

- 京都移住コンシェルジュとは？

- これらの活動を通して見えてきた**移住希望者の属性**

- 京都移住コンシェルジュに相談する**移住希望者のおもい**

京都移住コンシェルジュとは？

京都移住コンシェルジュが

あなたが
イメージする

田舎暮らしを実現する

お手伝いをします



京都
濱野 史朗

KYOTO



なみかた
並河 杏奈(南丹担当)
080-8320-9144



ふじもと
藤本 和志(丹波担当)
080-1492-8597



あきよ
小谷 明日香(中丹担当)
080-1482-5179



くろかわ
黒川 雄大(山崎担当)
080-2470-0043



ふくかわ
榎本 麻里
080-8504-9734

TOKYO

京都移住コンシェルジュとは？

Step
1

移住相談窓口（京都・大阪・東京）で相談する！

Step
2

移住フェアや移住セミナー、現地イベントに参加する！

Step
3

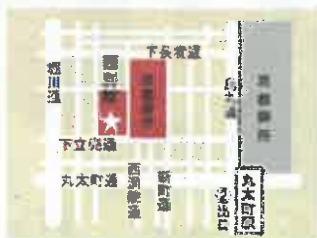
現地案内で空家バンク登録物件を見学したり、地域の方と知り合う！

Step
1

移住相談窓口（京都・大阪・東京）で相談する！

■京都窓口

日時	月曜～金曜 9時～17時 ※祝日を除く
場所	京の田舎ぐらしふるさとセンター 〒602-8054 京都市上京区出水通油小路 東入ル丁子屋呂町104-2 京都府庁西別館2F (京都府息災会議内)
お問合せ	☎ 075-441-6624 ✉ f-center@kyoto-iju.jp



■大阪窓口

日時	木曜～土曜 10時～18時 ※祝日を除く
場所	大阪ふるさと暮らし情報センター 営業日 火曜～土曜 ※祝日を除く 〒540-0029 大阪市中央区本町橋2-31 シティプラザ大阪1F
お問合せ	☎ 06-4790-3000(代接) ✉ concierge@kyoto-iju.com



■東京窓口

日時	火曜～土曜 10時～18時 ※祝日を除く
場所	ふるさと帰帰支援センター 営業日 火曜～日曜 ※祝日を除く 〒100-0006 東京都千代田区有楽町2-10-1 東京交通会館8F
お問合せ	☎ 080-8604-9734 (LINEでも可) 03-6273-4401 (FAX) ✉ kyoto@furusatokaiki.net



Step

2

移住フェアや移住セミナー、現地イベントに参加する！



<フェア>

2017年7月29日(土)

いなか暮らしフェア

全国から都道府県・市町村が参加

京都府として京都移住コンシェルジュや

各市町村が参加



Step

2

移住フェアや移住セミナー、現地イベントに参加する！



<セミナー>

2018年6月23日(土)

京都南部イナカスタイルを知ろう！

各市町村担当者から市町村概要紹介や

先輩移住者のゲストトークなど



Step
2

移住フェアや移住セミナー、現地イベントに参加する！



<現地ツアー>

2018年3月17日(土)

