

# CASBEE® - 建築(新築)

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-BD\_NC\_2014(v.3.01)

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2014年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

|             |                               |                |
|-------------|-------------------------------|----------------|
| ■建物名称       | モリテックスチール株式会社けいはんなR&Dセンター     |                |
| ■建設地・地域区分   | 京都府相楽郡精華町精華台9丁目1番15、1番19、光台1丁 | 5地域            |
| ■地域・地区      | 準工業地域、法22条地域                  |                |
| ■竣工年(予定/竣工) | 2016年11月                      | 予定             |
| ■敷地面積       | 6591.97                       | m <sup>2</sup> |
| ■建築面積       | 3053.56                       | m <sup>2</sup> |
| ■延床面積       | 3,950.67                      | m <sup>2</sup> |
| ■建物用途名      | 倉庫・事務所兼工場<br>事務所,工場,          |                |
| ■階数         | 地上2F                          |                |
| ■構造         | S造                            |                |
| ■平均居住人員     | 60                            | 人(想定値)         |
| ■年間使用時間     | 2,500                         | 時間/年(想定値)      |

#### ② 評価の実施

|           |                              |        |
|-----------|------------------------------|--------|
| ■評価の実施    | 2016年4月28日                   | 実施設計段階 |
| ■作成者      | 俵元吉                          |        |
| ■確認日      |                              |        |
| ■確認者      |                              |        |
| ■LCCO2の計算 | 標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力 |        |

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

|        |          |                |              |         |                |
|--------|----------|----------------|--------------|---------|----------------|
| 事務所    | 1,225.09 | m <sup>2</sup> | 事務所          | 1225.09 | m <sup>2</sup> |
|        |          |                | 官公庁          |         | m <sup>2</sup> |
| 学校     | 0.00     | m <sup>2</sup> | 幼稚園・保育園      |         | m <sup>2</sup> |
|        |          |                | 小・中学校(北海道)   |         | m <sup>2</sup> |
|        |          |                | 小・中学校(北海道以外) |         | m <sup>2</sup> |
|        |          |                | 高校           |         | m <sup>2</sup> |
|        |          |                | 大学・専門学校      |         | m <sup>2</sup> |
| 物販店    | 0.00     | m <sup>2</sup> | デパート・スーパー    |         | m <sup>2</sup> |
|        |          |                | その他物販        |         | m <sup>2</sup> |
| 飲食店    |          | m <sup>2</sup> |              |         |                |
| 集会所    | 0.00     | m <sup>2</sup> | 劇場・ホール       |         | m <sup>2</sup> |
|        |          |                | 展示施設         |         | m <sup>2</sup> |
|        |          |                | スポーツ施設       |         | m <sup>2</sup> |
| 工場     | 2725.58  | m <sup>2</sup> | うち省エネ計画書対象面積 | 2725.58 | m <sup>2</sup> |
| 病院     |          | m <sup>2</sup> |              |         |                |
| ホテル    |          | m <sup>2</sup> |              |         |                |
| 非住宅 小計 | 3,950.67 | m <sup>2</sup> |              |         |                |
| 集合住宅   | 0.00     | m <sup>2</sup> | 専用部          |         | m <sup>2</sup> |
|        |          |                | 共用部          |         | m <sup>2</sup> |

#### ② 住居・宿泊部分の比率

|                           |      |
|---------------------------|------|
| ■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率   |      |
| ■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率  |      |
| ■集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率 | 0.00 |