

# CASBEE®-建築(新築)

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-BD\_NC\_2016(v3.0)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■ 建物名称	精華台五丁目工場建設工事(エースジャパンけいはんな研究開発センター)開発・製造棟	
■ 建設地・地域区分	京都府相楽郡精華町精華台5丁目1-1の一部	5地域
■ 地域・地区	準工業地域、市街化区域	
■ 竣工年(予定/竣工)	2022年5月	予定
■ 敷地面積	26319.71 m <sup>2</sup>	
■ 建築面積	3060.00 m <sup>2</sup>	
■ 延床面積	3,150.00 m <sup>2</sup>	
■ 建物用途名	工場 工場,	
■ 階数	地上1F	
■ 構造	S造	
■ 平均居住人員	8 人(想定値)	
■ 年間使用時間	2,080 時間/年(想定値)	

#### ② 評価の実施

■ 評価の実施	2020年9月14日	実施設計段階
■ 作成者	寺川幸子	
■ 確認日	2020年9月14日	
■ 確認者	定森純一	
■ LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

事務所	0.00 m <sup>2</sup>	事務所	m <sup>2</sup>
		官公庁	m <sup>2</sup>
学校	0.00 m <sup>2</sup>	幼稚園・保育園	m <sup>2</sup>
		小・中学校(北海道)	m <sup>2</sup>
		小・中学校(北海道以外)	m <sup>2</sup>
		高校	m <sup>2</sup>
		大学・専門学校	m <sup>2</sup>
物販店	0.00 m <sup>2</sup>	デパート・スーパー	m <sup>2</sup>
		その他物販	m <sup>2</sup>
飲食店	m <sup>2</sup>		
集会所	0.00 m <sup>2</sup>	劇場・ホール	m <sup>2</sup>
		展示施設	m <sup>2</sup>
		スポーツ施設	m <sup>2</sup>
工場	3150.00 m <sup>2</sup>	うち省エネ計画対象面積	923.88 m <sup>2</sup>
病院	m <sup>2</sup>		
ホテル	m <sup>2</sup>		
非住宅 小計	3,150.00 m <sup>2</sup>		
集合住宅	0.00 m <sup>2</sup>	専用部	m <sup>2</sup>
		共用部	m <sup>2</sup>

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00