京都のイナカスタイルをめぐる

空家バンク見学、地域おこし協力隊
のトーク、

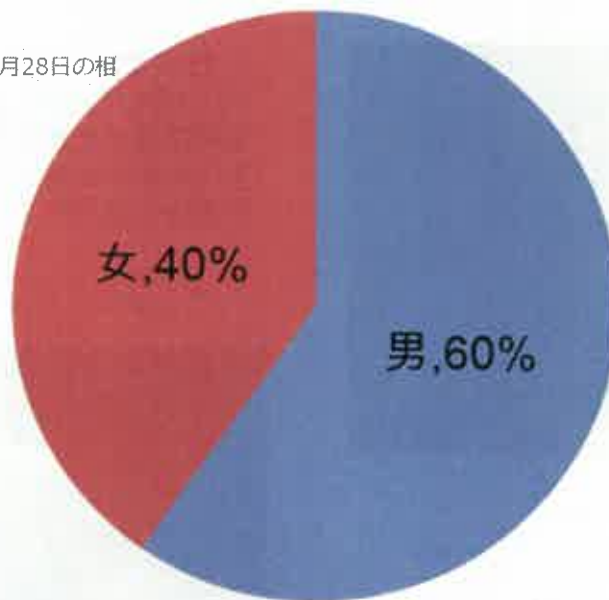
移住者が始めた農家民宿見学



これらの活動を通して見えてきた **移住希望者の属性**

男女比は6 : 4

※2017年4月1日～2018年2月28日の相
談対応者812名から集計



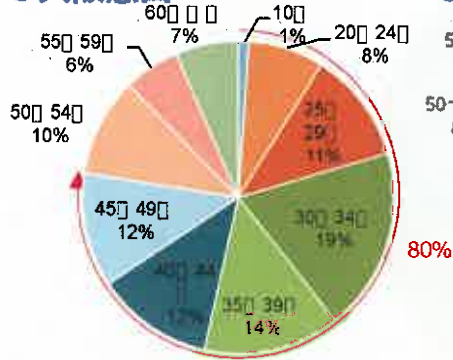
※男女比では大差がない。男性・女性ともに単身で相談に来る方も多い。
夫婦での相談や、家族（お子さん連れ）で相談に来る方もいる。
また、単身での移住相談や、親御さんと移住を検討中（両親の面倒を見る必要
がある）の方もいる。

これらの活動を通して見えてきた移住希望者の属性

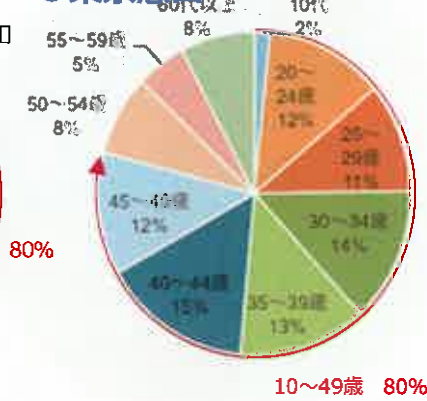
年齢の比率（大阪・東京・京都窓口別）

※2017年4月1日～2017年2月28日の相談対応者から、回答が「不明」を除いた大阪381名、東京31名、京都60名から集計。

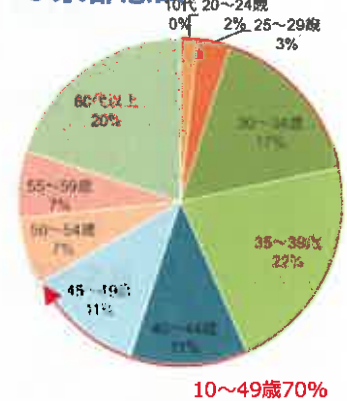
◎大阪窓口



◎東京窓口



◎京都窓口

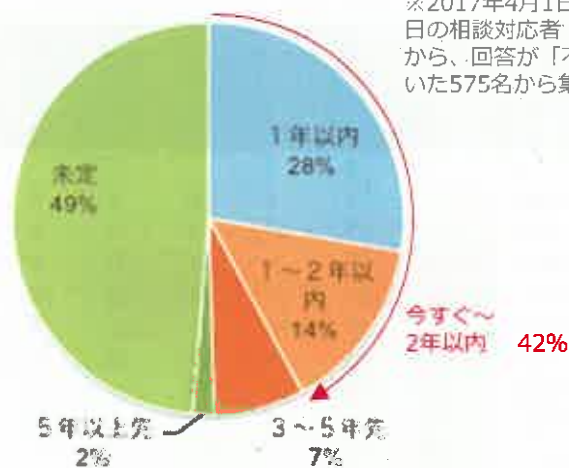


※窓口の相談員の年齢層も影響しているのか、京都窓口の相談者は少し年齢層が高い。東京窓口は就活層や、就職したての若年層も目立つ。大阪窓口は、大阪ふるさと暮らし情報センター全体の相談者割合に比べると、京都府への相談者数は10歳から49歳までの占める割合が10%ほど大きい。

