様式４の１（一般競争入札）

抽　出　事　案　説　明　書

発注機関名：京都府南丹広域振興局

工事名	亀岡総合庁舎受変電設備更新工事
工事概要	○受変電設備更新工事に係る電気設備工事一式 ・受変電設備　４面１基（高圧受電盤、低圧動力盤、低圧電灯盤×２）、変圧器３基（動力 150kVA、電灯 100kVA、75kVA） ・構内配電線路（高圧引込）　一式 ・旧窓建具防火設備改修工事　一式 ・その他上記工事に伴う付帯工事　一式
入札参加資格及びその資格を設定した理由	工事規模を考慮し、以下、許可の種類、認定等級、営業所所在地等を要件とする。 ・許可の種類：電気工事業に係る特定建設業の許可 ・認定業種：電気工事 ・認定等級：Ｉ等級 ・営業所所在地：京都府南丹、中丹西、中丹東又は丹後土木事務所管内に主たる営業所を置く者 ・配置予定技術者：監理技術者又は主任技術者として、「電気工事」に係る監理技術者資格又は主任技術者資格を有する自社と直接的かつ恒常的な雇用関係のある技術者を工事現場に専任で配置できる者であること。 入札参加可能業者数 40 者
入札参加資格があると認めた業者数（申込業者数）	16 者　（16 者）
入札参加資格がないと認めた業者数とその理由	該当なし
入札経過（電子入札）	入札公告　令和８年４月 28 日 資料配付　令和８年４月 28 日～５月 12 日 申請受付　令和８年５月 11 日～５月 12 日 申請者数 16 者 確認通知　令和８年５月 15 日 開　札　令和８年６月４日 入札者数 12 者

	12者のうち5者が最低制限価格未満 12者のうち5者が予定価格超過 12者のうち1者が内訳書不備により無効 落札者　（株）前平電機 落札金額　62,700,000円（税込） 予定価格　63,734,000円（税込） 最低制限価格（又は低入札調査基準価格）　58,344,000円（税込） 落札率　98.4%（予定価格事後公表） 特記事項　入札辞退者　3者 入札無効　1者

