



第4号様式（第19条関係）

特定建築物排出量削減計画書

(あて先) 京都府知事	
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 兵庫県尼崎市潮江1丁目1番60号	氏名(法人にあっては、名称及び代表者の氏名。記名押印又は署名) ジェイアール西日本不動産開発株式会社 代表取締役社長 森重 鉄 電話 06-4868-560

京都府地球温暖化対策条例第23条の規定により提出します。			
特定建築物の名称	福知山駅南西区画(家電量販店)開発工事		
特定建築物の所在地	京都府福知山市宇天田 16街区1番、2番		
特 定 建 築 物 の 概 要			
設計者の氏名			
設計者の住所			
工事種別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築		
予定年月日	工事着工予定年月日	20年	1月25日
	工事完了予定年月日	20年	6月20日
構 造	鉄骨造	階 数	地上 3 階
			地下 0 階
敷地面積	6,699.24 m <sup>2</sup>	高 さ	13.1 m
建築面積	3,806.63 m <sup>2</sup>	床 面 積	9,118.50 m <sup>2</sup> ( m <sup>2</sup> )
用途別床面積	住 宅		m <sup>2</sup>
	ホ テ ル 等		m <sup>2</sup>
	病 院 等		m <sup>2</sup>
	物品販売業を営む店舗等	9,118.50	m <sup>2</sup>
	事 務 所 等		m <sup>2</sup>
	学 校 等		m <sup>2</sup>
	飲 食 店 等		m <sup>2</sup>
	集 会 所 等		m <sup>2</sup>
工 場 等		m <sup>2</sup>	
温室効果ガスの排出の量の削減を図るための措置			
<input type="checkbox"/> 外壁、屋根、床の断熱	(概要)		
<input checked="" type="checkbox"/> 窓の断熱又は日射遮へい	(概要) 主要な窓に熱線反射ガラスおよびアルミ複層ガラスを使用する		

<input type="checkbox"/> 自然エネルギーの直接利用	(概要)
<input type="checkbox"/> 自然エネルギーの変換利用	(概要)
<input type="checkbox"/> エコマテリアルの利用	(概要)
<input checked="" type="checkbox"/> 緑化	(概要) 敷地周囲の緑化
<input type="checkbox"/> 雨水利用	(概要)
<input checked="" type="checkbox"/> オゾン層保護	(概要) 発泡断熱材を使用していない
<input type="checkbox"/> 長寿命化	(概要)
<input type="checkbox"/> その他	(概要)
特定建築物の環境の保全についての配慮に係る性能に関する評価結果	
連絡先	担当部署
	担当者氏名
	住 所
	電 話 番 号
	ファクシミリ番号
設計者の住所及び氏名の公表について	<input type="checkbox"/> 公表可 <input checked="" type="checkbox"/> 公表不可

- 注 1 該当する口には、レ印を記入してください。  
 2 床面積の欄の括弧内には、増築の場合に当該増築部分の床面積を記入してください。  
 3 用途別床面積の用途(住宅を除く。)とは、建築物に係るエネルギーの使用の合理化に関する建築主の判断の基準(平成15年 経済産業省・国土交通省告示第1号)別表第1に掲げるものとします。  
 4 概要を記入した場合は、それらを図面等で明示した資料を添付してください。  
 5 エコマテリアルとは、人体への安全性や資源の枯渇に配慮した材料、リサイクルが容易な材料等環境負荷の少ない材料をいいます。

