |                                 | 4.1 | 0.30 | 4.1 | 1.00 | 3.4 |
| 1   | 地球温暖化への配慮                 | ライフサイクルCO2排出率を抑制している            | 4.1 | 0.33 |     |      | 4.1 |
| 2   | 地域環境への配慮                  |                                 | 3.5 | 0.33 |     |      | 3.5 |
|     | 2.1 大気汚染防止                | -                               | 3.0 | 0.25 |     |      |     |
|     | 2.2 温熱環境悪化の改善             | 流体数値シミュレーションを行って影響を予測           | 4.0 | 0.50 |     |      |     |
|     | 2.3 地域インフラへの負荷抑制          |                                 | 3.0 | 0.25 |     |      |     |
|     | 1 雨水排水負荷低減                | -                               | 3.0 | 0.25 |     |      |     |
|     | 2 汚水処理負荷抑制                | -                               | 3.0 | 0.25 |     |      |     |
|     | 3 交通負荷抑制                  | -                               | 3.0 | 0.25 |     |      |     |
|     | 4 廃棄物処理負荷抑制               | -                               | 3.0 | 0.25 |     |      |     |
| 3   | 周辺環境への配慮                  |                                 | 2.8 | 0.33 |     |      | 2.8 |
|     | 3.1 騒音・振動・悪臭の防止           |                                 | 3.0 | 0.40 |     |      |     |
|     | 1 騒音                      | -                               | 3.0 | 1.00 |     |      |     |
|     | 2 振動                      | -                               | -   | -    |     |      |     |
|     | 3 悪臭                      | -                               | -   | -    |     |      |     |
|     | 3.2 風害、砂塵、日照障害の抑制         |                                 | 2.3 | 0.40 |     |      |     |
|     | 1 風害の抑制                   | -                               | 2.0 | 0.70 |     |      |     |
|     | 2 砂塵の抑制                   | -                               | -   | -    |     |      |     |
|     | 3 日照障害の抑制                 | -                               | 3.0 | 0.30 |     |      |     |
|     | 3.3 光害の抑制                 |                                 | 3.7 | 0.20 |     |      |     |
|     | 1 屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策 | 光害対策ガイドラインの過半を満たし、広告物照明は不採用     | 4.0 | 0.70 |     |      |     |
|     | 2 星光の建物外壁による反射光(グレア)への対策  | -                               | 3.0 | 0.30 |     |      |     |

