

スコアシート

記述項目	環境配慮設計の概要記入欄	建築物全体-共用部分		住戸-居住部分		全体	解説シート上の採点結果	
		評価点	重み係数	評価点	重み係数		建築物全体	住戸毎
Q 建築物の環境品質・性能						3.0		
Q-1 室内環境								
1 音環境		2.0	0.15	-	-	2.0		
1.1 騒音		1.0	0.40	-	-	1.0		
1 暗騒音レベル		1.0	1.00	3.0	-		1.0	3.0
2 設備騒音対策		-	-	-	-		0.0	0.0
1.2 通音		2.7	0.40	-	-	2.7		
1 開口部遮音性能		3.0	0.40	3.0	-		3.0	3.0
2 扉壁遮音性能		3.0	0.30	3.0	-		3.0	3.0
3 扉床遮音性能(軽重衝撃源)		1.0	0.15	3.0	-		1.0	3.0
4 扉床遮音性能(重衝撃源)		3.0	0.15	3.0	-		3.0	3.0
1.3 吸音		3.0	0.20	3.0	-		3.0	3.0
2 気候環境		2.5	0.35	-	-	2.5		
2.1 室温制御		3.0	0.50	-	-			
1 室温設定		3.0	0.60	3.0	-		3.0	3.0
2 負荷変動・遠征制御性		-	-	-	-		0.0	0.0
3 外気性能		3.0	0.40	3.0	-		3.0	3.0
4 ノーン別制御性		3.0	-	-	-		0.0	0.0
5 温度・湿度制御		-	-	-	-		0.0	0.0
6 個別制御		-	-	-	-		0.0	0.0
7 時間外空調		-	-	-	-		0.0	0.0
8 監視システム		-	-	-	-		0.0	0.0
2.2 湿度制御		1.0	0.20	3.0	-		1.0	3.0
2.3 空調方式		3.0	0.30	3.0	-		3.0	3.0
3 光環境		3.5	0.25	-	-	3.5		
3.1 昼光利用		3.0	0.30	-	-			
1 昼光率		3.0	0.60	3.0	-		3.0	3.0
2 方位別開口		-	-	3.0	-		0.0	0.0
3 昼光利用設備		3.0	0.40	3.0	-		3.0	3.0
3.2 グレア対策		3.0	0.30	-	-			
1 照度調整のグレア		-	-	-	-		0.0	0.0
2 昼光制御		3.0	1.00	3.0	-		3.0	3.0
3.3 照度		3.0	0.15	-	-			
1 照度		3.0	1.00	3.0	-		3.0	3.0
2 照度均斉度		-	-	-	-		0.0	0.0
3.4 照明制御	ペリメーターゾーン・非ペリメーターゾーンの個別制御	5.0	0.25	3.0	-		5.0	3.0
4 空気環境		3.7	0.25	-	-	3.7		
4.1 発生源対策		5.0	0.60	-	-			
1 化学物質汚染	各種塗料は水系系し、接着剤はVOC対等品を採用している。	5.0	1.00	3.0	-		5.0	3.0
2 アスベスト対策		-	-	-	-		0.0	0.0
3 タンク対策		-	-	-	-		0.0	0.0
4 レジオネラ対策		-	-	-	-		0.0	0.0
4.2 換気		2.6	0.30	-	-			
1 換気量	自然換気有効開口面積が居室床面積の1/15以上	3.0	0.33	3.0	-		3.0	3.0
2 自然換気性能		4.0	0.33	3.0	-		4.0	3.0
3 取入れ外気への配慮		1.0	0.33	3.0	-		1.0	3.0
4 換気計画		-	-	-	-		0.0	0.0
4.3 運用管理		2.0	0.20	-	-			
1 CO ₂ の監視		1.0	0.50	-	-		1.0	
2 家内の制御		3.0	0.50	-	-		3.0	
Q-2 サービス性能		-	-	0.30	-	0.30		
