

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	支店 綾部ロジスティクスセンター建設工事	
■建設地・気候区分	京都府綾部市	地域区分Ⅲ
■地域・地区	工業地域、防火指定なし	
■竣工年(予定/竣工)	2006年10月	予定
■敷地面積	10221.04	m ²
■建築面積	2826.43	m ²
■延床面積	5188.75	m ²
■建物用途名※ (建物用途)	工場	
	倉庫業を営む倉庫	
■階数	地上2F	
■構造	S造	
■平均居住人員	20	人(想定値)
■年間使用時間	1,920	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■評価の実施	2006年4月20日
■作成者	日通不動産(株)大阪支店 蓮沼 賢
■確認日	2006年4月21日
■確認者	日通不動産(株)大阪支店 中島 伸哉

2) 個別用途入力

① 各シートの建物用途名

建物用途名	延床面積
■用途1(主用途)	工場 5188.75 m ²
■用途2	m ²
■用途3	m ²
■用途4	m ²
■建物全体	工場 5188.75 m ²

② 住居・宿泊部分の比率 ※病院、ホテル、集合住宅が含まれる場合に概数値を記入

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	

3) 結果出力

評価結果表示シート

●結果

スコアシート

●スコア

※建物用途名	含まれる用途
事務所	事務所、庁舎、図書館、博物館、郵便局 など
学校	小学校、中学校、高等学校、大学、高等専門学校、専修学校、各種学校 など
物販店	百貨店、マーケット など
飲食店	飲食店、食堂、喫茶店 など
集会所	公会堂、集会場、ボーリング場、体育館、劇場、映画館 など
工場	工場、車庫、倉庫、観覧場、卸売市場 など
病院	病院、老人ホーム、身体障害者福祉ホーム など
ホテル	ホテル、旅館 など
集合住宅	集合住宅(戸建は対象外)