

令和3年度

委託設計書

当初

工事番号

工事名

桂川右岸流域下水道 洛西浄化センター業務委託(管理棟等環境管理)



施工箇所 長岡京市勝童寺樋ノ口地内

設計額

円

請負対象額

円

工期

令和3年4月1日～  
令和4年3月31日限り

請負額

精算額

今回支払額

工種

数量

摘要

建築物環境衛生管理技術者業務

空気環境測定業務

作業環境測定業務

空調設備管理業務

冷暖房フィルター清掃業務

貯水槽清掃点検業務

飲料水水質検査業務

排水槽清掃業務

排水設備点検業務

ねずみ、衛生害虫等の防除業務

フロア使用機器定期点検

1式

1式

1式

1式

1式

1式

1式

1式

1式

1式

1式

設計概要



業務委託費内訳表

( No. 2 )

費目	工種	種別	細別	単位	数量	単価	金額	摘要
委託費(1)								
	直接業務費(1)							
		建築物環境衛生 管理技術者業務		式	1			管理棟 仕訳書第1号
		空気環境測定業務		回	6			試験費 6* =
		作業環境測定業務		回	6			管理棟 仕訳書第2号
				回	2			試験費 2* =
				回	2			濃縮棟・脱水機仕訳書第3号
		空調設備管理業務(1)		式	1			管理棟 仕訳書第4-1号
		冷暖房設備 フィルター清掃業務		回	2			管理棟 仕訳書第5号
		貯水槽 点検、清掃業務		式	1			管理棟 仕訳書第6号
		飲料水 水質検査業務		式	1			試験費 管理棟 仕訳書第7号
		排水槽清掃業務		式	1			管理棟 仕訳書第8号





# 仕 訳 書

建築物環境衛生管理技術者業務

1式当り

1号仕訳表

名 称	仕 仕	様	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	摘 要
建築物環境衛生 管理技術者			月	12			見積
計							



# 仕 訳 書

作業環境測定業務

1式当り

3号仕訳表

名 称	仕 様	単 位	数 量	単 価 ( 円 )	金 額 ( 円 )	摘 要
サンプリング 及び分析		式	1.0			見積
脱水機棟内、 濃縮棟内測定	測定項目 (硫化水素、温度、湿度)	検体	6.0			試験費 見積
報告書作成		式	1.0			見積
計						



# 仕 訳 書

4-1号仕訳表

1式当り

空調設備管理業務

名 称	仕 様	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	摘 要
冷暖房機点検	チリングユニット	回	12			4-1-1号仕訳表 1回/月
冷温水循環ポンプ点検		回	12			4-1-2号仕訳表 1回/月
空調機点検		回	12			4-1-3号仕訳表 1回/月
ファンコイルユニット点検		回	2			4-1-4号仕訳表 2回/年
送排風機点検		回	12			4-1-5号仕訳表 1回/月
換気扇点検		回	1			4-1-6号仕訳表 1回/年
計						ヒートポンプチャラー関係



# 仕 訳 書

冷温水循環ポンプ点検

1回当り

4-1-2号仕訳表

名 称	仕 様	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	摘 要
保全技術員		人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.56 人/台×17台=
保全技術員補		人				4
計						

# 仕 訳 書

4-1-1-3号仕訳表

1回当り

空調機運転点検

名 称	仕 様	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	摘 要
保 全 技 術 員		人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.54 人/台×7台=
保 全 技 術 員 補		人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.54 人/台×7台=
計						



# 仕 訳 書

4-1-1-5号仕訳表

1回当り

送排風機運転点検

名 称	仕 様	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	摘 要
保 全 技 術 員		人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.56 人/台×48台=
保 全 技 術 員 補		人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.56 人/台×48台=
計						

# 仕 訳 書

4-1-6号仕訳表

1回当り

換気扇運転点検

名 称	仕 様	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	摘 要
保 全 技 術 員		人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.56 人/台×5台=
保 全 技 術 員 補		人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.56 人/台×5台=
計						





# 仕 訳 書

ヒートポンプユニット運転点検

1式当り

4-2-1号仕訳表

名 称	仕 仕	様	単 位	数 量	単 価 ( 円 )	金 額 ( 円 )	摘 要
保全技師補			人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.50 2台 + × =
保全技術員			人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.50 2台 + × =
計						0	

