

第7号様式（京都府地球温暖化対策条例施行規則第23条関係）

第1号様式（京都府再生可能エネルギーの導入等の促進に関する条例施行規則第3条関係）

特定建築物排出量削減計画書 兼 特定建築物再生可能エネルギー導入計画書

(宛先) 京都府知事	平成28年5月20日
住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地） 大阪府浪速区難波中2丁目7番2号 大阪府中央区難波五丁目1番60号 大阪府北区天満橋一丁目8番30号	氏名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名） 南海不動産株式会社 代表取締役 口野 繁 南海電気鉄道株式会社 代表取締役 遠北 光彦 三菱地所レジデンス株式会社 関西支店 大阪・京都事業部長 川井 秀則

工 事 の 種 別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築			
工事着工予定年月日	平成28年6月9日			
工事完了予定年月日	平成30年3月31日			
特定建築物 の概要	名 称	(仮称) 東向日駅前計画		
	所 在 地	京都府向日市寺戸町小佃15番 他		
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地上15階 地下 階
	敷地面積	11148.62 平方メートル	高 さ	44.44 メートル
	建築面積	4315.91 平方メートル	床面積の合計 (増築部分の床面積)	29261.85 平方メートル (平方メートル)
	用途別の 床面積	住 宅	24798.95 平方メートル	
		ホ テ ル 等	平方メートル	
		病 院 等	平方メートル	
		物品販売業を営む店 舗等	2992.42 平方メートル	
		事 務 所 等	1470.48 平方メートル	
学 校 等		平方メートル		
飲 食 店 等		平方メートル		
集 会 所 等		平方メートル		
工 場 等	平方メートル			
特定建築物の環境の保全についての配慮に係る性能に関する評価結果	BEE=1.1、B+			

第7号様式（京都府地球温暖化対策条例施行規則第23関係）

府内産木材等の使用	府内産木材等の種類と使用量	①第11条の2第1号ア該当木材等 78.12 立方メートル ②第11条の2第1号イ該当木材等 立方メートル ③第11条の2第2号該当木材等 立方メートル ④第11条の2第3号該当木材等 立方メートル 府内産木材等の使用量の合計量 78.12 立方メートル (①+②+③+④)
	使用する用途	天井下地材
	府内産木材等の使用基準量	41.35 立方メートル
	当該建築物における木材の使用量の合計量	78.12 立方メートル
	木材が使用可能な居室の合計面積	14466.23 平方メートル
温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置		概 要
<input checked="" type="checkbox"/>	外壁、屋根又は床の断熱	屋根：硬質ウレタンフォームt=60 外壁：硬質ウレタンフォームt=35
<input type="checkbox"/>	窓の断熱又は日射の遮蔽	
<input checked="" type="checkbox"/>	エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明設備
<input checked="" type="checkbox"/>	環境への負荷が少ない材料の利用	内装材は全てF☆☆☆☆を使用
<input checked="" type="checkbox"/>	節水型設備の設置	節水型トイレの採用
<input type="checkbox"/>	雨水、雑排水等の利用	
<input checked="" type="checkbox"/>	耐用年数が高い材料及び設備の利用	床：フローリング20年 壁：ビニルクロス20年、天井：ビニルクロス30年
<input type="checkbox"/>	建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
<input checked="" type="checkbox"/>	緑化の実施	外構緑化指数=16.53%
<input type="checkbox"/>	その他	

- 注 1 該当する□には、レ印を記入してください。
 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる資料を添付してください。
 3 「府内産木材等の使用基準量」には、第22条第3項の規定により算出した数値を記入の上、その算出の根拠となる資料を添付してください。

第1号様式（京都府再生可能エネルギーの導入等の促進に関する条例施行規則第3条関係）

再エネ設備の導入	再生可能エネルギーを利用するための設備の種類	年間で利用可能な再生可能エネルギーの量
	①太陽光	36,935 メガジュール
	②風力	メガジュール
	③水力	メガジュール
	④地熱	メガジュール
	⑤太陽熱	メガジュール
	⑥バイオマス	メガジュール
	⑦その他（ ）	メガジュール
再生可能エネルギーの利用量の合計量 (①+②+③+④+⑤+⑥+⑦)		36,935 メガジュール
効率的利用設備の導入	再生可能エネルギーを効率的又は自立的に利用するための設備	概 要
	<input type="checkbox"/> 蓄電池	
	<input type="checkbox"/> エネルギーマネジメントシステム	
	<input type="checkbox"/> その他	

- 注 1 該当する□には、レ印を記入してください。
 2 この計画書には、導入する再エネ設備又は効率的利用設備の内容が分かる書類を添付してください。