これらの活動を通して見えてきた移住希望者の属性

移住希望時期

※2017年4月1日～2018年2月28日の相談対応者から、回答が「不明」の数字を除いた575名から集計



※田舎への移住で、移住を検討し始めてから、実際に移住するまでおおよそ2年が平均的。色々な地域を検討し、移住希望の地域を決めるまでに半年～1年。住居を決めるため空家バンクを検討するのに半年、物件を決めてから所有者と交渉するのに半年。物件の修繕が必要であれば、さらに半年から1年ほどかかる場合もある。

これらの活動を通して見えてきた移住希望者の属性

相談者居住地域



※2016年7月1日～2018年2月28日の相談対応者から、住所が「不明」だった方27名を除き、「10名以下」だった地域はその他地域にまとめた785名から集計

※窓口を設置している地域の相談者が多くなる。京都府の内訳としては、京都市やそのほか府内の人口の多い都市部から京都の田舎地域に移住を考える方もいる。

京都移住コンシェルジュに相談する移住希望者のおもい

大切にしたい項目(複数回答)

※2016年7月1日～2018年2月28日の相談対応者から、項目ごとに「不明」だった方を除き集計。

年齢	自然とともにある時間	農林業のある生活	自分でつくる	交通の便	子育て環境	歴史や文化	芸術活動の時間	その他
10代	2	2	1					
20～24歳	14	4	5	6	3	5		7
25～29歳	23	13	12	9	9	9	6	7
30～34歳	45	27	9	13	20	9	6	7
35～39歳	44	34	20	21	30	10	6	7
40～44歳	28	16	20	7	16	8	6	6
45～49歳	34	25	16	15	9	7	7	8
50～54歳	22	18	10	12	1	7		8
55～59歳	19	10	8	2		1	1	3
60代以上	25	15	7	11		3	1	3
不明	13	10	8	9	8	4	5	4
総計	269	174	116	105	96	63	38	60

「自然とともにある時間」とは、自然に近いところで暮らしたいと思う方が多いことを示している。また、一定数「農林業のある生活」を望む方もいるが、これは必ずしも就農を意味するわけではなく、家庭菜園のレベルを含む。30代では「子育て環境」を考えて移住を検討する方が多い。

京都移住コンシェルジュに相談する移住希望者のおもい

不安なこと(複数回答)

※2016年7月1日～2018年2月28日の相談対応者から、項目ごとに「不明」だった方を除き集計。不安なことは聞き取り結果から、分類。

年齢	仕事	人間関係	住まい	利便性	自然環境	子育て	家族の理解	自然環境	その他
	不安	不安	不安	不安	不安	不安	不安	不安	不安
10代				1					
20～24歳	8	3	2					1	2
25～29歳	14	2	1	1					3
30～34歳	22	11	3	1	4	2			
35～39歳	19	8	5	3	1	1			2
40～44歳	16	4	1			1	1		5
45～49歳	15	7	7	3	2	1	2		3
50～54歳	15	3	1	1	1	1	1		3
55～59歳	2	11	1						
60代以上	5	10	6	2	1				2
不明	5		3	3	2	1	1		1
総計	121	59	30	15	11	7	6	2	19

いずれの世代でも移住後の「仕事」に不安を感じる方が多い。また、「人間関係」に関しては、一般的な情報として目にする田舎独特の人間関係がネガティブにとらえられ、田舎暮らしの経験がない方は、余計に不安を感じる方が多い。55歳以降では、田舎でゆっくり暮らしたいという層も多く、あまり人間関係の濃い地域は望んでいない。

Copyright© 2018 tunagum Inc. All Rights Reserved.

