

実施設計段階評価

作成日 2006年10月1日

作成者 晋建築研究所

確認日 2006.10.

確認者 京都府

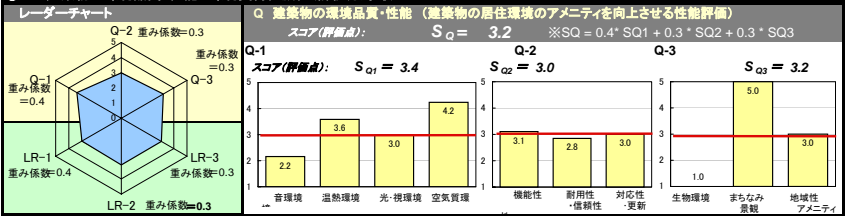
① 建物概要

建物名称	府営百合が丘団地		地域区分IV	外観/バース等
建物用途	集合住宅			
建設地・気候区分	京都府宮津市			
地域・地区	第1種中高層住居専用地域			
竣工年	2008年3月 予定	階数	地上5F	
敷地面積	3,112 m <sup>2</sup>	構造	RC造	
建築面積	555 m <sup>2</sup>	平均居住人員	120 人	
延床面積	2,432 m <sup>2</sup>	年間使用時間	8,760 時間/年	

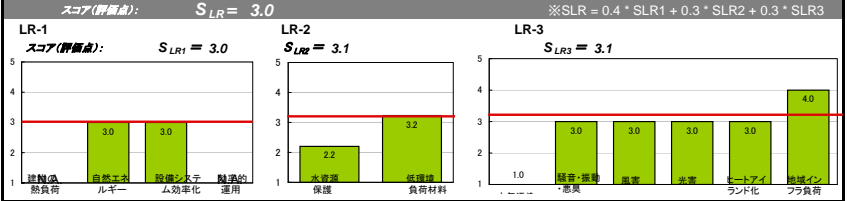
図を貼り付けるときは  
シートの保護を解除してください

② 建築物の総合的な環境性能評価結果

②-1 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性(評価分野毎)



②-2 建築物の環境性能効率(BEE; Building Environmental Efficiency)



③ 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

③-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

注3: <実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入>

項目	年間延床面積あたりの指標		人・時間あたりの指標		年間延床面積あたりの削減量		削減率 %					
	単位	指標	単位	指標	削減量	削減率	90	10	20	30	40	50%
運用エネルギー消費量	MJ/年m <sup>2</sup>		MJ/人時		MJ/年m <sup>2</sup>							
運用CO <sub>2</sub> 排出量	kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>		kg-CO <sub>2</sub> /人時		kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>							
水消費量	m <sup>3</sup> /年m <sup>2</sup>		m <sup>3</sup> /人時		m <sup>3</sup> /年m <sup>2</sup>							
LCCO <sub>2</sub> 排出量	kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>		kg-CO <sub>2</sub> /人時		kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>							
LC廃棄物量	t/年m <sup>2</sup>		t/人時		t/年m <sup>2</sup>							
LC資源消費量	t/年m <sup>2</sup>		t/人時		t/年m <sup>2</sup>							

③-2 デザインプロセスの評価

設計項目		
設計段階		
1 有資格者による設計		備考
建築段階		
1 環境管理計画		

注1: 評価結果の表示は①~②まで  
注2: 敷地選定に関わる評価は対象外。当該敷地に建てられる標準的な建築物の得点が3点。NAは評価対象外とした項目を示す。  
注3: ③の評価はオプションとし、実施設計段階および竣工段階で可能な範囲で記入する。