

特定建築物排出量削減計画書

(宛先) 京都府知事	23年 8月 24日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 東京都江東区豊洲1丁目2番34号	氏名(法人にあっては、名称及び代表者の氏名) 株式会社 エヌ・ケーハウジング 代表取締役 平沢隆浩

工 事 の 種 別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築				
工事着工予定年月日	23年	9月	初日		
工事完了予定年月日	25年	1月	末日		
特定建築物の概要	名 称	(仮称) ラフィーナ城陽			
	所 在 地	京都府城陽市寺田北山田26番7の一部、26番8、26番9の一部			
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地 上 1 5 地 下 0 階	
	敷 地 面 積	1546.09平方メートル	高 さ	44.46メートル	
	建 築 面 積	928.63平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	7257.37平方メートル (7257.37平方メートル)	
	用途別の床面積	住 宅	7257.37平方メートル		
		ホ テ ル 等			
		病 院 等			
		物品販売業を営む店舗等			
		事 務 所 等			
学 校 等					
飲 食 店 等					
集 会 所 等					
工 場 等					
特定建築物の環境の保全についての配慮に係る性能に関する評価結果	BBB=1.3 サステナビリティランキングB+				

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
<input checked="" type="checkbox"/> 外壁、屋根又は床の断熱	外壁は硬質ウレタンフォーム（厚25）を使用。 屋根はポリスチレンフォーム（厚35）を使用。
<input checked="" type="checkbox"/> 窓の断熱又は日射の遮蔽	バルコニー、庇による日射遮蔽。
<input checked="" type="checkbox"/> エネルギー消費効率の高い設備の導入	照明器具LEDの採用。
<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギーの利用	
<input checked="" type="checkbox"/> 環境への負荷が少ない材料の利用	高炉セメントの使用（杭のみ）
<input type="checkbox"/> 府内産木材等の使用	
<input checked="" type="checkbox"/> 節水型設備の設置	節水型便器の採用、受水槽の設置。
<input type="checkbox"/> 雨水、雑排水等の利用	
<input type="checkbox"/> 耐用年数が高い材料及び設備の利用	
<input checked="" type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	外壁は磁器質タイル張り。
<input type="checkbox"/> 緑化の実施	
<input type="checkbox"/> その他	

注1 該当する口には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。