13

京都移住コンシェルジュに相談する移住希望者のおもい

移住希望者の希望する仕事-しごと-(複数回答)

※2016年7月1日～2018年2月28日の相談対応者から、項目ごとに「不明」だった方を除き集計。

年齢	就職	農業	自営業	半農半X	移住前仕事	その他	移住前仕事	農業	その他
	希望	希望	希望	希望	希望	希望	希望	希望	希望
10代	3		1					1	
20～24歳	20	3	2	1	4	4	1		
25～29歳	16	9	6	4	4	3	1		
30～34歳	20	24	7	7	5	5	2	5	3
35～39歳	25	14	15	11	10	2		4	2
40～44歳	22	19	10	2	6	2		1	
45～49歳	14	13	10	11	3	4	1	4	1
50～54歳	14	6	10	6	4	4	1	1	
55～59歳	3	8	2	6	2	2	6	3	1
60代以上	8	9	7	2	2	4	9	1	
不明	10	7	12	4	4	1	1		
総計	169	114	81	54	44	29	21	19	7

54歳までのすべての層で、「就職」（転職を含む）の希望者が最も多い。30・40代では農業を希望する層もある。35歳以降、自営業や移住前の仕事を継続することを希望する層もある。半農半X（おおよそ半分くらい農業で生計を立て、残りを他の仕事により生計を立てるスタイル）を希望される方もいる。

Copyright© 2018 tunagum Inc. All Rights Reserved.

14

京都移住コンシェルジュに相談する移住希望者のおもい

移住希望者の希望する物件-すまい-(複数回答)

※2016年7月1日～2018年2月28日の相談対応者から、項目ごとに「不明」だった方を除き集計。

年代	賃貸住宅	空き家バンク	農地	アパート	分譲住宅	新築	公営住宅
	マンション	できる土地	地	マンション			
10代	3	1		1			
20～24歳	19	8	2	7			2
25～29歳	23	15	5	8	1		1
30～34歳	38	40	11	11	4		4
35～39歳	44	34	16	10	2		4
40～44歳	32	20	8	6	4		1
45～49歳	31	27	9	8	1		4
50～54歳	24	16	5	4	3		2
55～59歳	13	16	6	2	1		1
60代以上	24	17	11	4	3		4
不明	19	20	10	4			1
総計	270	214	83	65	19		16

賃貸か分譲・新築（購入）かは、全体的に賃貸を希望する方が多い。空家バンクを希望する方が多いが、安価に購入・賃貸できるというイメージが先行し、実際の物件の状態（補修の要不要と、それに伴う改修費用）までイメージできている方は少ない。農地までとはいかないが、家庭菜園レベルを含めて少し野菜を栽培できる庭や土地を希望する方が多い。また、単身での移住検討者はアパートやマンションタイプを希望する方が多い。

京 都

移 住

京都の田舎で暮らそう



京都移住コンシェルジュが

あなたが
イメージする

田舎暮らしを実現する

お手伝いをします



せの
瀬野 史朗

なみかわ
並河 杏奈(南担当)

ふじもと
藤本 和志(丹後担当)

あだに
小谷 明日香(中担当)

くるかわ
黒川 雄大(山城担当)

えのもと
榎本 麻里

KYOTO

OSAKA

TOKYO

■京都窓口

日時 月曜～金曜 9時～17時
※祝日を除く

場所 京の田舎ぐらし ふるさとセンター
〒602-8054
京都市上京区出水通油小路
東入ル丁子風呂町104-2
京都府庁西別館2F
(京都府農業会議内)

