
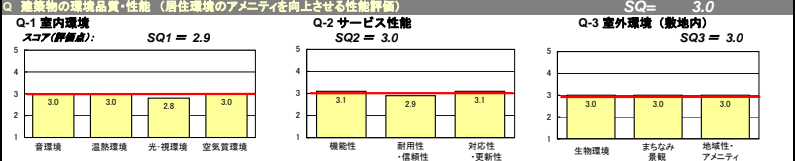


作成日 2007年5月8日 作成者 正田 慶雄 確認日 2007年5月10日 確認者 柳川 忠彦

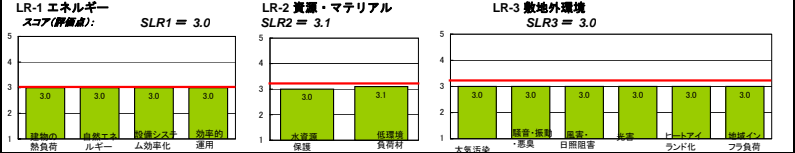
**(1) 建物概要**

建物名称	(仮称)京都栄化学研究所 新築	敷地面積	5,204 m <sup>2</sup>	
建物用途	工場	建築面積	914 m <sup>2</sup>	
建設地	京都府相楽郡精華町光台3丁目2	延床面積	2,514 m <sup>2</sup>	
気候区分	地域区分IV	階数	地上3F	
地域・地区	準工業地域	構造	RC造	
竣工年	2008年5月	平均居住人員	40 人	
	予定	年間使用時間	2,000 時間/年	

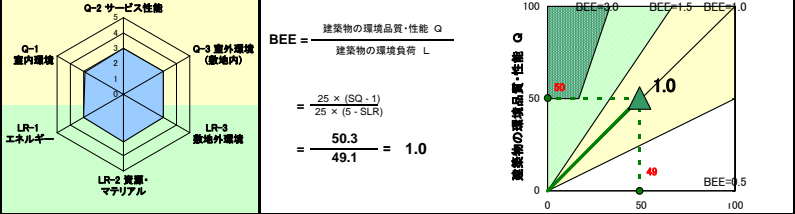
**(2)-1 環境性能評価結果 (パーチャート)**



LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)



**(2)-2 環境性能評価結果 (レーダーチャート)**



**(3) 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目**

**(3)-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標**

<実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入>

項目	単位	年間延床面積あたりの指標	人・時間あたりの指標	年間延床面積あたりの削減率	削減率 %
運用エネルギー消費量	MJ/年m <sup>2</sup>		MJ/人時	MJ/年m <sup>2</sup>	
運用CO <sub>2</sub> 排出量	kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>		kg-CO <sub>2</sub> /人時	kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>	
水消費量	m <sup>3</sup> /年m <sup>2</sup>		m <sup>3</sup> /人時	m <sup>3</sup> /年m <sup>2</sup>	
LCCO <sub>2</sub> 排出量	kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>		kg-CO <sub>2</sub> /人時	kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>	
LC廃棄物量	t/年m <sup>2</sup>		t/人時	t/年m <sup>2</sup>	
LC資源消費量	t/年m <sup>2</sup>		t/人時	t/年m <sup>2</sup>	

**(3)-2 デザインプロセスの評価**

設計段階	建設段階
有資格者による設計	環境管理計画

凡例 Q: Quality L: Load LR: Load Reduction SQ: Score of Q category SLR: Score of LR category BEE: Building Environmental Efficiency  
 注1: 当該対象区における標準的な計画の時点が5点, NAは評価対象外とした項目を示す。敷地選定に関わる評価は対象外。  
 注2: Qは、環境品質・性能(Q)のスコアSQ(Q-1, Q-2, Q-3)のスコアにそれぞれの重み係数を乗じた合計値から算定。  
 注3: Lは、環境負荷低減性(LR)のスコアSLR(LR-1, LR-2, LR-3)のスコアにそれぞれの重み係数を乗じた合計値から算定。  
 注4: (3)の評価はオプションとし、実施設計段階および竣工段階で可能な範囲で記入する。