



第7号様式（第23条関係）

特定建築物排出量削減計画書

(宛先) 京都府知事	平成 25年 3月 19日
住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地） 京都府長岡市開田2丁目12番12号	氏名（法人にあっては、名称及び代表 山下建設株式会社 代表取締役 山下昌行

工事の種別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築			
工事着工予定年月日	平成25年 4月 8日 /			
工事完了予定年月日	平成25年 12月 16日			
特定建築物の概要	名称	(仮称) チャーム長岡京介護付有料老人ホーム		
	所在地	京都府長岡市神足太田1番4他3筆		
	構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上 3階 地下 階
	敷地面積	3060.86平方メートル	高さ	12.12メートル
	建築面積	988.75平方メートル	床面積の合計 (増築部分の床面積)	2761.38 平方メートル (平方メートル)
	用途別の床面積	住宅	平方メートル	
		ホテル等		
		病院等	介護付有料老人ホーム 2761.38 m ²	
		物品販売業を営む店舗等		
		事務所等		
学校等				
飲食店等				
集会所等				
工場等				
特定建築物の環境の保全についての配慮に係る性能に関する評価結果	BEE=1.1 BTU			



府内産木材等の使用	府内産木材等の種類と使用量	①第11条の2第1号ア該当木材等 ②第11条の2第1号イ該当木材等 ③第11条の2第2号該当木材等 ④第11条の2第3号該当木材等 府内産木材等の使用量の合計量 (①+②+③+④)	立方メートル 立方メートル 立方メートル 立方メートル 0.40 立方メートル 立方メートル
	使用する用途	格子、カウンターテーブル	
	府内産木材等の使用基準量		0.38 立方メートル
	当該建築物における木材の使用量の合計量		0.40 立方メートル
再生可能エネルギーを利用するための設備の導入	木材が使用可能な居室の合計面積		1639.77 平方メートル
	再生可能エネルギーを利用するための設備の種類		年間で利用可能な再生可能エネルギーの量
	① 陽光		30,882 メガジュール
	② 風力		メガジュール
	③ 水力		メガジュール
	④ 地熱		メガジュール
	⑤ 太陽熱		メガジュール
	⑥ バイオマス		メガジュール
	⑦その他()		メガジュール
	再生可能エネルギーの利用量の合計量 (①②+③+④+⑤+⑥+⑦)		30,882 メガジュール
温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置		概要	
<input checked="" type="checkbox"/> 外壁、屋根又は床の断熱		外壁(硬質ウレタンフォーム吹付 厚20)、屋根(ポリスチレンフォーム 厚30)	
<input checked="" type="checkbox"/> 窓の断熱又は日射の遮蔽		庇・バルコニーによる遮蔽、複層ガラス	
<input checked="" type="checkbox"/> エネルギー消費効率の高い設備の導入		高効率の電灯、高効率空調機(空冷)	
<input checked="" type="checkbox"/> 環境への負荷が少ない材料の利用		再生プラスチック	
<input checked="" type="checkbox"/> 節水型設備の設置		自動水栓、節水型便器	
<input type="checkbox"/> 雨水、雑排水等の利用			
<input checked="" type="checkbox"/> 耐用年数が長い材料及び設備の利用		コンクリートの品質、外装・内装材、給水管(VP)	
<input type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮			
<input checked="" type="checkbox"/> 緑化の実施		敷地外周及び屋上	
<input type="checkbox"/> その他			

注 1 該当する□には、印を記入してください。

2 この計画書には、次に掲げる事項が分かる書類を添付してください。

(1) 再生可能エネルギーを利用するため導入しようとする設備の内容

(2) 温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容

3 「府内産木材等の使用基準量」には、第22条第3項の規定により算出した数値を記入の上、その算出の根拠となる資料を添付してください。