お問合せ ☎ 075-441-6624
✉ f-center@kyoto-iju.jp

■大阪窓口

日時 木曜～土曜 10時～18時
※祝日を除く

場所 大阪ふるさと暮らし情報センター
営業日 火曜～土曜 ※祝日を除く
〒540-0029
大阪市中央区本町橋2-31
シティプラザ大阪1F

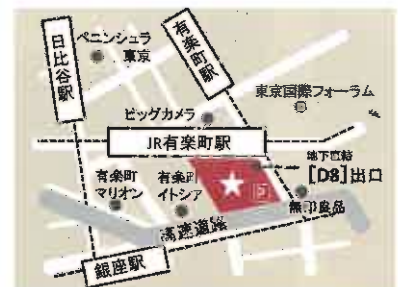
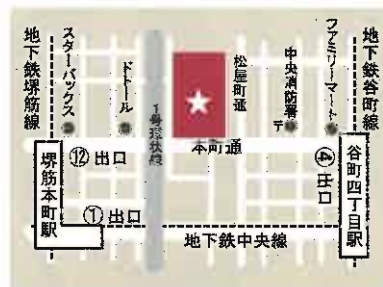
お問合せ ☎ 06-4790-3000(代表)
✉ concierge@kyoto-iju.com

■東京窓口

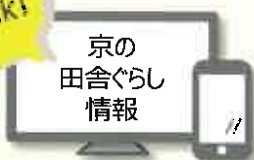
日時 火曜～土曜 10時～18時
※祝日を除く

場所 ふるさと回帰支援センター
営業日 火曜～日曜 ※祝日を除く
〒100-0006
東京都千代田区有楽町2-10-1
東京交通会館8F

お問合せ ☎ 080-8504-9734(コンシェルジュ直通)
03-6273-4401(代表)
✉ kyoto@furusatokaiki.net



Check!



京の
田舎ぐらし
情報

“京都移住コンシェルジュ”で検索

@kyotoiju kyotoiju

HP



京都府移住情報サイト
This is Kyoto, too

京都移住コンシェルジュの紹介、
移住イベント情報、移住者インタ
ビュー記事などを掲載
<https://conciierge.kyoto-iju.com/>

HP



京都府移住情報ポータルサイト
京の田舎ぐらし

京都府の移住促進制度(移住促進
特別区域)や、京の田舎ぐらしナ
ビゲーター制度の紹介などを掲載
<http://www.kyoto-iju.jp/>

移住までのSTEP



Step
1

移住相談窓口（京都・大阪・東京）で相談する！

まずはお近くの窓口へお気軽にご連絡ください。
京都移住コンシェルジュに相談することで、移住に関する疑問を解決し、あなたの「移住の目的」や「移住後の理想の暮らし」を明確にしましょう。

- ・ 京都府にはどのような地域があるのか、自分に合った地域はどこなのか？
- ・ 移住先での仕事はどのようなものがあるのか？
- ・ 農業（漁業、林業…）をしたいがどうしたらいいか？ など

