

## 1) 概要入力

## ① 建物概要

|                   |              |                |
|-------------------|--------------|----------------|
| ■建物名称             | サンタウンこすもす館   |                |
| ■建設地・気候区分         | 京都府木津町相楽台1丁目 | 地域区分IV         |
| ■地域・地区            | 商業・防火        |                |
| ■竣工年(予定/竣工)       | 2007年4月      | 予定             |
| ■敷地面積             | 47818.61     | m <sup>2</sup> |
| ■建築面積             | 28303.68     | m <sup>2</sup> |
| ■延床面積             | 125762.49    | m <sup>2</sup> |
| ■建物用途名※<br>(建物用途) | 物販店 飲食店 集会所  |                |
| ■階数               | 地上4F、地上1F    |                |
| ■構造               | S造           |                |
| ■平均居住人員           | 0            | 人(想定値)         |
| ■年間使用時間           | 4,800        | 時間/年(想定値)      |

## ② 評価の実施

|        |            |
|--------|------------|
| ■評価の実施 | 2006年6月28日 |
| ■作成者   | 清水 正樹      |
| ■確認日   | 2006年6月28日 |
| ■確認者   | 加原 康通      |

## 2) 個別用途入力

## ① 各シートの建物用途名

| 建物用途名     | 建物用途名       | 延床面積                    |
|-----------|-------------|-------------------------|
| ■用途1(主用途) | 物販店         | 63103.57 m <sup>2</sup> |
| ■用途2      | 飲食店         | 7841.50 m <sup>2</sup>  |
| ■用途3      | 集会所         | 8153.20 m <sup>2</sup>  |
| ■用途4      |             | m <sup>2</sup>          |
| ■建物全体     | 物販店 飲食店 集会所 | 79098.27 m <sup>2</sup> |

## ② 住居・宿泊部分の比率 ※病院、ホテル、集合住宅が含まれる場合に概数値を記入

|                           |  |
|---------------------------|--|
| ■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率   |  |
| ■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率  |  |
| ■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率 |  |

## 3) 結果出力

評価結果表示シート

●結果

スコアシート

●スコア

| ※建物用途名 | 含まれる用途                              |
|--------|-------------------------------------|
| 事務所    | 事務所、庁舎、図書館、博物館、郵便局 など               |
| 学校     | 小学校、中学校、高等学校、大学、高等専門学校、専修学校、各種学校 など |
| 物販店    | 百貨店、マーケット など                        |
| 飲食店    | 飲食店、食堂、喫茶店 など                       |
| 集会所    | 公会堂、集会場、ボーリング場、体育館、劇場、映画館 など        |
| 工場     | 工場、車庫、倉庫、観覧場、卸売市場 など                |
| 病院     | 病院、老人ホーム、身体障害者福祉ホームなど               |
| ホテル    | ホテル、旅館など                            |
| 集合住宅   | 集合住宅(戸建は対象外)                        |