

CASBEE®-建築(新築)

評価ソフト

バージョン CASBEE-BD_NC_2016(v4.01)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

1) 概要入力

① 建物概要

■ 建物名称	クレヴィア長岡天神	
■ 建設地・地域区分	京都府長岡京市天神1丁目415番4の一部、他7筆	6 地域 ✓
■ 地域・地区	近隣商業地域、第二種住居地域、準防火地域	
■ 竣工年(予定/竣工)	2024年1月	予定 ✓
■ 敷地面積	1,391.33 m ²	
■ 建築面積	419.69 m ²	
■ 延床面積	3,922.04 m ²	
■ 建物用途名	共同住宅 集合住宅	
■ 階数	地上15F	
■ 構造	RC造	
■ 平均居住人員	124 人(想定値)	
■ 年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■ 評価の実施	2023年12月12日	実施設計段階
■ 作成者	代表取締役 桂政親	
■ 確認日	2023年12月12日	
■ 確認者	株式会社 島田照実	
■ LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	0.00 m ²	事務所		m ²
		官公庁		m ²
学校	0.00 m ²	幼稚園・保育園		m ²
		小・中学校(北海道)		m ²
		小・中学校(北海道以外)		m ²
		高校		m ²
		大学・専門学校		m ²
物販店	0.00 m ²	デパート・スーパー		m ²
		その他物販		m ²
飲食店				m ²
集会所	0.00 m ²	劇場・ホール		m ²
		展示施設		m ²
		スポーツ施設		m ²
工場		うち省エネ計画対象面積		m ²
病院				m ²
ホテル				m ²
非住宅 小計	0.00 m ²			
集合住宅	3,922.04 m ²	専用部	3,441.23 m ²	
		共用部	480.81 m ²	

② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.88