

# CASBEE®-建築(新築)

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-BD\_NC\_2014(v.3.01)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2014年版

### 1) 概要入力

① 建物概要		
■建物名称	株式会社オリエンタルペーカリー精華町工場	
■建設地・地域区分	京都府相楽郡精華町精華台9丁目1-17、1-18	5地域
■地域・地区	準工業地域、法22条地域	
■竣工年(予定/竣工)	2017年2月	予定
■敷地面積	10039.11	m <sup>2</sup>
■建築面積	5684.90	m <sup>2</sup>
■延床面積	6,949.87	m <sup>2</sup>
■建物用途名	食品工場 工場	
■階数	地上2F	
■構造	S造	
■平均居住人員	60	人(想定値)
■年間使用時間	5,500	時間/年(想定値)

### ② 評価の実施

■評価の実施	2017年1月10日	実施設計段階
■作成者	設計事務所石村博栄	
■確認日	2017年1月11日	
■確認者	設計事務所黒坂知美	
■LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

### 2) 個別用途入力

① 用途別延床面積					
事務所	0.00	m <sup>2</sup>	事務所		m <sup>2</sup>
			官公庁		m <sup>2</sup>
学校	0.00	m <sup>2</sup>	幼稚園・保育園		m <sup>2</sup>
			小・中学校(北海道)		m <sup>2</sup>
			小・中学校(北海道以外)		m <sup>2</sup>
			高校		m <sup>2</sup>
			大学・専門学校		m <sup>2</sup>
物販店	0.00	m <sup>2</sup>	デパート・スーパー		m <sup>2</sup>
			その他物販		m <sup>2</sup>
飲食店		m <sup>2</sup>			
集会所	0.00	m <sup>2</sup>	劇場・ホール		m <sup>2</sup>
			展示施設		m <sup>2</sup>
			スポーツ施設		m <sup>2</sup>
工場	6949.87	m <sup>2</sup>	うち省エネ計画書対象面積	6949.87	m <sup>2</sup>
病院		m <sup>2</sup>			
ホテル		m <sup>2</sup>			
非住宅 小計	6,949.87	m <sup>2</sup>			
集合住宅	0.00	m <sup>2</sup>	専用部		m <sup>2</sup>
			共用部		m <sup>2</sup>

### ② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00