

# CASBEE®-建築(新築)

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-BD\_NC\_2016(v2.1)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

<b>1) 概要入力</b>	
<b>① 建物概要</b>	
■建物名称	(仮称)ポレスター東舞鶴駅北
■建設地・地域区分	京都府舞鶴市字浜小字浜1172番1
■地域・地区	商業地域、準防火地域
■竣工年(予定/竣工)	2021年6月
■敷地面積	1115.95 m <sup>2</sup>
■建築面積	315.94 m <sup>2</sup>
■延床面積	3,689.38 m <sup>2</sup>
■建物用途名	共同住宅 集合住宅
■階数	地上15F
■構造	RC造
■平均居住人員	168 人(想定値)
■年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
<b>② 評価の実施</b>	
■評価の実施	2019年7月1日
■作成者	国広俊雄
■確認日	2019年7月1日
■確認者	国広俊雄
■LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

<b>2) 個別用途入力</b>			
<b>① 用途別延床面積</b>			
事務所	0.00 m <sup>2</sup>	事務所	
		官公庁	
学校	0.00 m <sup>2</sup>	幼稚園・保育園	
		小・中学校(北海道)	
		小・中学校(北海道以外)	
		高校	
		大学・専門学校	
物販店	0.00 m <sup>2</sup>	デパート・スーパー	
		その他物販	
飲食店			
集会所	0.00 m <sup>2</sup>	劇場・ホール	
		展示施設	
		スポーツ施設	
工場		うち省エネ計画対象面積	
病院			
ホテル			
非住宅 小計	0.00 m <sup>2</sup>		
集合住宅	3,689.38 m <sup>2</sup>	専用部	2765.34 m <sup>2</sup>
		共用部	924.04 m <sup>2</sup>
<b>② 住居・宿泊部分の比率</b>			
■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率			
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率			
■集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.75		