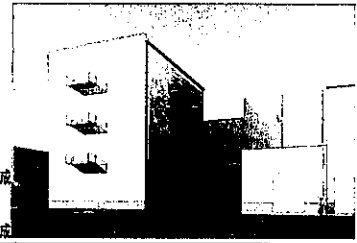


# CASBEE®-建築(新築) | 評価結果 |

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2016(v2.1)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	扶桑化学工業㈱ 京都第一工場	階数	地上7F
建設地	京都府福知山市長田野町1丁目5番	構造	S造
用途地域	工業専用地域	平均居住人員	無人
地域区分	5地域	年間使用時間	7,296 時間/年(想定値)
建物用途	工場	評価の段階	突施設計段階評価
竣工年	2018年6月 予定	評価の実施日	2017年3月2日
敷地面積	40,353 m <sup>2</sup>	作成者	クラレエンジニアリング(株)赤木 誠
建築面積	485 m <sup>2</sup>	確認日	2017年3月3日
延床面積	2,636 m <sup>2</sup>	確認者	クラレエンジニアリング(株)赤木 誠



### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 0.7

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 100%  
②建築物の取組み 87%  
③上記+②以外の 87%  
④上記+ 87%

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量の目安で示したものです

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質

Qのスコア = 2.2

#### Q1 室内環境

Q1のスコア = 0.0

#### Q2 サービス性能

Q2のスコア = 2.9

#### Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 1.7

### LR 環境負荷低減性

LRのスコア = 3.2

#### LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.3

#### LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 3.2

#### LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.2

### 3 設計上の配慮事項

総合	その他	
特になし	特になし	
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境(敷地内)
特になし	特になし	特になし
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
LED照明の採用	リサイクル材の使用	光害に配慮している

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生涯の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される