1 操作性		3.4	0.40	-	-	3.4		
1.1 操作性・使いやすさ		3.0	0.60	-	-			
1 広さ・収納性		3.0	-	3.0	-		0.0	3.0
2 高さ・視線確保設備対応		3.0	-	3.0	-		0.0	3.0
3 パワフル計画		3.0	1.00	-	-		3.0	3.0
1.2 心理性・快適性		4.0	0.40	-	-			
1 広さ感・景観		3.0	0.50	3.0	-		1.0	3.0
2 フラッシュスペース		3.0	-	-	-		0.0	0.0
3 内装計画	インテリアベースによる検討を行っている	5.0	0.50	-	-		5.0	3.0
2 耐用性・信頼性		3.1	0.31	-	-	3.1		
2.1 耐震・免震		3.8	0.48	-	-			
1 耐震性	建築基準法に定められた20%増の耐震性を有する	4.0	0.80	-	-		4.0	
2 免震・制振性能		3.0	0.20	-	-		3.0	
2.2 部品・部材の耐用年数		2.7	0.33	-	-			
1 外壁仕上げ材の補修必要間隔		2.0	0.29	-	-		2.0	
2 主要内装仕上げ材の更新必要間隔		3.0	0.12	-	-		3.0	
3 配管・配線材の更新必要間隔		3.0	0.29	-	-		3.0	
4 主要設備機器の更新必要間隔		3.0	0.29	-	-		3.0	
2.3 適切な更新		-	-	-	-			
1 屋上(屋根)・外壁仕上げ材の更新		-	-	-	-			
2 配管・配線材の更新		-	-	-	-			
3 主要設備機器の更新		-	-	-	-			
2.4 信頼性		2.4	0.19	-	-			
1 空調・換気設備	節水器具を使用し、災害時に備えシステムを適切に区分している	3.0	0.20	-	-		3.0	
2 給排水・衛生設備		4.0	0.20	-	-		4.0	
3 電気設備		1.0	0.20	-	-		1.0	
4 機械・配管支持方法		1.0	0.20	-	-		1.0	
5 通信・情報設備		3.0	0.20	-	-		3.0	

解説シート上の採点結果
 建築物全体 住戸毎

9 対応性・更新性			3.2	0.29	-	-	3.2	
3.1 空間のゆとり			3.4	0.31	-	-		
1 階高のゆとり			3.0	0.60	3.0	-		3.0
2 空間の形状・自由さ		軽重鉄骨下地盤を用い、間仕切りの変更を容易にしている	4.0	0.40	3.0	-		4.0
3.2 重量のゆとり			3.0	0.31	3.0	-		3.0
3.3 設備の更新性			3.4	0.38	-	-		
1 空調設備の更新性			3.0	0.17	-	-		3.0
2 給排水管の更新性			3.0	0.17	-	-		3.0
3 電気設備の更新性			3.0	0.11	-	-		3.0
4 通信設備の更新性			3.0	0.11	-	-		3.0
5 設備機器の更新性		主要機器を屋上へ設置し、更新時の建物機能維持を図っている	5.0	0.22	-	-		5.0
6 バックアップスペース			3.0	0.22	-	-		3.0
Q-3 室外環境(敷地内)			-	0.30	-	-	3.0	
1 生物環境の保全と創出			3.0	0.30	-	-	3.0	3.0
2 多様なみ・景観への配慮			3.0	0.40	-	-	3.0	3.0
3 地域性・マテリアルへの配慮			3.0	0.30	-	-	3.0	
3.1 地域性への配慮、快適性の向上			3.0	0.50	-	-		3.0
3.2 敷地内温熱環境の向上			3.0	0.50	-	-		3.0
LR 建築物の環境負荷低減性			-	-	-	-	3.1	
LR-1 エネルギー			-	0.40	-	-	3.3	