CASBEE-建築(新築)2016年版

福知山市営住宅つづじが丘団地ほか建替事業に伴う建設工事 1期

| 評価する取組み  | 合計   | 合計2 | No.1 | No.2 | No.3 | No.4 | No.5 | No.6 | No.7 | No.8 | No.9 | No.10 | No.11 | No.12 | No.13 |
|--|------|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|
| <b>Q2 サービス性能</b>   |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1.2.3 内装計画   | -    | -   | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 1.3.1 維持管理に配慮した設計  | 5.0  |     | ○    | ○    | ○    | -    | -    | ○    | -    | ○    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 1.3.2 維持管理用機能の確保   | 6.0  |     | -    | ○    | -    | -    | ○    | -    | ○    | ○    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 2.4.1 空調・換気設備  | -    |     | ○    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 2.4.2 給排水・衛生設備   | 2.0  | 2.0 | -    | ○    | -    | -    | -    | -    | ○    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 2.4.3 電気設備   | 1.0  | -   | -    | -    | -    | ○    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 2.4.5 通信・情報設備  | 1.0  | -   | -    | -    | ○    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| <b>Q3 室外環境(敷地内)</b>  |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1 生物資源の保全と創出   | 6.0  |     | -    | -    | 2.0  | -    | 1.0  | 1.0  | 1.0  | -    | -    | 1.0   | -     | -     | -     |
| 2 まちなみ・景観への配慮  | 4.0  |     | 2.0  | 1.0  | -    | -    | 1.0  | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 3.1 地域性への配慮、快適性の向上   | 3.0  |     | -    | -    | 1.0  | -    | 1.0  | 1.0  | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 3.2 敷地内温熱環境の向上   | 9.0  |     | -    | 3.0  | -    | 2.0  | -    | -    | -    | -    | 2.0  | 2.0   | -     | -     | -     |
| <b>LR1 エネルギー</b>   |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2 自然エネルギー利用  | -    |     | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| <b>LR2 資源・マテリアル</b>  |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1.2.2 雑排水等再利用システム導入の有無   | -    |     | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 2.1 材料使用量の削減   | 3.0  |     | -    | -    | 3.0  | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用  | -    |     | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 2.6 部材の再利用可能性向上への取組み   | 2.0  |     | ○    | ○    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 3.1 有害物質を含まない材料の使用   | -    |     | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| <b>LR3 敷地外環境</b>   |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.2 温熱環境悪化の改善  | 14.0 |     | 1.0  | -    | -    | 3.0  | 3.0  | -    | -    | 2.0  | 3.0  | 2.0   | -     | -     | -     |
| 2.3.3 交通負荷抑制   | 2.0  |     | -    | -    | 1.0  | -    | 1.0  | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 2.3.4 廃棄物処理負荷抑制  | 3.0  |     | 1.0  | 1.0  | -    | 1.0  | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 3.2.2 砂塵の抑制  | -    |     | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 3.3.1 屋外照明及び屋内照明のうらみに照れる光への対策  | 3.0  |     | 1.0  | 2.0  | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| <b>主な指標</b>  |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| <b>Q1 室内環境</b>   |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| <b>2.1.3 外皮性能</b>  |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 窓システムSC - 窓の日射熱取得率(η) -  |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| U値(W/m2K) 窓システム - 屋根 - 外壁 - 床 -  |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 住戸部分 窓システムU値 3.0 外皮UA値 0.6 η AC 1.7 η AH 0.8                             |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3.1.1 昼光率 0.0%   |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 4.2.2 自然換気性能 自然換気有効開口面積率 0.0%  |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| <b>Q2 サービス性能</b>   |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1.1.1 広さ・収納性 執務スペース .0㎡/人 病床 .0㎡/床 シングル .0㎡ ツイン .0㎡                      |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1.1.2 高度情報通信設備対応 コンセント容量 0.0 VA/㎡  |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1.2.1 広さ感・景観 天井高 0 m   |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1.2.2 リフレッシュスペース リフレッシュスペース 0.5% レストスペース 2.0%                            |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.2.1 躯体材料の耐用年数 想定耐用年数 0 年   |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.2.2 外壁仕上げ材の補修必要間隔 想定必要間隔 0 年   |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.2.3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔 想定必要間隔 0 年   |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.2.6 主要設備機器の更新必要間隔 想定必要間隔 0 年   |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3.1.1 階高のゆとり 階高 3.5 m  |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3.1.2 空間の形状・自由さ 壁長さ比率 0.0%   |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3.2 荷重のゆとり 床荷重 2900 N/㎡  |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| <b>Q3 室外環境(敷地内)</b>  |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1 生物資源の保全と創出 外構緑化指数 22% 建物緑化指数 0%  |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3.2 敷地内温熱環境の向上 空地率 85% 水平投影面積率 7% 地表面対策面積率 21% 舗装面積率 57%                 |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| <b>LR1 エネルギー</b>   |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1 建物外皮の熱負荷抑制 BPI/BPI <sub>m</sub> - 断熱等性能等級 等級4を超える 相当                   |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2 自然エネルギー利用 自然エネルギー直接利用量 0 MJ/年㎡ 採光を満たす教室数 0.0% 採光を満たす住戸数 0.0%           |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3 設備システムの高効率化 通風を満たす教室数 0.0% 通風を満たす住戸数 0.0%                              |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| LR2 資源・マテリアル BPI/BPI <sub>m</sub> 非住宅 - 住宅 - 太陽光 .0kW 太陽熱等 .0kW 蓄電池 .0kW |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1.2.1 雨水利用システム導入の有無 雨水利用率 0.0%   |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用 特定調達品目 - エコマーク商品 - 自治体指定の特定品目等 -                 |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.5 持続可能な森林から産出された木材 使用比率 0.0%   |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3.2.1 消火剤 オゾン層破壊係数(ODP) 地球温暖化係数(GWP)                                     |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3.2.2 発泡剤(断熱材等) オゾン層破壊係数(ODP) 地球温暖化係数(GWP)                               |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3.2.3 冷媒 オゾン層破壊係数(ODP) 地球温暖化係数(GWP)                                      |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| <b>LR3 敷地外環境</b>   |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.2 温熱環境悪化の改善 見付面積比 128% 隣棟間隔指標Rw 1.91                                   |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 地表面対策面積率 46.0% 屋根面対策面積率 #DIV/0! 外壁面対策面積率 #DIV/0!                         |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 見付面積Sb 30㎡ 卓越風向と直交する最大敷地幅Ws 30 m 基準高さHb 30 m                             |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 緑地 683㎡ 水面 ㎡ 保水性対策面 855㎡ 高反射対策面 ㎡ 再帰性反射対策面 ㎡                             |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |