

# CASBEE<sup>®</sup> 京都-新

## 評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2018(v.1.0)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-京都-建築(新築)2018年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■ 建物名称	ユニバーサルコミュニケーション研究所 計算機棟	
■ 建設地・地域区分	京都府相楽郡精華町光台3丁目5番地	6地域
■ 地域・地区	準工業地域, 防火地域	
■ 竣工年(予定/竣工)	2023年6月	予定
■ 敷地面積	26,616㎡	㎡
■ 建築面積	1670.82	㎡
■ 延床面積	3,590.78	㎡
■ 建物用途名	研究所 事務所,	
■ 階数	地上3F	
■ 構造	S造	
■ 平均居住人員	15	人(想定値)
■ 年間使用時間	2,000	時間/年(想定値)

#### ② 評価の実施

■ 評価の実施	2021年12月1日	実施設計段階
■ 作成者	株式会社日本設計	
■ 確認日	2021年12月1日	
■ 確認者	-	
■ LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

事務所	3,590.78	㎡	事務所	3590.78	㎡
			官公庁		㎡
学校	0.00	㎡	幼稚園・保育園		㎡
			小・中学校		㎡
			小・中学校(北海道以外)		㎡
			高校		㎡
			大学・専門学校		㎡
物販店	0.00	㎡	デパート・スーパー		㎡
			その他物販		㎡
飲食店		㎡			
集会所	0.00	㎡	劇場・ホール		㎡
			展示施設		㎡
			スポーツ施設		㎡
工場		㎡	うち省エネ計画対象面積		㎡
病院		㎡			
ホテル		㎡			
非住宅 小計	3,590.78	㎡	専用部	0.00	㎡
集合住宅	0.00	㎡	共用部	0.00	㎡

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00