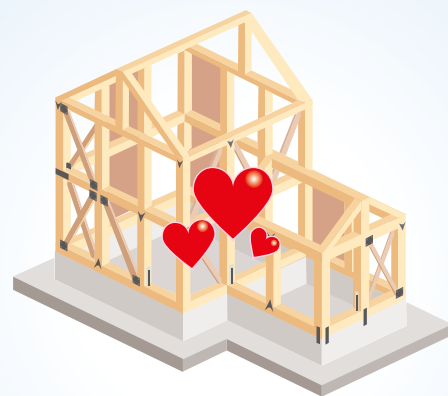


あなたの家は地震に 安全ですか？



耐震補強は「人」と物をまもります。



自分の家の強さ
ご存じですか？



木造住宅耐震診断と耐震改修

自分の家の強さご存じですか？

地震に備えていますか？ 私たちの身近で・・・
 こんなにも大きな地震が起きていることを知っていますか？

・マグニチュード(M)とは、地震の大きさ(規模)を示すものです。
 ・震度とは、地震による地面の揺れ(地震動)の強さの程度をあらわす量です。
 ・震度は場所により変わりますが、マグニチュードの値は一つです。マグニチュードと震度とは必ずしも比例しません。
 ・マグニチュードが大きくても、震源から遠く離れたら、揺れは弱くなります。逆に小規模地震でも、震源に近いと強く揺れます。

M6以上の地震 年,月,日 (1948年(昭和23年)6.28以降) 気象庁、消防庁資料より抜粋

- 1948年(昭和23年) 6.28 福井地震 M7.1 (死者・行方不明3,769/建物全壊36,184/建物全焼3,851)
- 1974年(昭和49年) 5.9 伊豆半島沖地震 M6.9 (死者30/建物全壊134/建物全焼5)
- 1978年(昭和53年) 1.14 伊豆大島近海地震 M7.0 (死者25/建物全壊205/建物全焼96)
- 1978年(昭和53年) 6.12 宮城県沖地震 M7.4 (死者28/負傷者11,028/建物全壊1,383/仙台市の屋外タンクから68,160klの油流出)
- 1983年(昭和58年) 5.26 日本海中部地震 M7.7 (死者104/負傷者324/建物全壊1,584)
- 1984年(昭和59年) 9.14 長野県西部地震 M6.8 (死者29/負傷者19/建物全壊14)
- 1993年(平成5年) 1.15 鋼路沖地震 M7.8 (死者2/負傷者967/建物全壊53)
- 1993年(平成5年) 7.12 北海道南西沖地震 M7.8 (死者・行方不明230/負傷者323/建物全壊601)
- 1995年(平成7年) 1.17 兵庫県南部地震(阪神・淡路大震災) M7.3 (死者行方不明者6,437/負傷者43,792/建物全壊104,906/全焼建物7,036) 平成18年5月19日:消防庁
- 1996年(平成8年) 8.11 秋田県内陸南部地震 M6.1(負傷者6/住家半壊28/一部破壊185等)
- 1997年(平成9年) 3.26 鹿児島県薩摩地方地震 M6.6(負傷者37/住家全壊4/住家半壊34)
- 1997年(平成9年) 5.13 鹿児島県薩摩地方地震 M6.4(負傷者74/住家全壊4/住家半壊31)
- 1997年(平成9年) 6.25 山口県北部地震 M6.4(負傷者2/住家全壊1/住家半壊2)
- 1998年(平成10年) 9.3 岩手県内陸北部地震 M6.2(負傷者9)
- 1999年(平成11年) 5.13 鋼路支庁中南部地震 M6.3(負傷者2/非住家一部破損1)
- 2000年(平成12年) 1.28 根室半島南東沖地震 M7.0(負傷者2)
- 2000年(平成12年) 6.3 千葉県北東部地震 M6.1(負傷者1/住家一部破損30)
- 2000年(平成12年) 6.7 石川県西方沖地震 M6.2(負傷者3/住家一部破損1)
- 2000年(平成12年) 7.1 新潟・神津島近海地震 M6.5(死者1/建物一部破損15)
- 2000年(平成12年) 7.15 新潟・神津島近海地震 M6.3(負傷者14/住家全壊7)
- 2000年(平成12年) 7.30 三宅島近海地震 M6.5(負傷者1/住家一部破損1)
- 2000年(平成12年) 10.6 鳥取県西部地震 M7.3 (鳥取県他9府県/負傷者182/建物全壊3,536)
- 2001年(平成13年) 3.24 雲予地震 M6.7 (広島県他8県/死者2/負傷者288/建物全壊844)
- 2001年(平成13年) 8.14 青森県東方沖地震 M6.4(負傷者1)
- 2002年(平成14年) 10.14 青森県東方沖地震 M6.1(負傷者2)
- 2002年(平成14年) 11.3 宮城県沖地震 M6.3(負傷者1)
- 2003年(平成15年) 5.26 宮城県沖地震 M7.1(岩手県他5県/負傷者174/住家全壊23)
- 2003年(平成15年) 7.26 宮城県北部地震 M6.4(宮城県他3県/負傷者677/住家全壊5,085)
- 2003年(平成15年) 9.26 十勝沖地震 M8.0 (北海道他3県/行方不明者2/負傷者849/建物全壊484)
- 2004年(平成16年) 9.5 紀伊半島沖地震 M7.1(負傷者6)
- 2004年(平成16年) 9.5 東海沖地震 M7.4(負傷者36/住家一部破損2)
- 2004年(平成16年) 10.23 新潟県中越地震 M6.8 (死者行方不明者68/負傷者4,805/建物全壊16,985) 平成21年10月21日:消防庁
- 2004年(平成16年) 12.6 新潟県中越地震 M6.9(負傷者12/校舎一部破損)
- 2004年(平成16年) 12.14 留萌支庁南部地震 M6.1(負傷者8/住宅外壁破損等)
- 2005年(平成17年) 3.20 福岡県西方沖地震 M7.0(死者1/負傷者750/建物全壊90/一部損壊2,721)
- 2005年(平成17年) 8.16 宮城県南部地震 M7.2(負傷者100/住家全壊1棟/住家一部破損984棟)
- 2005年(平成17年) 4.11 千葉県北東部 M6.1(負傷者1/窓ガラス破損)
- 2005年(平成17年) 7.23 千葉県北西部 M6(負傷者38/住家一部破損12棟など)
- 2005年(平成17年) 8.16 宮城県沖 M7.2(負傷者100/住家全壊1棟/住家一部破損984棟)
- 2005年(平成17年) 10.19 茨城県沖 M6.3(負傷者2)
- 2005年(平成17年) 12.17 宮城県沖 M6.1(負傷者1)
- 2006年(平成18年) 6.12 大分県西部 M6.2(負傷者8/住家一部破損5棟)
- 2007年(平成19年) 3.25 能登半島地震 M6.9(死者1/負傷者356/住家全壊686棟/住家半壊1,740棟など)
- 2007年(平成19年) 7.16 新潟県中越沖地震 M6.8(死者15/負傷者2,346/住家全壊1,331棟/住家半壊5,708棟など)
- 2008年(平成20年) 5.8 茨城県沖 M7(負傷者6)
- 2008年(平成20年) 6.14 岩手・宮城内陸地震 M7.2(死者17/不明6/負傷者426/住家全壊30棟/住家半壊146棟など)
- 2008年(平成20年) 7.24 岩手県沿岸北部 M6.8(死者1/負傷者211/住家全壊1棟/住家一部破損379棟)

