

# CASBEE® 新築 [簡易版]

## 評価ソフト

バージョン **CASBEE-NCb\_2010(v.1.8)**  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2010年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■建物名称	ロジエ長岡京新築工事	
■建設地・気候区分	京都府長岡京市	地域区分IV
■地域・地区	準工業地域、防火地域	
■竣工年(予定/竣工)	2015年2月	
■敷地面積	1599.56	m <sup>2</sup>
■建築面積	847.00	m <sup>2</sup>
■延床面積	3,522.98	m <sup>2</sup>
■建物用途名	集合住宅	
	集合住宅,	
■階数	地上7F	
■構造	RC造	
■平均居住人員	177	人(想定値)
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

#### ② 評価の実施

■評価の実施	2013年12月12日	実施設計段階
■作成者	里城美穂	
■確認日	2013年12月12日	
■確認者	湯浅勝也	
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

事務所		m <sup>2</sup>
学校		m <sup>2</sup>
物販店		m <sup>2</sup>
飲食店		m <sup>2</sup>
集会所		m <sup>2</sup>
工場		m <sup>2</sup>
病院		m <sup>2</sup>
ホテル		m <sup>2</sup>
集合住宅	3522.98	m <sup>2</sup>

注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.88

#### ③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校		0