
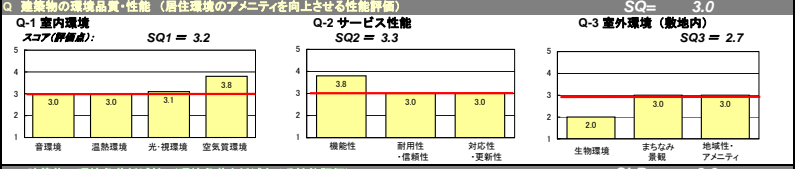


作成日 2006年12月9日 作成者 川井 高輝 確認日 2006年12月12日 確認者 絹川 進

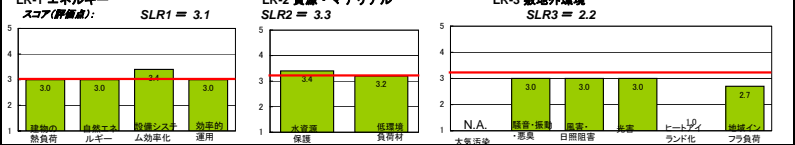
(1) 建物概要

建物名称	(仮称)東安産業株式会社本社ラオ	敷地面積	7,446 m ²	
建物用途	工場 事務所	建築面積	3,047 m ²	
建設地	京都府相楽郡精華町精華台9丁目	延床面積	5,992 m ²	
気候区分	地域区分IV	階数	地上3F	
地域・地区	準工業地域	構造	S造	
竣工年	2007年6月	平均居住人員	70 人	
	予定	年間使用時間	3,600 時間/年	

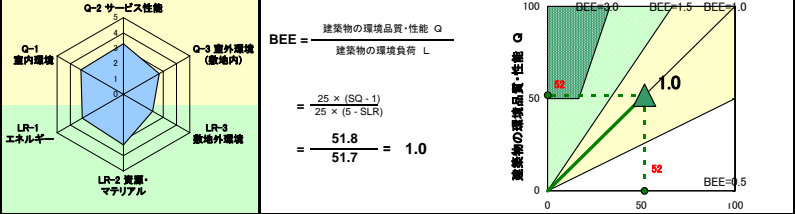
(2)-1 環境性能評価結果 (パーチャート)



LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)



(2)-2 環境性能評価結果 (レーダーチャート) (2)-2 環境性能効率 BEE



(3) 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

(3)-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標 <実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入>

年間延床面積あたりの指標	人・時間あたりの指標	年間延床面積あたりの削減率	削減率 %	0	10	20	30	40	50 %
運用エネルギー消費量	MJ/年m ²	MJ/人時	MJ/年m ²						
運用CO ₂ 排出量	kg-CO ₂ /年m ²	kg-CO ₂ /人時	kg-CO ₂ /年m ²						
水消費量	m ³ /年m ²	m ³ /人時	m ³ /年m ²						
LCCO ₂ 排出量	kg-CO ₂ /年m ²	kg-CO ₂ /人時	kg-CO ₂ /年m ²						
LC廃棄物量	t/年m ²	t/人時	t/年m ²						
LC資源消費量	t/年m ²	t/人時	t/年m ²						

(3)-2 デザインプロセスの評価

設計段階	建設段階
有資格者による設計	環境管理計画

凡例 Q: Quality L: Load LR: Load Reduction SQ: Score of Q category SLR: Score of LR category BEE: Building Environmental Efficiency

注1: 当該対象区における標準的な計画の時点が5点, N/Aは評価対象外とした項目を示す。敷地選定に関わる評価は対象外。

注2: Qは、環境品質・性能(G)のスコアSQ(Q-1, Q-2, Q-3)のスコアにそれぞれの重み係数を乗じた合計値から算定。

注3: Lは、環境負荷低減性(LR)のスコアSLR(LR-1, LR-2, LR-3)のスコアにそれぞれの重み係数を乗じた合計値から算定。

注4: (3)の図表はオプションとし、実施設計段階および竣工段階で可能な範囲で記入する。