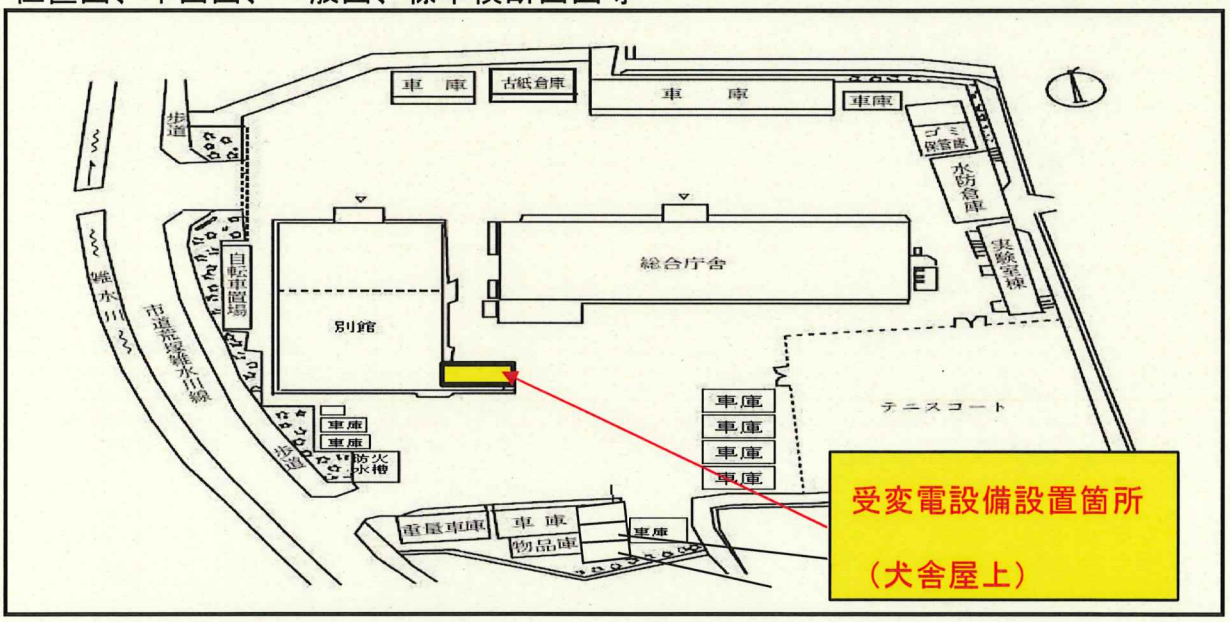
工 事 概 要 説 明 資 料

1　工事概要

(1) 工 事 名　　亀岡総合庁舎受変電設備更新工事
(2) 工事番号　　0287202601000101
(3) 工事場所　　亀岡市荒塚町１－４－１
(4) 工事概要　　受変電設備更新工事に係る電気設備工事一式
- 受変電設備　４面１基（高圧受電盤、低圧動力盤、低圧電灯盤×２）、変圧器３基（動力 150kVA、電灯 100kVA、75kVA）
- 構内配電線路（高圧引込）　　一式
- 旧窓建具防火設備改修工事　　一式
- その他上記工事に伴う付帯工事　一式

(5) 工　　期　　令和８年６月 12 日～令和９年３月 31 日

2　位置図、平面図、一般図、標準横断面図等



3　着工前、現況、完成後等の写真



一般競争入札の実施について

亀岡総合庁舎受変電設備更新工事の工事請負契約について、地方自治法（昭和22年法律第67号）第234条の規定により、次のとおり一般競争入札を実施する。

この工事は、「予定価格の事後公表の試行に係る事務取扱要領」に基づく予定価格の事後公表の試行工事である。

令和８年４月28日

京都府南丹広域振興局長　井爪　環

１　入札に付する事項

（１）工 事 名　亀岡総合庁舎受変電設備更新工事

（２）工事番号　－

（３）工事場所　亀岡市荒塚町１－４－１

（４）工事概要　受変電設備更新工事に係る電気設備工事一式

・受変電設備　４面１基（高圧受電盤、低圧動力盤、低圧電灯盤×２）
変圧器３基（動力150kVA、電灯100kVA、75kVA）

・構内配電線路（高圧引込）　一式

・旧窓建具防火設備改修工事　一式

・その他上記工事に伴う付帯工事　一式

（５）工事期間　契約日又は契約日の翌日から令和９年３月31日

２　契約条項を示す場所及び契約に関する事務を担当する組織の名称、所在地等

〒621-0851　京都府亀岡市荒塚町１－４－１
京都府南丹広域振興局地域連携・振興部総務防災課
電話番号（0771）22－0422
ﾌｧｸｼﾐﾘ番号（0771）24－4683

３　入札に参加する者に必要な資格

許可の種類	電気工事業に係る特定建設業の許可
認定業種	電気工事
認定等級	Ｉ等級
総合点	－
営業所所在地	京都府南丹、中丹西、中丹東又は丹後土木事務所管内に主たる営業所を置く者
配置予定技術者	
監理技術者又は主任技術者として、「電気工事」に係る監理技術者資格又は主任技術者資格を有する自社と直接的かつ恒常的な雇用関係のある技術者を工事現場に専任で配置できる者であること。	
その他	一般競争入札公告共通事項（以下「共通事項」という。）のとおり

４　入札参加資格確認申請時の提出書類

（１）一般競争入札参加資格確認申請書

この入札に参加を希望する者は、別添の様式（申請書）に必要事項を記入の上、提出すること。

（２）一般競争入札参加資格確認資料

ア　配置予定技術者調書

配置予定技術者の氏名等及び３に掲げる資格があることを判断できる国家資格等を別添の様式（技術者調書）に記載すること。

なお、配置予定技術者に求める恒常的な雇用関係とは、入札参加資格確認申請の日以前に３箇月以上の雇用関係があることをいう。

また、配置予定技術者として、複数の候補者を記入することができるが、その場合は、すべての候補者について３に掲げる資格を満足していなければならない。

（３）業態調書

単体の建設業者、特定建設工事共同企業体の全ての構成員、経常建設共同企業体（土木一式工事に入札参加する者に限る。）の全ての構成員又は官公需適格組合の代表者を役員等とする組合員で次のアからオまでのいずれかに該当する者がある場合、その者を別添の様式（業態調書）に記載すること。

