

CASBEE®-建築(新築)

評価ソフト

バージョン CASBEE-BD_NC_2014(v.3.01)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2014年版

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	(仮称)有友久商事様マンション新築工事	
■建設地・地域区分	京都府長岡京市友岡四丁目640番1,641番1,645番3,645番5	6地域
■地域・地区	第一種住居地域、準防火地域	
■竣工年(予定/竣工)	2017年4月	予定
■敷地面積	2352.37	m ²
■建築面積	1133.80	m ²
■延床面積	3,409.69	m ²
■建物用途名	共同住宅 事務所,集合住宅,	
■階数	地上6F	
■構造	RC造	
■平均居住人員	90	人(想定値)
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■評価の実施	2016年5月31日	実施設計段階
■作成者	生和コーポレーション(株)	
■確認日	2016年5月31日	
■確認者	百合 伸仁	
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	585.94	m ²	事務所	585.94	m ²
			官公庁		m ²
学校	0.00	m ²	幼稚園・保育園		m ²
			小・中学校(北海道)		m ²
			小・中学校(北海道以外)		m ²
			高校		m ²
			大学・専門学校		m ²
物販店	0.00	m ²	デパート・スーパー		m ²
			その他物販		m ²
飲食店		m ²	劇場・ホール		m ²
集会所	0.00	m ²	展示施設		m ²
			スポーツ施設		m ²
工場		m ²	うち省エネ計画書対象面積		m ²
病院		m ²			
ホテル		m ²			
非住宅 小計	585.94	m ²	専用部	2634.74	m ²
集合住宅	2,823.75	m ²	共用部	189.01	m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.93