Step
2

移住フェアや移住セミナー、現地イベントに参加する！

京都移住コンシェルジュや地域団体などが開催しているイベントに参加してみましょう。

- ・ 移住フェアや移住セミナーで市町村担当者や先輩移住者の話を聞いてみる
- ・ 現地イベントに参加することで実際の地域を体感してみる

Step
3

現地案内で空家バンク登録物件を見学したり、地域の方と知り合う！

田舎への移住は都会での単なる引っ越しとは違い、地域の方とのコミュニケーションが大切です。京都移住コンシェルジュが現地案内の日程を調整します。

- ・ 京都移住コンシェルジュや市町村担当者の案内で、空家バンク登録物件を見学する
- ・ 京の田舎ぐらしナビゲーターなど、地域にお住まいの方と交流する



京の田舎ぐらしナビゲーターとは？

移住希望者の農山漁村の暮らしに関する相談について、アドバイスを行います。地域にお住まいの方を京都府が認定しています。

Step
4

仕事と住む家を決める！

移住先での就職や物件の購入・賃貸など、実際の契約についてはご自身でのお手続きが必要です。必要に応じ、京都移住コンシェルジュが市町村や関係機関などをご紹介します。



平成28年4月1日 移住促進条例が施行されました！

移住者を積極的に受け入れようとする地域（移住促進特別区域）に移住される場合、

①不動産取得税の軽減 ②空家改修の助成 ③金利負担の軽減

など様々な支援制度を活用出来る場合があります。

※ 様々な要件がありますので、移住前に必ずご相談ください。

京都府空家農地情報等検索サイト （空家バンク）

支援制度の対象となる移住促進特別区域
や登録空家・登録農地の情報を公開！

<https://kyoto-ui.jp/akiyanouchi>



Step
5

移住する！

京都田舎 移住応援 ガイド

移住相談窓口



- ☆ ① 京丹後市 丹後
政策企画課 TEL:0772-69-0120
京丹後市移住支援センター「丹後暮らし探求舎」
TEL:0772-66-3940

- ☆ ② 伊根町 丹後
企画観光課 TEL:0772-32-0502

- ☆ ③ 宮津市 丹後
みやづUターンサポートセンター TEL:0772-45-1033

- ☆ ④ 与謝野町 丹後
観光交流課 TEL:0772-43-9016

- ☆ ⑤ 福知山市 中丹
まちづくり推進課 TEL:0773-24-9174

- ☆ ⑥ 舞鶴市 中丹
移住・定住促進課 TEL:0773-66-1085

- ☆ ⑦ 綾部市 中丹
あやべ定住サポート総合窓口 TEL:0773-43-3723

- ☆ ⑧ 京丹波町 南丹
農林振興課 TEL:0771-82-3808

- ☆ ⑨ 南丹市 南丹
南丹市定住促進サポートセンター TEL:0771-68-1616

- ☆ ⑩ 亀岡市 南丹
ふるさと創生課 TEL:0771-25-5060

- ☆ ⑪ 京都市 京・乙
京都市移住サポートセンター「住むなら京都(みやこ)」
TEL:0120-453-385
北部山間移住相談コーナー(京北出張所内)
TEL:075-852-1828

- ☆ ⑫ 宇治市 山城
行政経営課 TEL:0774-21-1584

- ☆ ⑬ 宇治田原町 山城
企画財政課 TEL:0774-88-6632

- ☆ ⑭ 井手町 山城
地域創生推進室 TEL:0774-82-6170

- ☆ ⑮ 木津川市 山城
学研企画課 TEL:0774-75-1201

- ☆ ⑯ 和束町 山城
地域力推進課 TEL:0774-78-3002

- ☆ ⑰ 笠置町 山城
商工観光課 TEL:0743-95-2301

- ☆ ⑱ 南山城村 山城
むらづくり推進課 TEL:0743-93-0560

☆ 移住に積極的に取り組む移住促進特別区域を有する市町村で、京都移住コンシェルジュがご案内している地域

お仕事探し

- 京都ジョブパーク
京都市南区東九条下殿田町70
京都テルサ西館3階
月～土曜 9:00～17:00
※祝日除く
Tel: 075-682-8915
※祝日・年末年始除く
- 北京都ジョブパーク
福知山市駅前町400
市民交流プラザふくちやま4階
月～金曜 9:00～17:00
Tel: 0773-22-3815
※祝日・年末年始除く
- ハローワーク <https://www.hellowork.go.jp/index.html>
- 農林水産業ジョブカフェ
京都市南区東九条下殿田町70
京都テルサ西館3階 京都ジョブパーク内
月～土曜 9:00～12:00、13:00～16:00
※要事前予約、祝日・年末年始除く
Tel: 075-682-1800

住まい探し

京都府空家農地情報等
検索サイト (空家バンク)