なお、該当する者がない場合、提出は不要とするが、該当する者がない旨を記載して入札参加資格申請したものとみなす。

ア　親会社等（会社法（平成17年法律第86号）第２条第４号の２の規定による親会社等をいう。以下同じ。）と子会社等（会社法第２条第３号の２の規定による子会社等をいう。以下同じ。）の関係にある者

イ　親会社等を同じくする子会社等同士の関係にある者

ウ　一方の会社等の役員（個人事業主及び組合の役員を含む。以下同じ。）が、他方の会社等の役員を現に兼ねている者

エ　一方の会社等の役員が、他方の会社等の会社更生法（平成14年法律第154号）第67条第１項又は民事再生法（平成11年法律第225号）第64条第２項の規定により選任された管財人を現に兼ねている者

オ　その他アからエと同視しうる資本関係又は人的関係があると認められる者

（４）その他

中小企業庁（各経済産業局）が証明する官公需適格組合が入札参加資格確認申請を行う場合にあっては、当該組合は各組合員が単独で本入札に参加しない旨の誓約書を提出すること。

５　入札手続等

手　続　等	期間・期日・期限　等	手続の方法等
入札参加資格確認申請書等の配布期間	令和８年４月28日(火)午前９時から 令和８年５月12日(火)午後４時まで	共通事項２のとおり
設計図書等の閲覧期間	令和８年４月28日(火)午前９時から 令和８年６月１日(月)午後２時まで	共通事項２のとおり
入札参加資格確認申請書等の受付	令和８年５月11日(月) 午前９時から午後６時まで 令和８年５月12日(火) 午前９時から午後４時まで	共通事項３のとおり
質問の受付	申請書等に関する質問 ：令和８年５月11日(月)正午まで 設計図書等に関する質問 ：令和８年５月18日(月)正午まで	共通事項５のとおり
回答の閲覧	申請書等に関する回答：随時 設計図書等に関する回答 ：令和８年５月19日(火)	共通事項５のとおり
入札期間	令和８年５月29日(金) 午前９時から午後６時まで 令和８年６月１日(月) 午前９時から午後２時まで	共通事項７のとおり

予定価格の通知・公表	入札者への通知：令和８年６月１日(月) 予定価格の公表：令和８年６月２日(火)		電子入札ｼｽﾃﾑによる
予定価格に関する質問の受付	予定価格の通知をしたときから 令和８年６月３日(水)正午まで		共通事項６のとおり
予定価格に関する質問への回答	令和８年６月５日(金)まで		共通事項６のとおり
	【予定価格に関する質問がないとき】	【予定価格に関する質問があるとき】	
開札日時	令和８年６月４日(木) 午前 10 時 00 分	令和８年６月８日(月) 午前 10 時 00 分	電子入札ｼｽﾃﾑによる
再度入札を行う場合の入札期間	令和８年６月５日(金) 午前９時から午後２時まで	令和８年６月９日(火) 午前９時から午後２時まで	共通事項７のとおり
再度入札の開札日時	令和８年６月５日(金) 午後２時 15 分	令和８年６月９日(火) 午後２時 15 分	電子入札ｼｽﾃﾑによる

6　入札参加資格の確認

入札参加資格確認申請を受け付けた後、入札参加資格の確認について別途通知する。

なお、この入札参加資格の確認は、一般競争入札参加資格確認申請書等により、建設業者としての資格について確認を行い、資格の有無を審査したものであり、配置予定技術者調書と確認資料による詳細な審査は、落札決定後に行う。

7　落札者の決定方法

京都府会計規則（昭和 52 年京都府規則第６号）第 145 条の規定により作成された予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札をした者を落札者とする。

ただし、最低制限価格未満で入札をした者は失格とする。

落札候補者が２者以上あるときは、電子入札システムにおけるくじ機能を用いたくじにより落札者を決定するものとする。

8　支払条件

（１）前払金

請負代金額の４割以内の金額を前払いする。

（２）中間前払金

「京都府公共工事中間前金払制度事務取扱要領」に従い、請負代金額の２割以内の金額を中間前払金として支払う。

（３）部分払

請負代金額が 100 万円以上 1,000 万円未満の場合は１回、1,000 万円以上 3,000 万円未満の場合は２回、3,000 万円以上の場合は３回を限度として部分払いする。

（４）中間前金払と部分払の選択

「京都府公共工事中間前金払制度事務取扱要領」に定めるところによる。

9　その他

（１）令和７・８年度競争入札参加資格審査申請において官公需適格組合証明書の写し及び組合員名簿を提出していない事業協同組合並びに令和７年度の組合員名簿を提出していない官公需適格組合は、入札参加資格確認申請をすることができない。

