


作成日 2008年4月23日

作成者 高本 明

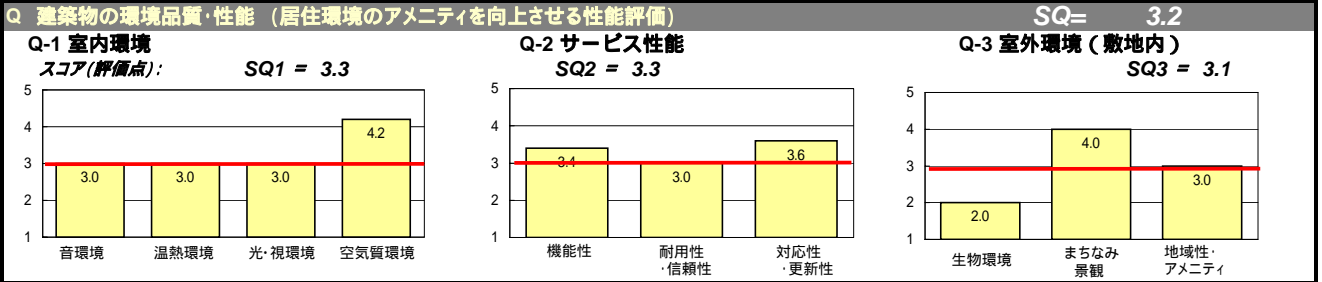
確認日 2008年5月23日

確認者 高本 明

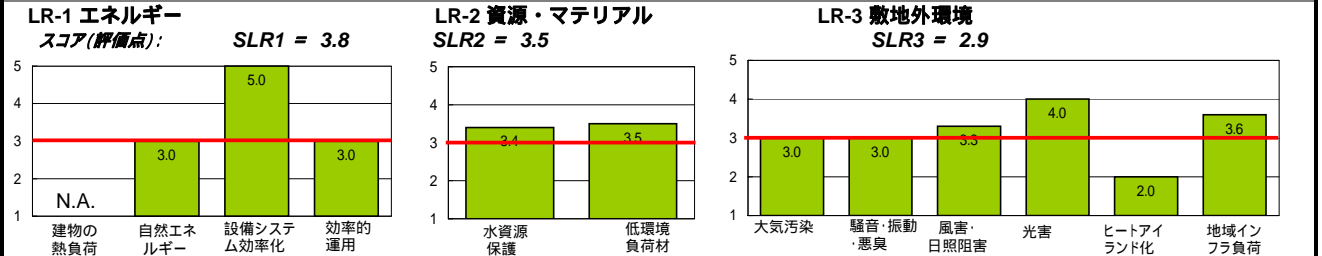
(1) 建物概要

建物名称	株式会社クリスタル光学新京都工場	敷地面積	10,188 m ²	
建物用途	工場	建築面積	3,493 m ²	
建設地	京都府南丹市園部町瓜生野京都	延床面積	5,323 m ²	
気候区分	地域区分	階数	地上3F	
地域・地区	準工業地域、防火指定なし	構造	S造	
竣工年	2009年3月 予定	平均居住人員	30 人	
		年間使用時間	3,000 時間/年	

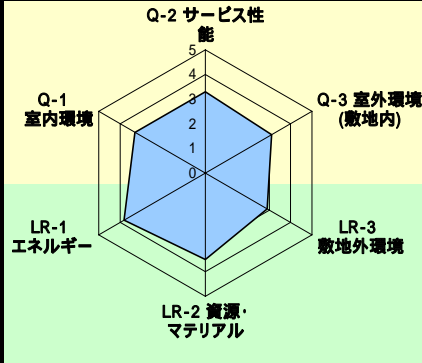
(2)-1 環境性能評価結果 (バーチャート)



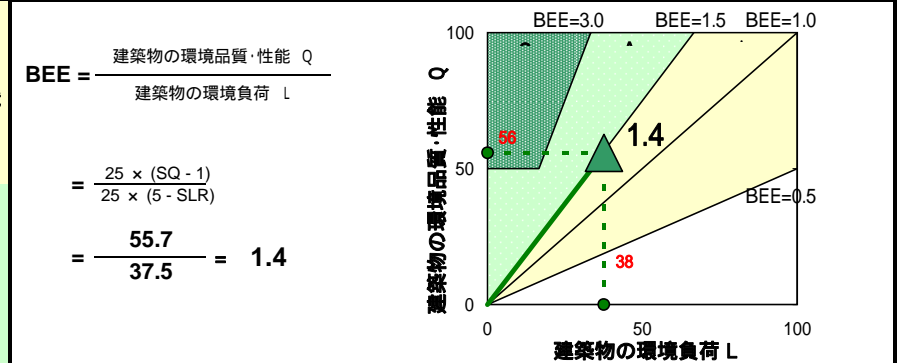
LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)



(2)-2 環境性能評価結果 (レーダーチャート)



(2)-3 環境性能効率



(3) 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

(3)-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

< 実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入 >

項目	年間延床面積あたり指標		人・時間あたり指標		年間延床面積あたり削減量		削減率 %
	単位	指標	単位	指標	削減量	削減率	
運用エネルギー消費量	MJ/年m ²		MJ/人時		MJ/年m ²		
運用CO ₂ 排出量	kg-CO ₂ /年m ²		kg-CO ₂ /人時		kg-CO ₂ /年m ²		
水消費量	m ³ /年m ²		m ³ /人時		m ³ /年m ²		
LCCO ₂ 排出量	kg-CO ₂ /年m ²		kg-CO ₂ /人時		kg-CO ₂ /年m ²		
LC廃棄物量	t/年m ²		t/人時		t/年m ²		
LC資源消費量	t/年m ²		t/人時		t/年m ²		

(3)-2 デザインプロセスの評価

設計段階	建設段階
有資格者による設計	環境管理計画

凡例
備考

Q: Quality L: Load LR: Load Reduction SQ: Score of Q category SLR: Score of LR category BEE: Building Environmental Efficiency
 注1: 当該対象区における標準的な計画の得点が3点。NAは評価対象外とした項目を示す。敷地選定に関わる評価は対象外。
 注2: Qは、環境品質・性能(Q)のスコアSQ(Q-1, Q-2, Q-3のスコアにそれぞれの重み係数を乗じた合計値)から算定。
 Lは、環境負荷低減性(LR)のスコアSLR(LR-1, LR-2, LR-3のスコアにそれぞれの重み係数を乗じた合計値)から算定。
 注3: (3)の評価はオプションとし、実施設計段階および竣工段階で可能な範囲で記入する。