1950年(昭和25年)5月25日
建築基準法制定

1981年(昭和56年)4月25日施行
**建築基準法施行令大改正
 新耐震設計基準**

2000年(平成12年)
**建築基準法施行令大改正
 建築基準法改正**

あなたの家は
 何年に建てられ
 ましたか？

家の建っている
 地盤は地震に
 強いですか？

建物のメンテナンス
 していますか？
 老朽化は大丈夫ですか？

専門家に相談しな
 いで無理な増改築
 していませんか？

地震の教訓をいかし
 建築基準法が改正され
 ているのを知っていますか？

地震に強い家
 で安心と安全を！

被害を最小限に
 人をまもる家

真剣に耐震改修について
 考え取り組みませんか？

地震による被害の目安

	屋内等の状況	耐震性の低い木造住宅	耐震性の高い木造住宅
震度5強	物につかまらなと歩くことが困難 棚にある食器類や本で落ちるものがある 固定していない家具が倒れることがある	壁などにひび割れ・亀裂が みられることがある	—
震度6弱	立っていることが困難になる 固定していない家具の大半が移動し 窓ガラスが破損、落下することがある	壁などに大きなひび割れ・亀裂がみられる 瓦が落下したり、建物が傾いたりする ことがある。倒れるものもある。	—
震度6強	はわないと動くことが出来ない 固定していない家具の多くが移動、破壊	建物が傾いたり、倒れるものがある	壁などにひび割れ・亀裂が みられることがある

専門家の診断を受け、必要な耐震改修を行いましょう。

まずは 一般診断

建物の弱点を
 知りましょう！

- ・現地調査し安全性を診断
- ・設計図書等に基づいて建物の構造的見地から診断

■ 耐震診断内容

- 地盤・基礎 … 種類や状態別に評価
- 建物の形 … 平面、立面的に整形、不整形を判別
- 壁の配置 … 壁の数や場所のかたより等の判別
- 筋かい … 筋かいの有無の判別
- 壁の割合 … 屋根の重さと壁の長さ比率計算
- 老朽度 … 健全か老朽していないか、腐ったり白蟻に食われていないか判別

昭和56年以前
 の建物は診断
 が必要です。



耐震
 診断士

■ 耐震診断 総合評価一覧 診断内容を数値化し総合評価したものです。

1.5以上～	倒壊しない
1.0以上～1.5未満	一応倒壊しない
0.7以上～1.0未満	倒壊する可能性がある
0.7未満	倒壊する可能性が高い

診断評価が
 1.0未満の
 建物は耐震改修を
 具体的に計画しましょう！

倒壊する可能性がある

精密診断

一般診断結果により、倒壊する可能性があると判定されたときなどに、
 詳細な診断方法である精密診断
 を行う場合があります。一般診断に加えて、筋かいの状態や金物の有無、
 構造材の腐朽の程度を内外装材をはがして、実際の建物の状態を確
 かめながら、より詳細な計算方法で診断します。

専門家による耐震補強設計・リフォーム設計

補強後(設計上)の耐震性の診断

新築工事

耐震を考えた建物の計画

耐震補強工事

診断により必要な工事を行
 う

リフォーム補強工事

改装の際に強度面も考慮
 した工事を行う

リフォーム計画の方へ

リフォームは耐震
 改修のチャンスです。

- ・システムキッチン
- ・リビング
- ・クロス貼り替え
- ・お風呂
- ・トイレ
- ・増築
- ・外壁塗装
- ・etc

耐震改修と共に計画しましょう！

