

ローカルとグローバルを繋ぐ 「古民家 Bank」「古民家ワーケーション」開始のお知らせ

（「知恵の経営」報告書認証事業、9月補正予算「ものづくり中小企業等経営変革緊急支援補助金」活用）

令和2年11月25日
株式会社中川住研
京都府商工労働観光部ものづくり振興課
京都府南丹広域振興局農商工連携・推進課

株式会社中川住研（亀岡市、中川克之代表取締役）は、「古民家を探している人」と「大切な古民家を売りたい人」どうしの完全無料 CtoC マッチングサイト「古民家 Bank」と、空家古民家の活用モデルとして「古民家ワーケーション(シェアオフィス in 亀岡)」をオープンしました

京都府内には推計1万弱もの空家古民家があります。コロナ禍をきっかけに「田舎暮らし」や「ワーケーション」が加速する兆しがあるこの機会を捉え、積年の課題である空家古民家問題の解決を目指すものです。

広く府民・企業の皆様に、空家古民家情報の登録(無料)、シェアオフィスの活用をお願いし、広報についてご協力をお願いします（シェアオフィスの現地取材も可）。

記

1 古民家 Bank

趣 旨	「古民家を買いたい」など田舎暮らしをご希望の会員 800 名以上が当社に登録されている一方、空家古民家の情報は様々な事情により市場に出にくいいため、 CtoC のマッチングサイトを構築し 、当事者が直接商談できる仕組みを創出
概 要	<p>「古民家を売りたい人」「古民家を買いたい人」それぞれがウェブサイトに登録し、直接商談</p>
特 徴	<p>①サービス利用料 不要 ②書類申請 不要(ウェブ登録のみ) ③仲介手数料 不要※</p> <p>※不動産会社の仲介をご希望される場合は、仲介手数料がかかります。</p>

2 古民家ワーケーション（シェアオフィス in 亀岡）

趣 旨	コロナ禍で兆しが見える「ワーケーション」など新たな働き方の実現に貢献するため、これまでコスプレイベント、結婚式等用に一時貸ししてきた古民家を、 シェアオフィス用 に転用
概 要	<p>庭園付きの古民家（来客などを招待した商談、仲間との作業等にも活用可）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・所在：亀岡市曾我部町寺広畑 61(京都縦貫道「亀岡 IC」より4分、JR 亀岡駅からバス+徒歩 25 分) ・料金等：18,000 円/人/月(税別)、9時から19時まで(宿泊不可)で、平日・土日祝・年末年始利用可
特 徴	①古民家一棟丸ごと活用可(キッチン、風呂・シャワー付) ②Wifi 完備、駐車場・貸農園等無料

<本プレスリリースに関する問い合わせ>

株式会社中川住研 中川・坂東（電話：0771-25-7110）

京都府商工労働観光部ものづくり振興課 足利（電話：075-414-4846）