

# CASBEE<sup>®</sup>-建築(新築)

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-BD\_NC\_2014(v.3.01)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2014年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■建物名称	(仮称)日本電産本社アネックス新築工事	
■建設地・地域区分	京都市南区、京都府向日市	6地域
■地域・地区	工業地域	
■竣工年(予定/竣工)	2017年3月	予定
■敷地面積	4162.81	m <sup>2</sup>
■建築面積	1823.69	m <sup>2</sup>
■延床面積	7,802.07	m <sup>2</sup>
■建物用途名	事務所,寄宿舍 事務所,集会所,ホテル,等	
■階数	地上10F	
■構造	S造	
■平均居住人員	50	人(想定値)
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

#### ② 評価の実施

■評価の実施	2016年1月6日	実施設計段階
■作成者	株式会社熊谷組	
■確認日	2016年1月6日	
■確認者	株式会社熊谷組	
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

事務所	3,991.41	m <sup>2</sup>	事務所	3991.41	m <sup>2</sup>
学校	0.00	m <sup>2</sup>	官公庁		m <sup>2</sup>
			幼稚園・保育園		m <sup>2</sup>
			小・中学校(北海道)		m <sup>2</sup>
			小・中学校(北海道以外)		m <sup>2</sup>
			高校		m <sup>2</sup>
			大学・専門学校		m <sup>2</sup>
物販店	249.32	m <sup>2</sup>	デパート・スーパー		m <sup>2</sup>
飲食店		m <sup>2</sup>	その他物販	249.32	m <sup>2</sup>
集会所	2,391.02	m <sup>2</sup>	劇場・ホール	2391.02	m <sup>2</sup>
			展示施設		m <sup>2</sup>
			スポーツ施設		m <sup>2</sup>
工場		m <sup>2</sup>	うち省エネ計画書対象面積		m <sup>2</sup>
病院		m <sup>2</sup>			
ホテル	1170.32	m <sup>2</sup>			
非住宅 小計	7,802.07	m <sup>2</sup>			
集合住宅	0.00	m <sup>2</sup>	専用部		m <sup>2</sup>
			共用部		m <sup>2</sup>

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	0.47
■集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00