1 建物の熱負荷抑制		外壁に断熱材を使用し熱負荷を抑制している	5.0	0.30	-	-	5.0	5.0
2 自然エネルギー利用			3.0	0.20	-	-	3.0	
2.1 自然エネルギーの直接利用			3.0	0.50	-	-		3.0
2.2 自然エネルギーの変換利用			3.0	0.50	-	-		3.0
3 設備システムの高効率化			2.0	0.30	-	-	2.0	3.0
4 効率的運用			3.0	0.20	-	-	3.0	
4.1 エコリング			3.0	0.50	-	-		3.0
4.2 運用管理体制			3.0	0.50	-	-		3.0
LR-2 資源・マテリアル			-	0.30	-	-	3.0	
1 水資源確保			3.4	0.15	-	-	3.4	
1.1 節水			4.0	0.40	-	-		4.0
1.2 雨水利用・雑排水再利用		雨水貯留機を使用している	3.0	0.60	-	-		3.0
1.2.1 雨水利用システム			3.0	0.67	-	-		3.0
1.2.2 雑排水利用システム			3.0	0.33	-	-		3.0
2 建築廃棄物			3.0	0.85	-	-	3.0	
2.1 資源の再利用効率			3.0	0.35	-	-		3.0
2.1.1 固体材料の再利用効率			3.0	0.67	-	-		3.0
2.1.2 非構造材料の再利用効率			3.0	0.33	-	-		3.0
2.2 持続可能な森林から産出された木材			3.0	0.04	-	-		3.0
2.3 有害物質を含まない材料			3.0	0.08	-	-		3.0
2.4 長寿命建築部材などの再利用			3.0	0.18	-	-		3.0
2.5 部材の再利用可能性			3.0	0.18	-	-		3.0
2.6 フロン・ハロンの回避			3.0	0.18	-	-		3.0
2.6.1 消火剤			3.0	0.33	-	-		3.0
2.6.2 断熱材			3.0	0.33	-	-		3.0
2.6.3 冷媒			3.0	0.33	-	-		3.0
LR-3 敷地外環境			-	0.30	-	-	3.1	
1 大気汚染防止			3.0	0.15	-	-	3.0	3.0
2 騒音・振動・器具の防止			3.0	0.33	-	-	3.0	
2.1 騒音			3.0	0.33	-	-		3.0
2.2 振動			3.0	0.33	-	-		3.0
2.3 器具			3.0	0.33	-	-		3.0
3 風害・日照障害の抑制			3.0	0.15	-	-	3.0	
3.1 風害の抑制			3.0	0.70	-	-		3.0
3.2 日照障害の抑制			3.0	0.30	-	-		3.0
4 光害の抑制		広告塔が無い	4.0	0.10	-	-	4.0	4.0
5 温熱環境悪化の改善			3.0	0.30	-	-	3.0	3.0
6 地域・インフラへの負荷抑制			3.0	0.15	-	-	3.0	
6.1 雨水処理負荷抑制			3.0	0.25	-	-		3.0
6.2 汚水処理負荷抑制			3.0	0.25	-	-		0.0
6.3 交通負荷抑制			3.0	0.25	-	-		3.0
6.4 廃棄物処理負荷			3.0	0.25	-	-		3.0
■ LR-1 用途別達成表								
		学校	-	-	-	-	目標達成率	
		2676 nt	-	-	-	-	総合スコア	
1	建物の熱負荷抑制	5.0	-	-	-	-	5.0	
9	設備システムの省エネルギーによる評価	3.0	-	-	-	-	3.0	
	高効率化	-	-	-	-	-		
	個別設備による評価	-	-	-	-	-		
3.1	空調設備	2.0	-	-	-	-		
3.2	換気設備	4.0	-	-	-	-		
3.3	照明設備	4.0	-	-	-	-		
3.4	給排水設備	-	-	-	-	-		
3.5	昇降機設備	-	-	-	-	-		