

CASBEE®-建築(新築)

評価ソフト

バージョン **CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)**
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

| | |
|----------------|--|
| 1) 概要入力 | |
| ① 建物概要 | |
| ■ 建物名称 | (仮称)長岡京市西山天王山駅前計画 |
| ■ 建設地・地域区分 | 京都府長岡京市下海印寺樽井4他 |
| ■ 地域・地区 | 準防火地域、第2種住居地域 |
| ■ 竣工年(予定/竣工) | 2021年4月 予定 |
| ■ 敷地面積 | 4597.13 m ² |
| ■ 建築面積 | 1861.22 m ² |
| ■ 延床面積 | 10,241.36 m ² |
| ■ 建物用途名 | 共同住宅 集合住宅 |
| ■ 階数 | 地上8 |
| ■ 構造 | RC造 |
| ■ 平均居住人員 | 500 人(想定値) |
| ■ 年間使用時間 | 8,760 時間/年(想定値) |
| ② 評価の実施 | |
| ■ 評価の実施 | 2020年1月24日 実施設計段階 |
| ■ 作成者 | 事務所 森田 剛至 |
| ■ 確認日 | 2020年1月26日 |
| ■ 確認者 | 事務所 森田 剛至 |
| ■ LCCO2の計算 | 標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力 |

| | | | |
|----------------------------|--------------------------|--------------|------------------------|
| 2) 個別用途入力 | | | |
| ① 用途別延床面積 | | | |
| 事務所 | 0.00 m ² | 事務所 | m ² |
| | | 官公庁 | m ² |
| 学校 | 0.00 m ² | 幼稚園・保育園 | m ² |
| | | 小・中学校(北海道) | m ² |
| | | 小・中学校(北海道以外) | m ² |
| | | 高校 | m ² |
| | | 大学・専門学校 | m ² |
| 物販店 | 0.00 m ² | デパート・スーパー | m ² |
| | | その他物販 | m ² |
| 飲食店 | m ² | | |
| 集会所 | 0.00 m ² | 劇場・ホール | m ² |
| | | 展示施設 | m ² |
| | | スポーツ施設 | m ² |
| 工場 | m ² | うち省エネ計画対象面積 | m ² |
| 病院 | m ² | | |
| ホテル | m ² | | |
| 非住宅 小計 | 0.00 m ² | | |
| 集合住宅 | 10,241.36 m ² | 専用部 | 8257.03 m ² |
| | | 共用部 | 1984.33 m ² |
| ② 住居・宿泊部分の比率 | | | |
| ■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率 | | | |
| ■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率 | | | |
| ■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率 | | | 0.81 |