

# CASBEE®-建築(新築)

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-BD\_NC\_2014(v.1.21)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2014年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■建物名称	京都新聞久御山工場	
■建設地・気候区分	京都府久世郡久御山町大字林小字高黒1番8ほか	6地域
■地域・地区	商業地域、防火地域	
■竣工年(予定/竣工)	2015年8月	予定
■敷地面積	13405.61	m <sup>2</sup>
■建築面積	6485.54	m <sup>2</sup>
■延床面積	10,750.31	m <sup>2</sup>
■建物用途名	印刷工場、配送センター 事務所,工場,	
■階数	地上3F	
■構造	SRC造	
■平均居住人員	70	人(想定値)
■年間使用時間	8,400	時間/年(想定値)

#### ② 評価の実施

■評価の実施	2014年9月18日	実施設計段階
■作成者	小柴、細入	
■確認日		
■確認者		
■LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

事務所	468.00	m <sup>2</sup>	事務所	468.00	m <sup>2</sup>
			官公庁		m <sup>2</sup>
学校	0.00	m <sup>2</sup>	幼稚園・保育園		m <sup>2</sup>
			小・中学校(北海道)		m <sup>2</sup>
			小・中学校(北海道以外)		m <sup>2</sup>
			高校		m <sup>2</sup>
			大学・専門学校		m <sup>2</sup>
物販店	0.00	m <sup>2</sup>	デパート・スーパー		m <sup>2</sup>
			その他物販		m <sup>2</sup>
飲食店		m <sup>2</sup>	劇場・ホール		m <sup>2</sup>
集会所	0.00	m <sup>2</sup>	展示施設		m <sup>2</sup>
			スポーツ施設		m <sup>2</sup>
工場	10282.31	m <sup>2</sup>			
病院		m <sup>2</sup>			
ホテル		m <sup>2</sup>			
非住宅 小計	10,750.31	m <sup>2</sup>			
集合住宅	0.00	m <sup>2</sup>	専用部		m <sup>2</sup>
			共用部		m <sup>2</sup>

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00