

# CASBEE®-建築(新築)

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-BD\_NC\_2016(v2.1)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

1) 概要入力		
<b>① 建物概要</b>		
■ 建物名称	ライフ・ステージ夢咲 新築工事	
■ 建設地・地域区分	京都府舞鶴市字引土小字葎安 465 番 他	6地域
■ 地域・地区	第一種住居地域、美観地区、	
■ 竣工年(予定/竣工)	2021年10月	予定
■ 敷地面積	4123.59 m <sup>2</sup>	
■ 建築面積	1606.36 m <sup>2</sup>	
■ 延床面積	2,770.19 m <sup>2</sup>	
■ 建物用途名	特別養護老人ホーム 病院	
■ 階数	地上2F	
■ 構造	S造	
■ 平均居住人員	108 人(想定値)	
■ 年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)	
<b>② 評価の実施</b>		
■ 評価の実施	2021年2月15日	実施設計段階
■ 作成者	事務所 加藤 十吾	
■ 確認日	2021年2月15日	
■ 確認者	事務所 加藤 十吾	
■ LCC02の計算	標準計算 →LCC02算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力		
<b>① 用途別延床面積</b>		
事務所	0.00 m <sup>2</sup>	事務所 m <sup>2</sup>
		官公庁 m <sup>2</sup>
学校	0.00 m <sup>2</sup>	幼稚園・保育園 m <sup>2</sup>
		小・中学校(北海道) m <sup>2</sup>
		小・中学校(北海道以外) m <sup>2</sup>
		高校 m <sup>2</sup>
		大学・専門学校 m <sup>2</sup>
物販店	0.00 m <sup>2</sup>	デパート・スーパー m <sup>2</sup>
		その他物販 m <sup>2</sup>
飲食店	m <sup>2</sup>	
集会所	0.00 m <sup>2</sup>	劇場・ホール m <sup>2</sup>
		展示施設 m <sup>2</sup>
		スポーツ施設 m <sup>2</sup>
工場	m <sup>2</sup>	うち省エネ計画対象面積 m <sup>2</sup>
病院	2770.19 m <sup>2</sup>	
ホテル	m <sup>2</sup>	
非住宅 小計	2,770.19 m <sup>2</sup>	
集合住宅	0.00 m <sup>2</sup>	専用部 m <sup>2</sup>
		共用部 m <sup>2</sup>
<b>② 住居・宿泊部分の比率</b>		
■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率		0.26
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率		
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率		0.00