# 仕 訳 書

4-2-2号仕訳表

1式当り

フロン漏洩点検

名 称	仕 様	単 位	数 量	単 価 ( 円 )	金 額 ( 円 )	摘 要
チーリングユニット	UWD3350D6	台	2.00			見積
空冷ヒートポンプ 水器	UMGA10	台	1.00			見積
計						

# 仕 訳 書

冷暖房設備フィルター清掃業務

1式当り

5号仕訳表

名 称	仕 仕	様	単 位	数 量	単 価 ( 円 )	金 額 ( 円 )	摘 要
フィルター清掃			枚	223			空調機13枚、エアコン26枚、ファンコイル184枚 2回/年 見積
計							

# 仕 訳 書

6号仕訳表

1式当り

貯水槽清掃、点検業務

名 称	仕 様	単 位	数 量	単 価 ( 円 )	金 額 ( 円 )	摘 要
管理棟 受水槽清掃	有効容量 40m <sup>3</sup>	槽	1			6-1号仕訳表
給水設備点検	揚水ポンプ 配管類	台	1			6-2号仕訳表
給湯設備点検		式	1			6-3号仕訳表
京都市水 受水槽清掃	有効容量 140m <sup>3</sup>	槽	2			6-4号仕訳表
給水設備点検	揚水ポンプ 配管類	台	3			6-2号仕訳表
計						管理棟 京都市水



# 仕 訳 書

6-2号仕訳表

1台当り

揚水ポンプユニット・配管類点検

名 称	仕 仕	様	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	摘 要
保全技術員			人				
保全技術員補			人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.58 保守点検
計							

# 仕 訳 書

給湯設備点検 1式当り

6-3号仕訳表

名 称	仕 様	単 位	数 量	単 価 ( 円 )	金 額 ( 円 )	摘 要
保全技術員	(循環ポンプ)	人				
保全技術員補	(循環ポンプ)	人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.58 人×2×12=
保全技術員	(温水器) 70L	人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.58
保全技術員補	(温水器) 70L	人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.58
計					0	

# 仕 訳 書

6-4号仕訳表

1式当り

受水槽(140㎡)保守点検・清掃

名 称	仕 仕	様	単 位	数 量	単 価 ( 円 )	金 額 ( 円 )	摘 要
保 全 技 術 員			人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.58
保 全 技 術 員 補			人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.58
計						0	







# 仕 訳 書

8号仕訳表

1式当り

排水槽清掃業務

名 称	仕 様	単 位	数 量	単 価 ( 円 )	金 額 ( 円 )	摘 要
排 水 槽	容量 24.6m <sup>3</sup>	槽	1			8-1号仕訳表 2回/年
排 水 槽	容量 51.8m <sup>3</sup>	槽	1			8-2号仕訳表 2回/年
雨 水 排 水 槽	容量 0.67m <sup>3</sup>	槽	1			8-3号仕訳表 2回/年
計						

# 仕 訳 書

8-1号仕訳表

排水槽 (24.6m<sup>3</sup>) 清掃

1式当り

名 称	仕 様	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	摘 要
保守点検 保全技術員		人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.58 人(保守点検)+ 人(清掃) = 年2回
保全技術員補		人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.58 人(保守点検)+ 人(清掃) = 年2回
計						

# 仕 訳 書

8-2号仕訳表

排水槽 (51.8m<sup>3</sup>) 清掃

1式当り

名 称	仕 様	単 位	数 量	単 価 ( 円 )	金 額 ( 円 )	摘 要
保 全 技 術 員		人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.58 人(保守点検) + 人(清掃) = 年2回
保 全 技 術 員 補		人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.58 人(保守点検) + 人(清掃) = 年2回
計						





# 仕 訳 書

9-1号仕訳表

1式当り

排水ポンプ・配管点検

名 称	仕 様	単 位	数 量	単 価 ( 円 )	金 額 ( 円 )	摘 要
保守点検 保全技術員	1回/月	人				建築保全業務積算基準 平成30年版 P.58 人/台×6台=
保全技術員補	1回/月	人				人/台×6台=
計						



