

# CASBEE<sup>®</sup>-建築(新築) | 評価結果 |

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2016(v2.1)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	ライフ・ステージ夢咲 新築工事	階数	地上2F
建設地	京都府舞鶴市宇引土小字静安 465	構造	S造
用途地域	第一種住居地域、美観地区、	平均居住人員	108 人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2021年10月 予定	評価の実施日	2021年2月15日
敷地面積	4,124 m <sup>2</sup> ✓	作成者	有限会社E2建築事務所 加藤
建築面積	1,606 m <sup>2</sup> ✓	確認日	2021年2月15日
延床面積	2,770 m <sup>2</sup> ✓	確認者	有限会社E2建築事務所 加藤

### 2-1 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)

BEE = 1.0 ★★★★★☆

標準計算

①参照値	100%
②建築物の取組み	85%
③上記+②以外の	84%
④上記+	84%

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比したライフサイクルCO2排出量の目安で示したものです

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

**Q 環境品質** Qのスコア = 2.6

#### Q1 室内環境

Q1のスコア = 3.2

#### Q2 サービス性能

Q2のスコア = 2.9

#### Q3 室外環境 (敷地内)

Q3のスコア = 1.6

### LR 環境負荷低減性

LRのスコア = 3.3

#### LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.3

#### LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 3.5

#### LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.2

3 設計上の配慮事項		
総合	建物利用者の快適な生活環境を維持するため積極的な屋光利用をし、安全性の面からはF☆☆☆☆の内装材の使用している。	その他 特になし
Q1 室内環境	居室面積に対して十分な大きさの窓を設置し、積極的な屋光利用がされている。	Q2 サービス性能
LR1 エネルギー	BPI <sub>m</sub> =0.83, BEI <sub>m</sub> =0.81。	Q3 室外環境(敷地内)
		できる限り緑地を設けている。
	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
	リサイクル材を利用し、資源の有効活用に努めている。	ライフサイクルCO <sub>2</sub> 排出率=84%

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2, LR1, LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される