

第7号様式（京都府地球温暖化対策条例施行規則第23条関係）

第1号様式（京都府再生可能エネルギーの導入等の促進に関する条例施行規則第3条関係）

特定建築物排出量削減計画書 兼 特定建築物再生可能エネルギー導入計画書

(宛先) 京都府知事	平成 29 年 9 月 8 日
住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地） 兵庫県尼崎市潮江一丁目1番60号	氏名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名） JR 西日本不動産開発株式会社 代表取締役社長 柴田 信

工 事 の 種 別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築			
工事着工予定年月日	平成 29 年 10 月 1 日			
工事完了予定年月日	平成 30 年 9 月 30 日			
特定建築物 の 概 要	名 称	向日市高齢者施設		
	所 在 地	京都府向日市寺戸町渋川 16 番の一部、17 番の一部、24 番		
	構 造	鉄骨 造	階 数	地上 3 階地下 階
	敷 地 面 積	2742.05 平方メートル	高 さ	9.95 メートル
	建 築 面 積	1300.86 平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	3161.25 平方メートル ( 平方メートル)
	用途別の床面積	住 宅		平方メートル
		ホ テ ル 等		平方メートル
		病 院 等	3161.25	平方メートル
		物品販売業を営む店舗等		平方メートル
		事 務 所 等		平方メートル
学 校 等			平方メートル	
飲 食 店 等			平方メートル	
集 会 所 等			平方メートル	
	工 場 等		平方メートル	
特定建築物の環境の保全についての配慮に係る 性能に関する評価結果	サステナビリティランキング B+ BEE = 1.3			

第7号様式（京都府地球温暖化対策条例施行規則第23条関係）

府内産木材等の使用	府内産木材等の種類と使用量	①第11条の2第1号ア該当木材等 ②第11条の2第1号イ該当木材等 ③第11条の2第2号該当木材等 ④第11条の2第3号該当木材等 府内産木材等の使用量の合計量 (①+②+③+④)	2.8立方メートル 立方メートル 立方メートル 立方メートル 2.8立方メートル
	使用する用途		
	府内産木材等の使用基準量		0.65立方メートル
	当該建築物における木材の使用量の合計量		2.8立方メートル
	木材が使用可能な居室の合計面積		532.73立方メートル
温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置		概	要
■ 外壁、屋根又は床の断熱		外壁に吹付硬質ウレタンフォームA種1を使用	
■ 窓の断熱又は日射の遮蔽		全ての窓に複層ガラスを使用	
■ エネルギー消費効率の高い設備の導入		空調・ガス給湯器等エネルギー消費効率の高いものを使用している	
■ 環境への負荷が少ない材料の利用		内装材にはF☆☆☆☆をほぼ全面に使用している	
<input type="checkbox"/> 節水型設備の設置			
<input type="checkbox"/> 雨水、雑排水等の利用			
■ 耐用年数が高い材料及び設備の利用		空調・給排水配管には耐用年数が高いものを使用	
<input type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮			
<input type="checkbox"/> 緑化の実施			
<input type="checkbox"/> その他			

注 1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる資料を添付してください。

3 「府内産木材等の使用基準量」には、第22条第3項の規定により算出した数値を記入の上、その算出の根拠となる資料を添付してください。

第1号様式（京都府再生可能エネルギーの導入等の促進に関する条例施行規則第3条関係）

再エネ設備の導入	再生可能エネルギーを利用するための設備の種類	年間で利用可能な再生可能エネルギーの量
	①太陽光	51708.95メガジュール
	②風力	メガジュール
	③水力	メガジュール
	④地熱	メガジュール
	⑤太陽熱	メガジュール
	⑥バイオマス	メガジュール
	⑦その他（ ）	メガジュール
再生可能エネルギーの利用量の合計量 (①+②+③+④+⑤+⑥+⑦)		51708.95メガジュール
効率的利用設備の導入	再生可能エネルギーを効率的又は自立的に利用するための設備	概 要
	<input type="checkbox"/> 蓄電池	
	<input type="checkbox"/> エネルギーマネジメントシステム	
	<input type="checkbox"/> その他	

注 1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、導入する再エネ設備又は効率的利用設備の内容が分かる書類を添付してください。