

CASBEE[®]-建築(新築) | 評価結果 |

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)上新電機 城陽店 新築工事	階数	地上1F
建設地	京都府城陽市久世荒内・寺田塚本	構造	S造
用途地域	工業地域	平均居住人員	100人
地域区分	5地域	年間使用時間	5,000時間/年(想定値)
建物用途	物販店	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2017年10月 竣工	評価の実施日	2017年7月8日
敷地面積	9,199 m ²	作成者	上田
建築面積	3,992 m ²	確認日	2017年7月10日
延床面積	3,780 m ²	確認者	森

外観バース等
図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください

2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)	2-2 ライフサイクルCO ₂ (温暖化影響チャート)	2-3 大項目の評価(レーダーチャート)								
<p>BEE = 1.0 ★★★★★</p> <p>S: ★★★★★ A: ★★★★★ B: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★</p>	<p>★☆☆☆☆</p> <p>標準計算</p> <table border="1"> <tr> <td>①参照値</td> <td>100%</td> </tr> <tr> <td>②建築物の取組み</td> <td>59%</td> </tr> <tr> <td>③上記②以外の</td> <td>59%</td> </tr> <tr> <td>④上記+</td> <td>59%</td> </tr> </table> <p>このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比したライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです</p>	①参照値	100%	②建築物の取組み	59%	③上記②以外の	59%	④上記+	59%	
①参照値	100%									
②建築物の取組み	59%									
③上記②以外の	59%									
④上記+	59%									

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質 **Qのスコア = 2.7**

Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境(敷地内)
<p>Q1のスコア = 3.2</p>	<p>Q2のスコア = 3.2</p>	<p>Q3のスコア = 1.5</p>

LR 環境負荷低減性 **LRのスコア = 3.2**

LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
<p>LR1のスコア = 3.6</p>	<p>LR2のスコア = 2.8</p>	<p>LR3のスコア = 3.3</p>

3 設計上の配慮事項		
総合	その他	
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境(敷地内)
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される