※詳しくは、前ページ
をご覧ください
※各市町村の空家バンクも
ご覧ください！





京都 移住

京都移住コンシェルジュ イベント情報

10 October 2018

Sun	Mon	Tue	Wed	Thu	Fri	Sat
30	1	2	3 中丹 セミナー	4	5	6
7	8 丹波 セミナー	9	10	11	12	13 山城 セミナー
14	15	16	17	18	19	20 中丹 ツアー
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31	1	2	3

11 November 2018

Sun	Mon	Tue	Wed	Thu	Fri	Sat
28	29	30	31	1	2	3 丹波 セミナー
4	5	6	7 丹波 セミナー	8	9	10 丹波 セミナー
11 南丹 ツアー	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23 丹波 セミナー	24
25	26	27	28	29	30	1

12 December 2018

Sun	Mon	Tue	Wed	Thu	Fri	Sat
25	26	27	28	29	30	1 丹波 セミナー
2	3	4	5 中丹 セミナー	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22 丹波 セミナー
23 丹波 セミナー	24 丹波 セミナー	25	26	27	28	29
30	31	1	2	3	4	5

参加申込はこちらから

京都府移住情報サイト

This is Kyoto,too 今まで知らなかった京都で暮らす
(<https://conciierge.kyoto-iju.com/event>)

京都移住コンシェルジュ



【お問い合わせ先】

京の田舎ぐらし・ふるさとセンター

☎ 075-441-6624



セミナー 中丹

10月3日(水) 18:40~20:50
シティプラザ大阪
(大阪市中央区本町橋2-31)

半農半X的local編集塾 —都会から脱出編

半農半Xの提唱者、塩見直紀氏と開催するセミナー、vol.2は綾部市です。自分自身と向き合うことで、一步でも地域側に足を踏み出せるよう、半農半Xの「X」探しのヒントになる「自分資源」のワークを実施します。

ツアー 中丹

10月20日(土) 10:30~21日(日) 13:30
みわ・ダッシュ村
(京都府福知山市三和町下川合710番地の3)

半農半X的local編集塾 —現地取材編

local編集塾を通して、ツアーでは味わえない、本当の交流と地域探しをしませんか？地域で今起こっていることを自らが取材し、地域の方のお話を聞く中で、自分の「X」探しを実践するとともに、地域の可能性を紐解いていきます。

ツアー 南丹

11月11日(日) 11:00~15:00
東本梅ふれあいセンター
(京都府亀岡市東本梅町赤熊アリマノ35-1)

いなか子育てを知る ランチ会@亀岡市

実際に地域を訪れながら、京都丹波の子育て環境を知り・体験するランチ会です。自然豊かな京都丹波で休日のランチタイムを過ごしながら、子育て世代の移住に積極的な亀岡市東本梅地区の地域を巡ってみませんか？

セミナー 山城

10月13日(土) 13:30~16:00
シティプラザ大阪
(大阪市中央区本町橋2-31)

京都南部 イナカスタイルを知る Part2

京都府南部地域(宇治田原町、和束町、笠置町、南山城村)の概要説明の後、各町村で活躍する移住者や担当者から話を聞きます。町村役場の担当者と話をしたい、先輩移住者の話を聞きたい方はぜひお越しください！

セミナー 丹後

11月10日(土) 13:30~16:00
シティプラザ大阪
(大阪市中央区本町橋2-31)

コミュニティとまちづくり ～丹後半島の今を知る～

丹後半島で幅広く活動しているゲストと一緒に、丹後半島をモデルに地方での暮らし方や関わり方、仕事のつくり方などについて考えます。ゆるく考えたり、交流する場です。みんなで楽しみましょう！

7r7

12月1日(土) 10:00~16:00
シティプラザ大阪
(大阪市中央区本町橋2-31)

イナコレ ～知らなかったライフスタイル100通り～

いなか暮らし情報を集める=いなか暮らしコレクション、略してイナコレ！昨年引き続き、京都移住コンシェルジュも出展します。どんな地域があるのか、どんな暮らしができるのか、「田舎あるある」をお伝えします。