

# CASBEE®-建築(新築)

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-BD\_NC\_2014(v.1.22)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2014年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■建物名称	((仮称)ドン・キホーテ福知山店 新築工事)	
■建設地・気候区分	福知山市字荒川小字声田和9-19 他6筆	5地域
■地域・地区	準工業地域	
■竣工年(予定/竣工)	2015年9月	予定
■敷地面積	6537.89 m <sup>2</sup>	
■建築面積	4241.09 m <sup>2</sup>	
■延床面積	4,183.81 m <sup>2</sup>	
■建物用途名	物品販売業を営む店舗、駐車場 物販店。	
■階数	地上1F	
■構造	S造	
■平均居住人員	800 人(想定値)	
■年間使用時間	6,935 時間/年(想定値)	

#### ② 評価の実施

■評価の実施	2015年1月15日	実施設計段階
■作成者	ズコーポレーション	
■確認日	2015年1月15日	
■確認者	ズコーポレーション	
■LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

事務所	0.00 m <sup>2</sup>	事務所	m <sup>2</sup>
		官公庁	m <sup>2</sup>
学校	0.00 m <sup>2</sup>	幼稚園・保育園	m <sup>2</sup>
		小・中学校(北海道)	m <sup>2</sup>
		小・中学校(北海道以外)	m <sup>2</sup>
		高校	m <sup>2</sup>
		大学・専門学校	m <sup>2</sup>
物販店	4,183.81 m <sup>2</sup>	デパート・スーパー	m <sup>2</sup>
		その他物販	4183.81 m <sup>2</sup>
飲食店	m <sup>2</sup>		
集会所	0.00 m <sup>2</sup>	劇場・ホール	m <sup>2</sup>
		展示施設	m <sup>2</sup>
		スポーツ施設	m <sup>2</sup>
工場	m <sup>2</sup>		
病院	m <sup>2</sup>		
ホテル	m <sup>2</sup>		
非住宅 小計	4,183.81 m <sup>2</sup>		
集合住宅	0.00 m <sup>2</sup>	専用部	m <sup>2</sup>
		共用部	m <sup>2</sup>

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00