

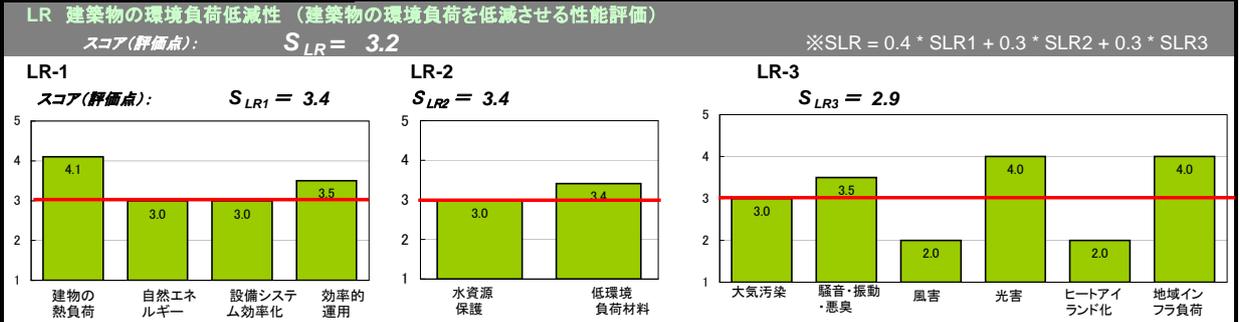
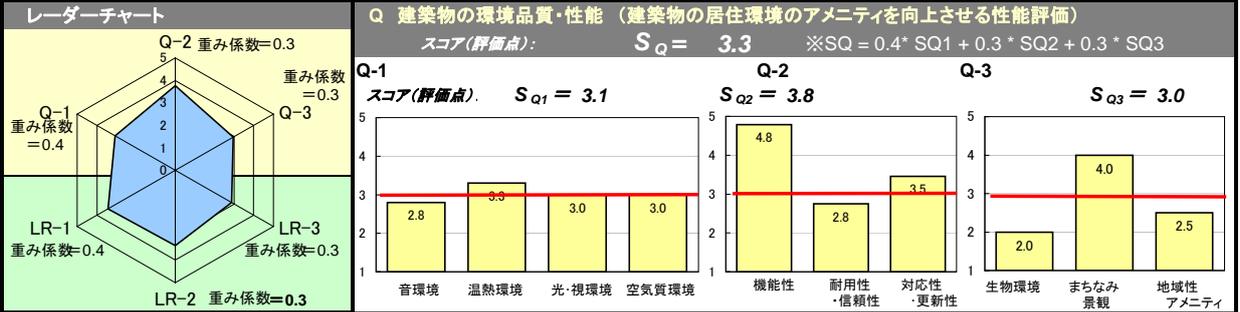
作成日 2006年6月28日 作成者 清水 正樹 確認日 2006年6月28日 確認者 加原 康通

① 建物概要

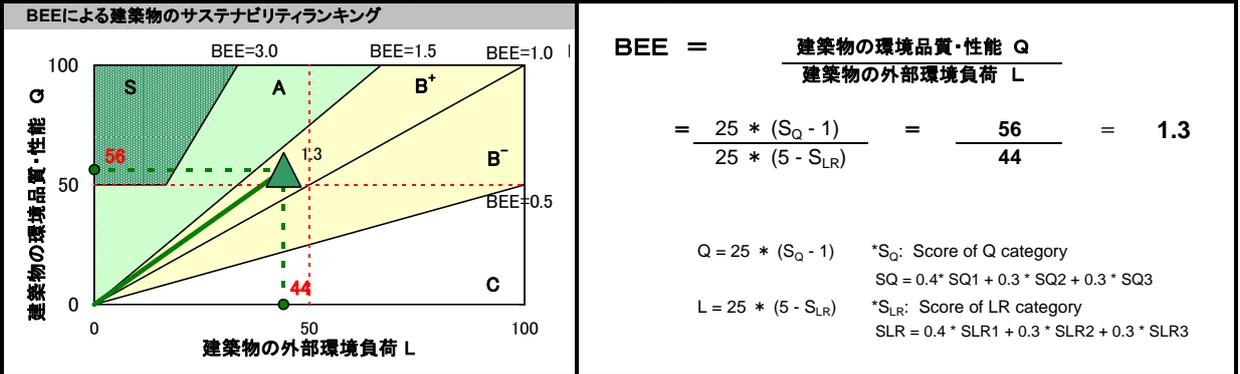
建物名称	サンタウンこすもす館			
建物用途	物販店 飲食店 集会所			
建設地・気候区分	京都府木津町相楽台1丁目	地域区分IV		
地域・地区	商業・防火			
竣工年	2007年4月 予定	階数	地上4F、地上1F	
敷地面積	47,819 m ²	構造	S造	
建築面積	28,304 m ²	平均居住人員	0 人	
延床面積	125,762 m ²	年間使用時間	4,800 時間/年	

② 建築物の総合的な環境性能評価結果

②-1 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性(評価分野毎)



②-2 建築物の環境性能効率(BEE: Building Environmental Efficiency)



③ 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

③-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

<実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入>

項目	年間延床面積あたり指標		人・時間あたり指標		年間延床面積あたり削減量		削減率 %	10	20	30	40	50%
	MJ/年m ²	kg-CO ₂ /年m ²	MJ/人時	kg-CO ₂ /人時	MJ/年m ²	kg-CO ₂ /年m ²						
運用エネルギー消費量	MJ/年m ²		MJ/人時		MJ/年m ²							
運用CO ₂ 排出量	kg-CO ₂ /年m ²		kg-CO ₂ /人時		kg-CO ₂ /年m ²							
水消費量	m ³ /年m ²		m ³ /人時		m ³ /年m ²							
LCCO ₂ 排出量	kg-CO ₂ /年m ²		kg-CO ₂ /人時		kg-CO ₂ /年m ²							
LC廃棄物量	t/年m ²		t/人時		t/年m ²							
LC資源消費量	t/年m ²		t/人時		t/年m ²							

③-2 デザインプロセスの評価

配慮項目	評価	備考
設計段階		注1: 評価結果の表示は①~②まで 注2: 敷地選定に関わる評価は対象外。当該敷地に建てられる標準的な建築物の得点が3点。NAは評価対象外とした項目を示す。 注3: ③の評価はオプションとし、実施設計段階および竣工段階で可能な範囲で記入する。
1 有資格者による設計		
建設段階		
1 環境管理計画		