



第4号様式（第19条関係）

特定建築物排出量削減計画書

(あて先) 京都府知事	
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 大阪市中央区難波2丁目2番3号	氏名(法人にあっては、名称及び代表者の氏名) 近鉄不動産株式会社 取締役社長 谷口 宗男 電話 06-6212-83

京都府地球温暖化対策条例第23条の規定により提出します。			
特定建築物の名称	ローレルスクエア木津川台第2期3次 新築工事(18番館)		
特定建築物の所在地	京都府木津川市木津川台6丁目2-2		
特 定 建 築 物 の 概 要			
設計者の氏名	株式会社 奥村組 一級建築士事務所 木村 修治		
設計者の住所	大阪市阿倍野区松崎町2丁目2番2号		
工事種別	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 増築		
予定年月日	工事着工予定年月日	H19年 9月 1日	
	工事完了予定年月日	H20年12月 31日	
構造	RC造	階	地上 10 階 地下 - 階
	敷地面積	1867.68㎡	高さ 32.60 m
建築面積	478.79㎡	床面積	2788.91㎡
	(既存駐車場棟110.67㎡除)	(既存駐車場棟285.00㎡除)	
用途別床面積	住宅	2699.45㎡	
	ホテル等	㎡	
	病院等	㎡	
	物品販売業を営む店舗等	㎡	
	事務所等	㎡	
	学校等	㎡	
	飲食店等	㎡	
	集会所等	89.46㎡	
	工場等	㎡	
居室効果ガスの排出の量の削減を図るための措置			
■ 外壁、屋根、床の断熱	外壁に面する住宅内部壁面:	別添詳細図による。	
	屋上外断熱:	別添詳細図による。	
	外気に接する床下等:	別添詳細図による。	

■ 窓の断熱又は日射遮へい	住宅内部は居住者によりカーテン設置。 ベランダ側の外部窓は庇と同等の効果を有する。
---------------	--

<input type="checkbox"/> 自然エネルギーの直接利用	(概要)
<input type="checkbox"/> 自然エネルギーの変換利用	(概要)
<input type="checkbox"/> エコマテリアルの利用	(概要)
<input type="checkbox"/> 緑化	(概要)
<input type="checkbox"/> 雨水利用	(概要)
<input type="checkbox"/> オゾン層保護	(概要)
<input type="checkbox"/> 長寿命化	(概要)
<input type="checkbox"/> その他	(概要)
特定建築物の環境の保全についての配慮に係る性能に関する評価結果	別添のとおり
連絡先	担当部署
	担当者氏名
	住所
	電話番号
	ファクシミリ番号
設計者の住所及び氏名の公表について	■ 公表可 <input type="checkbox"/> 公表不可

- 注 1 該当する口には、レ印を記入してください。
 2 床面積の欄の括弧内には、増築の場合に当該増築部分の床面積を記入してください。
 3 用途別床面積の用途（住宅を除く。）とは、建築物に係るエネルギーの使用の合理化に関する建築主の判断の基準（平成15年 経済産業省・国土交通省告示第1号）別表第1に掲げるものとします。
 4 概要を記入した場合は、それらを図面等で明示した資料を添付してください。
 5 エコマテリアルとは、人体への安全性や資源の枯渇に配慮した材料、リサイクルが容易な材料等環境負荷の少ない材料をいいます。