

CASBEE[®]-建築(新築)

評価ソフト

バージョン CASBEE-BD_NC_2016(v4.01)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

1) 概要入力

① 建物概要

| | | |
|--------------|------------------------------|-----------|
| ■ 建物名称 | (仮称)プレサンスロジエ城陽寺田Ⅱ | |
| ■ 建設地・地域区分 | 京都府城陽市寺田水度坂15番9 | 6地域 |
| ■ 地域・地区 | 近隣商業、準防火、4種高度、特定大規模小売店制限、城陽駅 | |
| ■ 竣工年(予定/竣工) | 2023年10月 | 予定 |
| ■ 敷地面積 | 1,886.27 m ² | |
| ■ 建築面積 | 711.49 m ² | |
| ■ 延床面積 | 4,083.21 m ² | |
| ■ 建物用途名 | 集合住宅 | |
| | 集合住宅, | |
| ■ 階数 | 地上7F | |
| ■ 構造 | RC造 | |
| ■ 平均居住人員 | 164 | 人(想定値) |
| ■ 年間使用時間 | 8,736 | 時間/年(想定値) |

② 評価の実施

| | | |
|------------|-----------|------------------------|
| ■ 評価の実施 | 2022年6月4日 | |
| ■ 作成者 | 増倉稔明 | |
| ■ 確認日 | 2022年6月4日 | |
| ■ 確認者 | 藤原武士 | |
| ■ LCCO2の計算 | 標準計算 | →LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力 |

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

| | | | | |
|--------|-------------------------|--------------|-------------------------|----------------|
| 事務所 | 0.00 m ² | 事務所 | | m ² |
| | | 官公庁 | | m ² |
| 学校 | 0.00 m ² | 幼稚園・保育園 | | m ² |
| | | 小・中学校(北海道) | | m ² |
| | | 小・中学校(北海道以外) | | m ² |
| | | 高校 | | m ² |
| | | 大学・専門学校 | | m ² |
| 物販店 | 0.00 m ² | デパート・スーパー | | m ² |
| | | その他物販 | | m ² |
| 飲食店 | | | | m ² |
| 集会所 | 0.00 m ² | 劇場・ホール | | m ² |
| | | 展示施設 | | m ² |
| | | スポーツ施設 | | m ² |
| 工場 | | うち省エネ計画対象面積 | | m ² |
| 病院 | | | | m ² |
| ホテル | | | | m ² |
| 非住宅 小計 | 0.00 m ² | | | |
| 集合住宅 | 4,083.21 m ² | 専用部 | 3,757.49 m ² | |
| | | 共用部 | 325.72 m ² | |

② 住居・宿泊部分の比率

| | |
|----------------------------|------|
| ■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率 | |
| ■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率 | |
| ■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率 | 0.92 |