

CASBEE® 新築[簡易版]

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版) 2010年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-NCb_2010(v.1.4)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	福知山第1 第6酵素棟	階数	地上3F
建設地	京都府福知山市長田野町1丁目52番	構造	S造
用途地域	工業専用地域	平均居住人員	10 人
気候区分	地域区分IV	年間使用時間	2,000 時間/年
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2012年4月 予定	評価の実施日	2011年6月30日
敷地面積	36,021 m ²	作成者	株式会社渡辺建築事務所
建築面積	773 m ²	確認日	
延床面積	2,170 m ²	確認者	

外観パース等
図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください

2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 0.7 ★★☆☆☆☆

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★★★★★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

☆☆☆☆☆ 30% ☆☆☆☆☆ 60% ☆☆☆☆☆ 80% ☆☆☆☆☆ 100% ☆☆☆☆☆ 100%超: ☆☆☆☆☆

標準計算
①参照値 100%
②建築物の取組み 86%
③上記+②以外の 86%
④上記+ 86%

(kg-CO₂/年・m²)

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質 **Qのスコア = 2.2**

Q1 室内環境

Q1のスコア = 2.2

Q2 サービス性能

Q2のスコア = 2.8

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 1.8

LR 環境負荷低減性 **LRのスコア = 3.2**

LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.8

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 2.8

LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 2.9

3 設計上の配慮事項

総合	その他
外皮を高断熱の建材とし、製造エリアではクールファンにて室温の低減を図り、不要なエネルギーの消費を抑えて熱負荷に配慮した計画としている。	0
Q1 室内環境 屋根、壁共に断熱性能の高い建材を使用している。	Q2 サービス性能 将来の生産設備増設に対し、設備配管等を考慮している。
Q3 室外環境(敷地内)	
LR1 エネルギー 高効率型照明器具の採用。	LR2 資源・マテリアル 節水コマを使うなど無駄な水利用を避ける計画とする。
LR3 敷地外環境 ゴミの分別を行なっている。	

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される