

CASBEE® 新築 [簡易版]

評価ソフト

バージョン CASBEE-NCb_2010(v.1.4)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2010年版

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	(仮称)ラフィーネ城陽	
■建設地・気候区分	京都府城陽市	地域区分IV
■地域・地区	商業地域、防火地域	一般地域
■竣工年(予定/竣工)	2013年1月	予定
■敷地面積	1546.09	㎡
■建築面積	928.63	㎡
■延床面積	7,257.37	㎡
■建物用途名	〇〇 集合住宅,	
■階数	地上15F	
■構造	RC造	
■平均居住人員	277	人(想定値)
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■評価の実施	2013年2月1日	実施設計段階
■作成者	〇〇〇	
■確認日	2013年2月1日	
■確認者	〇〇〇	
■LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所		㎡
学校		㎡
物販店		㎡
飲食店		㎡
集会所		㎡
工場		㎡
病院		㎡
ホテル		㎡
集合住宅	7257.37	㎡

注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.6006

③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校	1.0	0