

CASBEE[®] 新築 [簡易版]

評価ソフト

バージョン **CASBEE-NCb_2010(v.1.6)**
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2010年版

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	山手西マンション計画		
■建設地・気候区分	京都府京田辺市山手西1丁目1番1、八幡市欽明	地域区分IV	
■地域・地区	第一種中高層住居専用地域 法22条地区	一般地域	
■竣工年(予定/竣工)	2017年2月	予定	
■敷地面積	5777.22	m ²	
■建築面積	1100.62	m ²	
■延床面積	11,880.18	m ²	
■建物用途名	共同住宅 集合住宅		
■階数	地上15F		
■構造	RC造		
■平均居住人員	150	人(想定値)	
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■評価の実施	2015年4月4日	実施設計段階
■作成者	株式会社東洋設計事務所	
■確認日	2015年4月4日	
■確認者	株式会社東洋設計事務所	
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所		m ²	
学校		m ²	
物販店		m ²	
飲食店		m ²	
集会所		m ²	
工場		m ²	
病院		m ²	
ホテル		m ²	
集合住宅	11880.18	m ²	

注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.78

③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校	1.0	0