（２）官公需適格組合と組合員とが重複して入札参加資格確認申請をした場合にあっては、当該組合と当該組合員の双方に対して、本一般競争入札の入札参加を認めず、入札は無効とする。この場合に限って、辞退する者を決めるために当事者間で連絡を取るこ

とは、京都府工事等競争入札心得第９条第２項の規定に抵触しないものとする。
（３）経常建設共同企業体の構成員として登録した建設業者（申請済みで認定通知を受けていない者も含む。）は、土木一式工事の入札へは、単独で入札参加資格確認申請をすることができない。土木一式工事以外の入札については、単独で入札参加資格確認申請をすることができる。
（４）技術者の配置については、京都府ホームページに掲載されている「建設工事と技術者の配置について」を遵守すること。
　建設業法施行令（昭和 31 年政令第 273 号）に規定する、専任の主任技術者又は監理技術者を必要とする工事の場合は、技術者を専任配置する。
　落札者は、配置予定技術者調書に記載した配置予定技術者を当該工事に配置すること。
（５）（４）の遵守違反が確認された場合においては、指名停止措置を行うことがある。
（６）資本関係・人的関係等のある会社等は、本入札に同時に参加することができない。なお、詳細は京都府ホームページに掲載されている「資本関係、人的関係等のある会社の同一入札への参加制限について」のとおりとする。
（７）本入札において、（６）に該当する本入札に参加することのできない親子会社等の関係を有する二者以上の者が確認された場合、該当する全ての者の入札を無効とする。ただし、そのうちの一者が入札をするまでにその者を除く全ての者が入札を辞退した場合は、この限りではない。
（８）その他については、共通事項のとおりとする。

工事入札結果詳細情報

中止もしくは取止めの場合、「落札業者名」「落札金額」の項目はハイフン(-)で表示しています。
開札を執行していない場合、「開札執行日時」には開札予定日を表示しています。

案件情報	
案件番号	0287202601000101
調達機関(部局・事務所)	その他発注機関 京都府南丹広域振興局(地域連携・振興部)
案件名称	亀岡総合庁舎受変電設備更新工事
工事場所	亀岡市荒塚町1-4-1
入札方式	一般競争入札
種別	電気工事
工期	契約日又は契約日の翌日から令和9年3月31日
予定価格(税込)	63,734,000 円 (入札書比較価格:57,940,000 円)
最低制限価格(税込)	58,344,000 円 (入札書比較価格:53,040,000 円)
紙・電子区分	電子入札
開札執行日時	令和8年06月04日 午前11時09分
落札業者名	(株)前平電機
落札金額(税込)	62,700,000 円 (入札書記載金額:57,000,000 円)
入札執行回数	1回
備考	

※入札の経過情報です。

経過情報					
No.	業者名称	本店所在地	入札金額1回目	摘要	税込金額
1	(株)前平電機	亀岡市	57,000,000円	落札	62,700,000
2	(株)宮川電設工業	亀岡市	45,500,000円	失格	50,050,000
3	ヒフミ電工(株)	綾部市	47,507,000円	失格	52,257,700
4	岡山電設(株)	綾部市	49,400,000円	失格	54,340,000
5	丸仁電業(株)	綾部市	52,369,000円	失格	57,605,900
6	山岸電設(株)	南丹市	52,486,000円	失格	57,734,600
7	奥滝電気(株)	京丹後市	-	辞退	
8	星和電機工事(株)	亀岡市	-	辞退	
9	(株)福多電気商会	綾部市	-	辞退	
10	高山電工(株)	亀岡市	-	無効	
11	藤村電業(株)	京丹後市	-	入札書不着	
12	(株)山田電気商会	与謝野町	58,150,000円	予定価格超過	63,965,000
13	池田電気(株)	宮津市	59,350,000円	予定価格超過	65,285,000
14	松本電業(株)	舞鶴市	60,330,000円	予定価格超過	66,363,000
15	(株)猪田テクノス	京丹波町	61,765,000円	予定価格超過	67,941,500
16	福知山電気(株)	福知山市	63,000,000円	予定価格超過	69,300,000

入札結果一覧に戻る　　トップページへ戻る